

NET[®]
HOLDİNG A.Ş.
— Since 1974

01 OCAK 2023 – 31 ARALIK 2023
HESAP DÖNEMİ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Sayın Ortaklarımız,

24.08.2021 tarihinde akdedilen Ortaklar Genel Kurulu Toplantısı'nda, mevcut Yönetim Kurulumuz 3 yıllık süre için seçilmiş olup, yeni yönetim kurulu üyelikleri için seçim yapılması gündemimizin 10. maddesinde yer almaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin üç yıllık görev süresinin 2024 yılında dolması sebebiyle, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.3.7 nolu maddesi gereğince, Yönetim Kuruluna "bağımsız üye" olarak seçilecek adayların SPK'ya bildirilmesi ve uygunluk görüşünün alınması gerekmektedir. Bu kapsamda SPK'ya gerekli başvurular yapılmış olup "Yönetim Kurulu bağımsız üye adaylarının Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nin 4.3.6 nolu maddesinde yer verilen şartları taşıdıkları ve anılan adaylar hakkında herhangi bir olumsuz görüş bildirilmemesine karar verildiği" hususu şirketimize bildirilmiştir. Bağımsız üye adaylarının mesleki özgeçmişleri ve bağımsızlık beyanları da kendilerinden yazılı olarak alınmıştır.

6102 sayılı TTK hükümleri gereğince Topluluk Denetçi seçimi söz konusu olup, gündemimizin 7. maddesinde yer almaktadır.

2023 yılı içerisinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapılmamıştır.

I. SERMAYE YAPISI

Ortaklığımızın kayıtlı sermaye tavanı 1.200.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayemiz 563.875.937 TL'dir.

01.01.2023 – 31.12.2023 faaliyet dönemi itibariyle ortaklığımız sermaye yapısı;

Ortağın Adı/Unvanı	Sermaye Payı (TL)	Oranı (%)
Net Holding A.Ş. (Kendi Payları)	95.595.696,98	16,95
Besim Tibuk	184.525.750,01	32,72
Kerem Tibuk	159.181.375,00	28,23
Halka Açık	<u>124.573.115,01</u>	<u>22,10</u>
	563.875.937,00	100,00

A grubu pay senetleri imtiyazlı pay senetleridir. Şirket Esas Sözleşmesine göre, Yönetim Kurulu üyelerinin tam sayı oluşturacak biçimde yarıdan fazlası (A) Grubu pay sahiplerinin oyçokluğu ile belirleyecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Yönetim Kurulunun 15 Nisan 2024 tarihinde yapmış olduğu toplantısında; Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Geri Alınan Paylar Tebliği" (II-22.1) hükümleri, bu tebliğe ek olarak 21.07.2016 ve 25.07.2016 tarihli duyuruları, 14.02.2023 tarih ve 9/177 sayılı İlke Kararı ve Kurul'un ilgili diğer düzenlemeleri kapsamında; aşağıda detayları verilen 95.595.696,98 TL tutarındaki geri alınan paylar toplamı içerisinde 63.875.937 TL tutarındaki payların, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Fon Çıkışı Gerektirmeyen Sermaye Azaltımı" başlıklı 19. maddesi ile SPK'nın İ-SPK.22.1 (24.07.2014 tarih ve 23/759 s.k.) sayılı ilke kararı uyarınca; 563.875.937 TL olan mevcut sermayemizin azaltılması suretiyle itfa edilerek, 500.000.000 TL'ye indirilmesine karar verilmiştir.

Başvuru dosyası 16 Nisan 2024 tarihinde SPK'ya gönderilmiş ve aynı gün www.kap.org.tr adresinden açıklama yapılmıştır. Süreç halen devam etmektedir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
01 OCAK 2023- 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 sayılı "GERİ ALINAN PAYLAR" tebliği ve ilgili basın açıklamaları ile 14.02.2023 tarih 2023/10 sayılı bülteninde yayımlanan ilke kararı gereğince; Net Holding A.S.'nin sahip olduğu kendi payları ile ilgili detaylar aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır.

Pay Adı	Pay Edinme Dönemi	Pay Adedi	Pay Alım Maliyeti (TL)	Sermaye Oranı (%)	Açıklama
NTHOL	24.10.2017 - 31.12.2017	19.541.702,98	41.934.674,98	3,47	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2018 - 31.12.2018	22.053.269,00	43.825.083,78	3,91	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2019 - 31.12.2019	10.934.459,00	18.034.395,31	1,94	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2020 - 19.03.2020	3.858.163,00	5.126.256,51	0,68	BİST Alımları
Ara Toplam		56.387.593,98	108.920.410,58	10,00	SPK II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar" tebliği gereği, %10 sınırını aşmayan paylar
NTHOL	19.03.2020 - 31.12.2020	18.033.149,00	38.590.824,88	3,20	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2021 - 31.12.2021	14.224.120,00	75.828.511,49	2,52	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2022 - 31.12.2022	320.000,00	2.094.098,26	0,06	BİST Alımları
NTHOL	01.01.2023 - 31.12.2023	6.630.834,00	94.908.528,89	1,17	BİST Alımları
Ara Toplam		39.208.103,00	211.421.963,52	6,95	SPK II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar" tebliği gereği, %10 sınırını aşan paylar
Rapor Tarihi İtibarıyla Genel Toplam		95.595.696,98	320.342.374,10	16,95	

Sermaye Piyasası Kurulu, ülkemiz sermaye piyasalarında yaşanan gelişmeler sonrasında piyasaların sağlıklı bir şekilde işlemesini temin etmek amacıyla 21.07.2016 ve 25.07.2016 tarihli basın açıklamalarıyla "ikinci bir duyuruya kadar uygulanmak üzere ve kamuya açıklama yapmak kaydıyla, şirketlerin kendi paylarının geri alımını gerçekleştirebileceğini" duyurmuştur. 06 Şubat 2023 tarihinde yaşanan deprem felaketi sonrasında, depremin finansal piyasalar üzerindeki olumsuz etkisinin asgariye indirilebilmesi ve olası yatırımcı mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla; Sermaye Piyasası Kurulu, 14 Şubat 2023 tarih 2023/10 sayılı bülteninde yayımlanan 9/177 sayılı ilke kararıyla, yukarıda belirtilen tarihli basın duyurularının yürürlükten kaldırıldığını ve yine "Şirketlerin Genel Kurul'da ortakların bilgisine sunulmak üzere Yönetim Kurulu kararı ile kamuya açıklama yapılması şartıyla geri alım programı başlatabileceğini" duyurmuştur.

Şirketimizin bu kapsamda 17 Aralık 2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında almış olduğu karar doğrultusunda, 50.000.000 TL nominal bedelli pay adedi karşılığı 175.000.000 TL tutarında pay alım süreci başlatmış ve bu süreçte 17 Aralık 2020 – 13 Aralık 2023 tarihleri arasında, 21.644.925 TL nominal bedelli pay adedi karşılığı 174.887.419,06 TL tutarında geri alım gerçekleştirerek 13 Aralık 2023 tarihi itibarıyla süreci tamamlamıştır.

Tamamlanan bu sürecin akabinde; şirket Yönetim Kurulu 13 Aralık 2023 tarihinde yapmış olduğu toplantısında; 28.000.000 TL nominal bedelli pay adedi karşılığı 560.000.000 TL tutarında yeni pay alım süreci başlatma kararı almış ve KAP sistemin www.kap.org.tr adresinden aynı gün açıklama yaparak kamuya duyurmuştur.

Rapor tarihi itibarıyla, geri alım yapılabilecek azami pay alım adedi ve tutarları aşağıdaki tabloda bilgilerinize sunulmaktadır.

	Nominal (Adet)	Tutar (TL)
Azami Alım Limiti	28.000.000	560.000.000,00
Gerçekleşen Alımlar	-----	-----
Kalan Alım Limiti	28.000.000	560.000.000,00

Şirketin önceki geri alım programları ile elde etmiş olduğu paylardan; 2024 yılı içerisinde itfası çeşitli tarihlerde dolacak olan toplam 32.257.269,28 TL nominal tutarlı paylar için Sermaye Piyasası Kurulu'na ek süre talebinde bulunulmuş olup Kurul'un 01.07.2024 tarih ve E-29833736-110.01-56137 sayılı yazısı ile 31.12.2024 tarihine kadar ek süre alınmıştır.

Rapor tarihi itibarıyla, Net Holding A.Ş. **95.595.696,98 TL** nominal bedel karşılığı **%16,95** oranında kendi payına sahiptir.

II. FAALİYETLERİMİZ

Şirketimizin 1 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemi faaliyetleri ve bunlar ile ilgili dönem içinde gündemde olan gelişmeler aşağıda sunulmuştur.

FAALİYET YAPISI

Net Holding A.Ş. aşağıdaki dört ana sektörde faaliyet göstermeye devam etmektedir. Söz konusu bu sektörler:

1. Turizm Sektörü
 - 1.1 Otel İşletmeciliği
 - 1.2 Turistik Alışveriş ve Araç Kiralama / Otopark İşletmeciliği
2. Şans Oyunları Sektörü
 - 2.1 Şans Oyunları Salonu İşletmeciliği
3. Yayıncılık Sektörü
4. Holding Faaliyetleri ve Diğer
 - 4.1 Gayrimenkul Geliştirme
 - 4.2 Diğer

1. TURİZM SEKTÖRÜ

1.1 OTEL İŞLETMECİLİĞİ

Otel yatırımlarımızın büyük bölümü, sürekli artan turizm potansiyeline sahip olduğunu öngördüğümüz Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ndedir. Net Grubu sahip olduğu “**Merit International Hotels&Resorts**” markası altında barındırdığı 5 yıldızlı oteller ile KKTC'nin turizm alanında gelişme göstermesinde öncü rol oynamaya devam etmektedir. Ada turizmine olan inancını her geçen yıl artırarak sürdüren Net Grubu, yeni projeler ile yatak sayısını ve pazar payını artırmayı hedeflemektedir. Otellerimizde, kişiye özel hizmet anlayışını ifade eden “Size Özel” konseptiyle hizmet verilmekte olup, gelen misafirlerin tüm ihtiyaçlarının karşılanması önceliklidir.

Net Holding A.Ş., KKTC'de geçmişten bugüne gelen bazı politik olumsuzlukların (direkt uçuş ve/veya izolasyonun devam etmesi gibi) çözüme ulaştırılmasından, pozitif etkilenecek Borsa İstanbul'da (BİST) işlem gören tek şirkettir. Olası direkt uçuş ve/veya izolasyonun kaldırılma ihtimalleri uluslararası politika gündemini de meşgul etmektedir. KKTC'de oluşabilecek olumlu politik gelişmeler (direkt uçuş ve/veya izolasyonun sona ermesi), Net Grubu'nun KKTC'de bulunan mal varlığında değer artışına, Ada'dan elde edilecek “Vergi Faiz Amortisman Öncesi Kar (VFAÖK)” rakamlarında ciddi artışlara ve KKTC'ye getireceği ek turizm potansiyeline bağlı olarak otel doluluk oranlarına ve ciro artışlarına sebep olacaktır.

Net Grubu'nun “Otel İşletmeciliği” faaliyetlerini gerçekleştirdiği bölgesel dağılım aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır:

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

- Net Holding A.Ş.'nin %100 oranında kontrol ettiği KKTC'nin Girne şehrinde kurulu Merit Kıbrıs Turizm Limited şirketinin aktifinde bulunan ve grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş. ile işletme anlaşması bulunan otellerimizin detayları aşağıdaki gibidir:

Merit Crystal Cove Hotel, Girne'nin Alsancak mevkiinde bulunan, deniz ve havuz manzaralı, 5 king suit, 3 vip suit, 53 suit ve 275 standart oda olmak üzere toplam 336 odaya sahip 5 (beş) yıldızlı bir oteldir. Merit Crystal Cove Hotel, “ultra her şey dahil konsept” sistemi uygulayarak Kıbrıs turizm sektörüne farklı bir alternatif getiren ilk otel olmanın ayrıcalığını misafirlerine yaşatmaktadır. Ayrıca 1.200 kişilik tam donanımlı üçe bölünebilen kongre merkezi ile yaz-kış değişik toplantı ve organizasyon alternatifleri sunmaktadır.

Merit Crystal Cove otelin lobby, restoran ve 260 adet odasının renovasyonu için iç mimari projeleri hazırlanmakta olup, bir örnek oda yapılmıştır. Daha önce 2024 yılı 4. çeyreğinde başlanacağı açıklanan renovasyon inşaatı, bir yıl ötelenerek 2025 yılı 4. çeyreği olarak revize edilmiştir. Tüm bu çalışmaların 2026 yılının 3. çeyreğinde bitirilmesi planlanmaktadır.

Merit Royal ve Merit Royal Premium Hotel, Girne Alsancak mevkiinde yapımı gerçekleştirilen ve birbiriyle bağlantılı iki bloktan oluşan bir oteldir. İlk bölümü olan Merit Royal Hotel 2013 yılında, ikinci bölümü olan Merit Royal Premium Hotel ise 2014 yılında hizmete açılmıştır. İki bloktan oluşan 5 (beş) yıldızlı Merit Royal Hotel'in Royal bloğunda yer alan tüm odaları balkonlu, deniz ve havuz manzaralı olup 16 king suit, 32 queen suit, 4 junior suit, 71 standart deluxe ve 2 royal suit olmak üzere toplam 125 deluxe oda bulunmaktadır. Royal Premium bloğunda ise 102 standart deluxe, 14 junior suit, 6 queen suit ve 8 king suit olmak üzere toplam 130 oda bulunmaktadır.

Merit Royal Diamond Hotel, Girne Alsancak mevkiinde yapımı gerçekleştirilen otelin 07 Temmuz 2022 tarihinde kısmi ön açılışı (soft opening) yapılmış ve misafir kabulüne başlanmıştır. 04 Ekim 2022 tarihinden itibaren ise tam kapasite hizmet vermeye devam etmektedir. 273 oda kapasitesiyle hizmet veren otelde 192 standart, 26 junior suit, 45 queen süit ve 10 king suit bulunmaktadır. Ayrıca otelin içerisinde farklı büyüklüklerde 12 adet toplantı salonu bulunmaktadır. Bu salonların kapladığı toplam alan 6.000 m2 büyüklükte olup, 2.400 m2'lik kısmi kolonsuz çok amaçlı konferans salonu olarak kullanılmaktadır.

Liman Hotel by Merit, Girne'nin tarihi limanının girişinde bulunan otel, 01.01.2021 tarihinden itibaren 20 yılına kiralanmıştır. 24 standart, 3 junior suit ve 2 king suit olmak üzere toplam 29 oda kapasitesiyle hizmet vermeye devam etmektedir.

- **Merit Park Hotel** grup şirketimiz Merit Kıbrıs Turizm Ltd. tarafından 2013-2023 yılları arasında Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.'nden kiralanarak işletilmiştir. 17.01.2024 tarihinde Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.'nin payları, Merit Kıbrıs Turizm Ltd. tarafından satın alınmış ve şirketin ismi Net Global Turizm A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Daha sonraki süreçte şirketler arasındaki kira kontratı fesh edilerek Merit Park Hotel, Merit Kıbrıs Turizm Ltd. bünyesinden çıkartılmıştır. Otel, mal sahibi şirket sıfatıyla Net Global Turizm A.Ş. adına grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş. ile yapılan işletme anlaşması altında Merit Kıbrıs Turizm Limited şirketimiz tarafından işletilmeye devam etmektedir.

Girne'nin en güzel koyunda 230 standart, 2 deluxe suit, 39 suit ve 2 king suit olmak üzere toplam 273 oda kapasitesiyle hizmet vermeye devam etmektedir. Planlanan renovasyon çalışmaları doğrultusunda; otelde bulunan italyan restoran, cafe - bar ve 140 odanın restorasyonu tamamlanmıştır. Sahil ve havuz başı düzenlemelerinin 2024 sezonunda; lobby ve ana restoranların renovasyonlarının ise 2024 yılı 4. çeyreğinde başlanıp, 2025 yılında bitirilmesi öngörülmektedir.

- Mülkiyeti Net Holding A.Ş.'ne ait olan ve grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş. ile işletme anlaşması bulunan **Merit Lefkoşa Hotel**, 1 king suit, 5 deluxe suit, 8 standart suit, 2 engelli odası, 12 connection oda ve 88 standart oda olmak üzere toplam 116 oda kapasitesiyle Lefkoşa'nın ilk beş yıldızlı oteli olarak hizmet vermeye devam etmektedir. Şehir oteli konseptiyle hizmet veren otel, konaklamanın yanı sıra toplantı ve yemek organizasyonlarına da ev sahipliği yapmaktadır.
- Net Holding A.Ş.'nin %100 oranında sahip olduğu KKTC'nin Gazimagosa şehrinde kurulu Elite Development and Management Limited şirketinin aktifinde bulunan ve grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş. ile işletme anlaşması bulunan **Merit Royal Gardens Hotel** (eski adı: Merit Cyprus Gardens Hotel), 5 villa, 9 suit ve 72 standart oda olmak üzere toplam 86 oda kapasitesiyle, "Tatil Köyü" konseptinde hizmet vermeye devam etmektedir.

Otelin 16 odalı blok ve 5 adet villasının tamamen yenilenmesi işlemine başlanmış olup 2024 yıl sonunda işletmeye alınması; restoran, lobby, spa, çocuk klübü ve toplantı salonu ilavelerinin projelerinin de hazırlanıp 2025 yılı sezonuna işletmeye alınması planlanmaktadır.

BULGARİSTAN

Bulgaristan'ın Svilengrad şehrinde bulunan ve grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş. ile işletme anlaşması bulunan beş yıldızlı “**Merit Grand Mosta Hotel**” 78 deluxe oda, 3 suit ve 1 kral dairesi olmak üzere toplam 82 odadan oluşmaktadır. Merit Grand Mosta Hotel'in 13.06.2018 tarihinde ön açılışı, 04.08.2018 tarihinde ise resmi açılışı gerçekleştirilmiş olup, halen faaliyetlerine devam etmektedir.

KARADAĞ

Şirketimizin bağlı ortaklığı Merit Montenegro D.O.O., 2020 yılı içinde Zeta Film A.D. ile %50 ortaklıkla otel, rezidans ve şans oyunları salonu projesi yapılması konusunda ön anlaşma imzalamıştır. Bu anlaşma uyarınca, Karadağ'ın ve Avrupa'nın gözde rivierası olan Budva şehrinde, 19 bin m2 kapalı alanda 10 katlı olarak tasarlanan **Merit Starlit Hotel & Residence** bünyesinde 44 otel odası, 49 rezidansın yanısıra dünya standartlarında hizmet sunacak restaurant, SPA, fitness merkezi olan otel projesi tamamlanmış ve rezidans kısmının satış çalışmaları başarıyla sonuçlandırılmıştır. Projede yer alan ultra lüks otel ve rezidanslar 35 m2 ile 300 m2 büyüklüğe sahiptirler. Otelin ön açılışı (soft opening) 23 Nisan 2024 tarihi itibarıyla, bağlı ortaklığımız Net Montenegro D.O.O. tarafından yapılmış ve müşteri kabulüne başlanmıştır. Söz konusu projede yer alan otel ve rezidans hizmetleri için ilerleyen süreçte, grup şirketimiz Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş., Net Montenegro D.O.O. ile işletme anlaşması yapacak olup, temel işletme ücreti (management fee) ve işletme teşvik ücret (incentive fee) geliri elde edecektir. Böylelikle grubumuz Karadağ'da ilk defa Merit markası altında otel ve rezidans işletmeciliği hizmeti vermeye başlamış olacaktır.

Oteller hakkında detaylı bilgilere www.merithotels.com internet adresinden ulaşılabilmektedir.

Rapor tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde 8 (sekiz), Bulgaristan'da 1 (bir), Karadağ'da 1 (bir) olmak üzere toplam 10 (on) adet oteli faaliyetlerine devam etmektedir.

Net Grubu'nun KKTC'de Yapımı Devam Eden Diğer Yatırımları:

- KKTC'de Karmi Köyü Yolu Safir Sokak Edremit/Girne adresinde **Merit Konakları** projesinin yapımına başlanmış olup proje kapsamında , 450-600 m2 inşaat alanı içerisinde, her biri 1.000 m2 parselde, havuzlu, deniz manzaralı, müstakil otoparklı 8 adet villa planlanmıştır. Projenin tamamının inşaat ve altyapıları tamamlanmış ve 2 villası tümüyle bitirilmiştir. Kalan 6 adedinin ise 2024 yılsonunda tamamlanması planlanmaktadır.
- KKTC'de Girne-Lefkoşa Anayolu, Ecevit Caddesi/Girne adresinde ise **Merit Trio Towers** projesinin yapımına başlanmıştır. İnşaat alanı 17.500 m2 olup 7.935 m2 'si Türk tapuludur. Proje kapsamında 11 katlı 3 adet blok bulunmaktadır. Her bloğun zemin katı otopark, 9 katı normal daire ve 11. katları penthouse daire olmak üzere planlanmıştır. Blokların her birinde 38 daire olmak üzere toplam 114 dairenin; 54 adedi 124 m2 2+1, 54 adedi 144 m2 3+1, 6 adedi 269 m2 Penthouse şeklindedir. Merit Trio Towers projesi Nisan 2024 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. A ve C blokları geçici lojman olarak kullanılmakta olup, 38 daireden oluşan B bloğunun ise rapor tarihi itibarıyla 11 adedi kiralanmıştır.

- KKTC’de Füzle Sokak/Girne’de yapılmakta olan **Merit Prestij Rezidans & Ofis** projesinin inşaat alanı 31.730 m2 olup 10.657 m2’si Türk tapuludur. Proje kapsamında 2 bodrum katı, zemin kat, 9 normal kat planlanmıştır. Zemin katında spa, spor salonu, kapalı-açık yüzme havuzu, 115-135 m2 arası 10 adet ofis; 1-3. katlarında 70-75 m2 40 adet ofis ve 4-9. katlarında ise 130-210 m2 48 teraslı rezidans bulunmaktadır. Kaba inşaatı bitirilmiş ve ince inşaat işleri başlatılmıştır. 2025 yılı içinde tamamlanması sonrasında daire ve ofislerin satılması planlanmaktadır.
- KKTC’de Karaoğlanoğlu Caddesi Edremit/Girne adresinde yapımına başlanan **Merit Park Town** projesi, korumalı site “Gated Community” anlayışı ile inşa edilecek olup, içerisinde siteye ve misafirlerine hizmet verecek 3.000 m2 büyüklükte spor, fitness, yeme - içme imkanları bulunan havuzlu sosyal tesisin bulunduğu bir yerleşim alanı olarak planlanmıştır. Toplam 97.000 m2 arsa içerisinde 35.530 m2 inşaat alanı bulunmaktadır. 2 katlı bitişik nizam müstakil 32 adet Town House villa; müstakil parsel içinde özel havuzlu 42 adet villa olmak üzere toplam 74 adet villadan oluşmaktadır. Proje alanı Merit Park oteline yakın bir mevkide olup, site sakinlerinin bu otelin imkanlarından özel indirimler ile yararlanmasına imkan verilecektir. Yapımına henüz başlanmamış olan ve 2026 yılında tamamlanması öngörülen projenin yeni trendler ve değişen piyasa koşulları doğrultusunda yeniden ele alınması ve revize edilmesi planlanmaktadır.
- KKTC Girne’de bulunan Merit Kıbrıs Turizm Ltd. şirketinin sahip olduğu 10.000 m2 arsa üzerinde bir **AVM** projesi planlanmıştır. 2+1, 3+1 ve 4+1 dubleksten oluşan 42 apartman dairesi ve çeşitli büyüklükte birinci bodrum, zemin ve birinci katlarda yer alan 40 adet ticari ünitenin yer aldığı bir AVM ile 2 bodrum katta kapalı otoparkı olan ve 14 kattan oluşan 36.300 m2 büyüklükte planlanan bu projenin inşaat ruhsatı alınmış, hafriyat çalışmaları tamamlanmış ve radyal temel imalatı devam etmektedir. 2026 yılında tamamlanması ve işletmeye alınması öngörülmektedir.
- KKTC Girne’de bulunan Merit Kıbrıs Turizm Ltd. şirketinin sahip olduğu 10.000 m2 arsa üzerinde kat karşılığı yolu ile yapımı düşünülen toplam 50 dairelik iki bloktan oluşan Twin Towers projesi, Merit Mall inşaatı ile bitişik parselde olduğundan, AVM inşaatı zemin seviyesine geldiğinde başlanması öngörülmektedir.

1.2 TURİSTİK ALIŞVERİŞ VE ARAÇ KİRALAMA / OTOPIRK İŞLETMECİLİĞİ

“**Bazaar 54**” markalı turistik alışveriş mağazalarımızda, hasılat paylaşımı esaslı sözleşmeler yapılmıştır. Yapılan bu sözleşmeler ile hem maliyet tasarruflarının hem de karlılık anlamında olumlu gelişmelerin yaşanacağı beklenmektedir.

Net Grubu bünyesinde yer alan “**Inter Limousine**” firmamız şoförlü lüks araç kiralama dalında Türkiye’nin ve sektörünün lider kuruluşu olmaya devam etmektedir ve “Inter Otopark” markası altında İstanbul Kongre Merkezi otoparkı işletmesini sürdürmektedir.

2. ŞANS OYUNLARI SEKTÖRÜ

2.1 ŞANS OYUNLARI SALONU İŞLETMECİLİĞİ

Net Grubu, Şans Oyunları Salonu İşletmeciliğini “**Merit Casinos**” markası altında gerçekleştirmektedir. “Merit Casinos” markası, geçmişten bu güne uzun yıllar devam eden üstün hizmet anlayışı, kaliteden ödün vermeyen profesyonel yaklaşımı, gelişmiş teknolojik altyapı ve eşsiz “know-how”dan oluşan ismini ve geleneğini sürdürmektedir. Grubumuz “Şans Oyunları Salonları İşletmeciliği” alanında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde 2000 yılından beri faaliyet göstermektedir. 2015 yılından itibaren ise Balkan ülkeleri başta olmak üzere farklı bölgelerde de yatırım yaparak faaliyetlerine devam etmektedir.

Net Grubu'nun "Şans Oyunları Salonları İşletmeciliği" faaliyetlerini gerçekleştirdiği bölgesel dağılım aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır:

KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

- Net Holding A.Ş.'nin %100 oranında kontrol ettiği KKTC'nin Girne şehrinde kurulu Merit Kıbrıs Turizm Limited şirketinin aktifinde bulunan, **Merit Crystal Cove Casino**, Girne'nin Alsancak mevkiinde bulunan, Merit Crystal Cove Hotel'in içinde, **Merit Royal Casino**, Girne'nin Alsancak mevkiinde bulunan Merit Royal Hotel'in içinde, **Liman Casino** ise, Girne'nin tarihi limanının girişinde bulunan ve 01.01.2021 tarihinden itibaren kiralanmış Liman Hotel by Merit'in içinde hizmet vermektedir.

Merit Crystal Cove şans salonunun ilave kısmı için yaklaşık 1.100 m2 alan projelendirilmiş olup 2024 yılı sonunda işletmeye alınması planlanmaktadır.

- Net Global Turizm A.Ş.'nin aktifinde kayıtlı **Merit Park Casino**, Girne'nin Alsancak mevkiinde bulunan Merit Park Hotel'in içinde hizmet vermektedir.

Şans oyun salonunun ilavesi olarak yaklaşık 3.000 m2 büyüklükte projelendirilen inşaatın, hafriyat ve radyal temel imalatları tamamlanmış olup, 2025 yılı 2.çeyreği içinde işletmeye alınması öngörülmektedir.

- **Merit Lefkoşa Casino**, mülkiyeti Net Holding A.Ş.'ne ait olan Merit Lefkoşa Hotel'in içinde hizmet vermektedir.
- **Merit Royal Gardens Casino** (eski adı: Merit Cyprus Gardens Casino), Net Holding A.Ş.'nin %100 oranında kontrol ettiği KKTC'nin Gazimagosa şehrinde kurulu Elite Development and Management Limited şirketinin aktifinde bulunan Merit Royal Gardens Hotel'in içerisinde hizmet vermektedir. Bölgenin son yıllardaki turizm potansiyelinin artışı ile yetersiz kalan "Merit Royal Gardens Casino" şans oyunları salonunun bulunduğu arazinin giriş yolu üzerindeki 7.800 m2 büyüklükte araziye yapılan şans oyunları salonu projesi tamamlanmış ve genişletilmiş yeni salonun açılışı 16 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Ayrıca bu tesisin yanında birleşik olarak inşa edilecek 90 odalı otelin projesi de hazırlanmaktadır.

KARADAĞ

- Dzek Pot D.O.O. şirketiyle, Karadağ'ın Budva şehrinde bulunan 5 (beş) yıldızlı Splendid Hotel bünyesinde şans oyunları salonu işletmeciliği yapmak üzere, 20 Mayıs 2016 tarihinde anlaşma imzalanmış olup, bağlı ortaklığımız Net Montenegro D.O.O. isimli iştirakimiz aracılığıyla **Merit Splendid Casino Royale** şans oyunları salonu faaliyete geçmiştir. 2018 yılında yapılan kapasite artırımı çalışmaları sonucunda, şans oyunları salonu iki katı kapasite ile müşterilerine en iyi hizmeti vermeye devam etmektedir.
- Dzek Pot D.O.O. şirketiyle, Karadağ'ın Podgorica şehrinde şans oyunları salonu işletmeciliği yapmak üzere, 30 Aralık 2015 tarihinde anlaşma imzalanmıştır. Hilton Podgorica Otel'i'nin içinde bulunan **Merit Casino Montenegro**, bağlı ortaklığımız Net Montenegro D.O.O. isimli iştirakimiz aracılığıyla 12 Nisan 2016 tarihinden itibaren faaliyetlerine devam etmektedir.

- Karadağ'ın ve Avrupa'nın gözde rivierası olan Budva şehrinde, 19 bin m2 kapalı alanda 10 katlı olarak tasarlanan Merit Starlit Hotel & Residence bünyesinde bulunan, 2.500 m2 alana sahip **Merit Casino Starlit** şans oyunu projesi tamamlanmış olup, şans oyunu salonunun ön açılışı (soft opening) 23 Nisan 2024 tarihi itibarıyla, bağlı ortaklığımız Net Montenegro D.O.O. tarafından yapılmış ve müşteri kabulüne başlanmıştır. Tam kapasite çalışmaya başlaması için çalışmalar devam etmektedir.

HIRVATİSTAN

Hırvatistan'da kurulu şirketimiz Merit D.O.O. ile Hırvatistan Maliye Bakanlığı arasında 19 Ağustos 2016 tarihinde, Hırvatistan Cumhuriyeti'nde şehir ve şans oyunları salonu adedi sınırlaması olmadan, 15 yıl süreyle şans oyunları salonu işletmeciliği konusunda faaliyet göstermek üzere lisans anlaşması imzalanmıştır. Bu lisans, Net Grubu'nun Avrupa Birliği'ne üye bir ülkede almış olduğu ilk "Şans Oyunları Salonu İşletmeciliği" lisansıdır.

- Libertas Rixos DOO şirketiyle, Hırvatistan'ın Dubrovnik şehrinde şans oyunları salonu işletmeciliği yapmak üzere yapılan anlaşmaya istinaden, bağlı ortaklığımız Merit D.O.O. şirketi tarafından işletilen **Merit Casino Rixos Libertas** Rixos Dubrovnik Libertas Oteli'nin içinde yer almaktadır. 19 Aralık 2016 tarihinden itibaren şans oyunları salonunda faaliyet devam etmektedir.

BULGARİSTAN

- Bulgaristan'ın Svilengrad şehrinde Merit Grand Mosta Hotel'in içinde bulunan **Merit Grand Mosta Casino** isimli şans oyunu salonumuz, Merit Global Game O.O.D. isimli iştirakimiz aracılığıyla faaliyette bulunmaktadır. Merit Global Game O.O.D. ile Bulgaristan Maliye Bakanlığı arasında 10 yıllık Şans Oyunları Salonu Lisans Sözleşmesi imzalanmıştır. 2018 yılı Haziran ayında hizmet vermeye başlayan şans oyunları salonumuz, halihazırda 2.500 m2 oyun alanına sahip olup, 2024 yılı içerisinde yapılarak işletmeye alınacak ek 1.000 m2'lik alan ile genişletilmiş olarak hizmet vermeye devam edecektir.
- Selectum Blu Cruises tarafından işletilen "Blue Sapphire" isimli cruise gemisi içinde yer alan **The Twenty9 Casino by Merit** isimli şans oyunları salonunu işletmek üzere, Bulgaristan'da Merit Armada E.O.O.D. şirketi kurulmuştur. 2022 yılı Haziran ayından itibaren hizmet vermeye başlamıştır.
- Net Grubu şirketlerinden Merit Capital Partners O.O.D. 19 Nisan 2022 tarihi itibarıyla, Bulgaristan'ın başkenti Sofya'da beş yıldızlı Otel Marinela'da şans oyunu salonu açmak üzere sözleşme imzalamıştır. Net Holding A.Ş.'nin Svilengrad şehrinde bulunan Merit Grand Mosta Hotel ve Casino'dan sonra Bulgaristan'da yapmış olduğu ikinci yatırımdır. Bulgaristan'ın başkenti Sofya'da şehrin en büyük arazi ve oda sayısına sahip şehir merkezinde bulunan beş yıldızlı Marinela Oteli dahilinde tarafımızca kiralanan 3.500 m2 kapalı alana sahip **Merit Zenith Casino** mekanının lüks renovasyonu 2024 yılı içerisinde bitirilerek işletmeye alınacaktır. Aynı zamanda Merit Zenith bünyesinde aynı lokasyonda 100 araçlık kapalı otoparkın işletmesini de elinde bulundurmaktadır.

Rapor tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde 6 (altı), Karadağ'da 3 (üç), Hırvatistan'da 1 (bir), Bulgaristan'da 1 (bir) ve Blue Sapphire" isimli cruise gemisi içinde 1 (bir) olmak üzere toplam 12 (oniki) adet şans oyunları salonu faaliyetlerine devam etmektedir.

3. YAYINCILIK SEKTÖRÜ

Net Grubu şirketlerinden Net Turistik Yayınlar A.Ş., çocuk grubu ve turistik yayınlar olmak üzere üretim, satış, pazarlama ve dağıtım faaliyetlerine, toptan ve perakende bazda olmak üzere devam etmektedir.

4. HOLDİNG FAALİYETLERİ VE DİĞER

4.1 GAYRİMENKUL GELİŞTİRME

Net Holding A.Ş. “Master Strateji Planı (MSP)” kapsamında, var olan geniş ve stratejik gayrimenkul portföyüne, bölgesel tanıma ve geliştirmeye uygun arazileri eklemeyi prensip edinmiştir. Planlanan arazi alımları için piyasa koşulları, bölgesel tercih, proje için geliştirilebilir olma özelliği gibi temel kriterler ön planda tutulmaktadır. Dünya ve Türkiye emlak piyasalarında yaşanan ve yaşanabilecek gelişmelerde göz önünde bulundurularak, seçici bazda yaklaşım yapılması planlanmaktadır.

Muğla'nın Milas ilçesinde Bodrum Havaalanına yakın konumda bulunan 9,2 milyon metrekare büyüklüğündeki arsa ve araziler, **Bodrum-Milas Projesi** kapsamında Ağaoğlu Grubu'na devredilmiştir. Net Grubu, hatırlanacağı gibi, Bodrum-Milas projesi kapsamında toplam ciro üzerinden %19 oranında hasılat payına sahip olup, söz konusu hasılat payı satış ve her türlü işletme ile kiralama gelirlerini de kapsamaktadır. Net Grubu inşaat, satış ve pazarlama safhalarında herhangi bir harcama yapmayacaktır.

4.2 DİĞER

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII No: 51 sayılı “Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar” tebliğine göre, kredi derecelendirme kuruluşu olan JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş., 2012 yılından beri şirketi değerlendirmektedir. JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. ile şirket arasında herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

Periyodik yapılan gözden geçirme sürecinde, 27 Kasım 2023 tarihinde yapılan KAP açıklamasında yer verildiği üzere, Uzun vadeli Ulusal notumuzu 'A+ (Tr) ve Stabil, Uzun vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para notları ve görünümümüzü ise 'BB' / (Negatif Görünüm) olarak teyit ettiği görülmektedir.

Ortaklarımız, faaliyetlerimiz ile ilgili daha geniş bilgiye, Net Holding A.Ş.' nin www.netholding.com ve KAP sisteminin www.kap.org.tr adreslerinden ulaşabilirler.

III. HUKUKİ AÇIKLAMALAR

Şirket aleyhine açılan ve Şirket'in mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Şirketimizin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek büyüklükte Şirketimiz aleyhine açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında, mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle uygulanmış herhangi bir idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

Bağlı Şirket Raporları:

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi uyarınca, Net Holding A.Ş. Bağlı Ortaklık Yönetim Kurulları, faaliyet yılının ilk 3 ayı içinde "Geçmiş faaliyet yılında şirketin hakim ortağı ve hakim ortağına bağlı şirketlerle ilişkileri hakkında" bir rapor düzenlemek ve bu raporun sonuç kısmına faaliyet raporunda yer vermekle yükümlüdür.

Sonuç kısmında "Hakim Ortak Net Holding A.Ş. ve hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile 2023 yılı içinde yapmış olduğu tüm işlemlerde, işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır."

IV. FAALİYET DÖNEMİ İLE İLGİLİ DİĞER BİLGİLER

Şirketimiz Yönetim Kurulu 2023 yılı içerisinde 21 kez toplanmış ve toplantılara %69 oranında katılım sağlanmıştır.

Şirketimiz yönetim organı üyeleri ile üst düzey yöneticilerine sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kar payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarı Sermaye Piyasası Kurulu II-14.1 sayılı tebliği gereği hazırlanan konsolide finansal tablolarda 52.281.000 TL'dir. Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatlar bulunmamaktadır. Şirket Genel Kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri bulunmamaktadır.

Şirketimizin, 2023 yılı Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) göre düzenlenen ve TMS 29-Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulanmış olan 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemi konsolide finansal tablolarımızda net dönem karımız 2.230.367.000 TL'dir. 2023 hesap dönemi sonunda yasal kayıtlarımız ise 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298. maddesinin (A) fıkrası ve geçici 33. maddesi ile 30 Aralık 2023 tarih 555 Sıra No.lu Genel Tebliği uyarınca, enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuş olup mali tablolarımızda net dönem karımız bulunmamaktadır. Yasal kayıtlarımıza göre düzenlenen mali tablolarımızda dönem karımızın bulunmaması nedeniyle, TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarımızda bulunan 2.230.367.000 TL kar dağıtımına konu edilemediğinden Yönetim Kurulumuzun Olağan Genel Kurul'a kar dağıtımını ile ilgili bir teklifte bulunamayacaktır.

01.01.2023 - 31.12.2023 hesap dönemine ilişkin "Finansal Tablolarımız" Raporumuzun ekinde onayınıza sunulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurul kararları uyarınca yıllık faaliyet raporunda bulunması zorunlu olan "Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu" ile "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi" faaliyet raporumuzun ekinde onayınıza sunulmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Şirket Esas Sözleşmesi'ne uygun olarak düzenlemiş olduğumuz tüm Finansal Tablolarımız ile Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu'nu onaylarınıza arz ederiz.

Saygılarımızla,
YÖNETİM KURULU

YÖNETİM KURULU

Besim TİBUK	Yönetim Kurulu Başkanı
Cemal Cenap AYBAY	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hande TİBUK	Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi
Orlando KALUMENOS	Yönetim Kurulu Üyesi
Haluk ELVER	Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail Reha ARAR	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet CERİTOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail KIRTAY	Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail Burak KÜNTAY	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Aliye Sim ÖZER	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Aydoğan TURAY	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Daryal BATIBAY	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Ragıp Nebil İLSEVEN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

İsmail Burak KÜNTAY	Başkan
Mehmet CERİTOĞLU	Üye
Figen KUZANLI (*)	Üye
Gülşah ŞAMLI (*)	Üye

(*) Figen Kuzanlı'nın 31 Mart 2023 tarihinde komite üyeliğinden ayrılması sebebiyle, 01 Nisan 2023 tarihinden itibaren Gülşah Şamlı görevlendirilmiştir.

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

İsmail Burak KÜNTAY	Başkan
Mehmet Aydoğan TURAY	Üye

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

Aliye Sim ÖZER	Başkan
Mehmet CERİTOĞLU	Üye

Şirket Yönetim Kurulu ve Komiteleri; Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğleri ile şirket Esas Sözleşmesi'nde belirtilen yetkiler dahilinde görevlerini yerine getirmektedir.

NET[®]
HOLDİNG A.Ş.
— Since 1974

NET[®]
HOLDİNG A.Ş.
— Since 1974

**KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU
VE
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU**

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.01.2023 tarih 2023/2 sayılı bülteniyle "2023 Yılı İçin Borsa Şirketlerinin Kurumsal Yönetim Tebliği Uyarınca Dahil Oldukları Gruplar" hakkındaki duyurusunda "I. Grup" şirket olarak sınıflandırılmış olup, Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmeye devam etmektedir.

SPK'nın revize edilen ve 03.01.2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"nin uygulanması zorunlu olan ilkelerine uyum çalışmalarının büyük çoğunluğu gerçekleştirilmiştir. Net Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıkları tüm faaliyetlerini gerçekleştirirken eşitlik, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve sosyal sorumluluk kriterlerinin benimsendiği "Kurumsal Yönetim" anlayışı ile hareket etmektedir. Artan rekabet koşullarında istikrarı sağlamak ve sürdürmek adına belirlenen hedeflere ulaşılabilmesi için, Şirket Yönetim Kurulu tüm sorumluluklarını gerçekleştirirken "Kurumsal Yönetim İlkeleri"ni referans almaktadır. Şirket açısından önemli olan tüm gelişmeler www.netholding.com ve www.kap.org.tr internet adreslerinden zamanında ve düzenli olarak yapılan açıklamalar ile menfaat sahiplerine duyurulmaktadır. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (TTK)'na uygun olarak esas sözleşmemiz revize edilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğunun icrada görevli olmayan üyelerden oluşmasına özen gösterilmektedir. Yönetim Kuruluna bağlı olarak çalışacak komiteler oluşturulmuş ve etkin çalışması sağlanmıştır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelikleri için aday olan kişilerin bağımsızlık kriterlerini taşıyıp taşımadıkları araştırılmakta ve bağımsızlık beyanları alınmaktadır. Alınan kararlarda bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğunun onayı aranmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yönetici ücret politikası ile ilgili bilgiler, Genel Kurul gündemine alınarak pay sahiplerinin bilgisine sunulmaktadır. Tebliğin 10.maddesi gereğince, "2023 yılında gerçekleşen ve 2024 yılında aynı koşullarda gerçekleşecek ilişkili taraf işlemleri" raporu hazırlanmakta ve sonuç bölümü KAP sistemden açıklanmaktadır.

Şirket, uygulanması zorunlu olmayan tavsiye niteliğindeki ilkeler konusunda da çalışmalarına devam etmektedir. Özellikle;

- Menfaat sahiplerinin haklarının korunması adına yazılı prosedür ve politikaların oluşturulması,
 - Aynı kişinin birden fazla komitede görev almaması,
 - Azlık haklarının korunması,
- konularına ilişkin uyum çalışmalarını da öncelikli hedefleri arasına almıştır.

Zorunlu olmayan "Kurumsal Yönetim İlkeleri"ne tam uyum sağlanması amaçlanmakla birlikte; bazı ilkelerin uygulanmasında yaşanan zorluklar, bazı ilkelerin ise piyasanın ve şirketin mevcut yapısıyla tam örtüşmemesi gibi nedenlerle henüz tam uyum sağlanamamıştır. Henüz uygulamaya konulmamış olan ilkeler üzerinde çalışmalar sürdürülmekte olup; şirketin etkin yönetimine katkı sağlayacak şekilde idari, hukuki ve teknik alt yapı çalışmalarının tamamlanması sonrasında uygulamaya geçilmesi planlanmaktadır.

Söz konusu ilkelere uyum sağlanamaması sebebiyle şirket menfaatleri zarar görmemekte ve çıkar çatışması bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – PAY SAHIPLERİ

2.1. YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BÖLÜMÜ

Şirketin "Yatırımcı İlişkileri Bölümü" bulunmakta olup, bölüm yürürlükteki mevzuata uygun olarak, öncelikle şirket ile pay sahipleri ve yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlama, şirkete gelen yazılı veya sözlü bilgi taleplerini yanıtlama, Genel Kurul çalışmalarının mevzuata uygun olarak yapılmasını sağlama ve sonuçlandırma görevlerini "Mali İşler Departmanı" ve "Hukuk Departmanı" ile koordineli olarak takip etme görevlerini yerine getirmektedir. Yatırımcı ilişkileri bölümü, şirket faaliyetleri hakkında Yönetim Kurulu'na belirli aralıklarla raporlama yapmaktadır. Yatırımcıların güncel bilgileri takip edebilmelerini teminen şirket internet sitesi, düzenli olarak güncellenmektedir.

Bu bölüm, iletilen yazılı ve sözlü soruları, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, en kısa sürede yanıtlayarak sonuçlandırmayı amaçlar.

Bunun yanı sıra, şirket hisselerinin tamamı, Merkezi Kayıt Sistemi'ne (MKS) kayıtlı olup, sistem ile ilgili uygulamalar da şirket bünyesinde "Yatırımcı İlişkileri Bölümü" tarafından takip edilmektedir.

05 Ağustos 2021 tarihinden itibaren "Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı" ve "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı"na sahip olan Figen Kuzanlı "Bölüm Yöneticisi" olarak görevlendirilmiştir. Figen Kuzanlı'nın 31 Mart 2023 tarihinde ayrılması sebebiyle, 01 Nisan 2023 tarihinden itibaren Gülşah Şamlı görevlendirilmiştir.

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi : Gülşah ŞAMLI
Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri : info@netholding.com
yatirimci.iliskileri@netholding.com
gulsah.samli@netholding.com
Tel: (212) 358 04 44
Fax: (212) 358 04 45

2.2. PAY SAHİPLERİNİN BİLGİ EDİNME HAKLARININ KULLANIMI

Pay sahipleri arasında bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında ayırım yapılmamakta, ticari sır niteliğinde olan bilgiler haricindeki tüm bilgiler pay sahipleri ile paylaşılmaktadır. Pay sahiplerinin ister fiilen ziyaret ederek ister elektronik iletişim kanallarını kullanarak şirket faaliyetleri hakkında yazılı ve sözlü bilgi alma talepleri, en kısa sürede Yatırımcı İlişkiler Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır. Bunun dışında Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri uyarınca yapılması gerekli olan açıklamalar, Kurul'ca belirlenen standartlar dikkate alınarak kamuya açıklanmaktadır. Özel denetçi tayini talebi olmamıştır. Esas sözleşmemizde özel denetçi tayini, bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir.

2.3. GENEL KURUL TOPLANTILARI

Şirketin, 2022 yılı faaliyet ve hesaplarına ilişkin Ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısı 30 Mayıs 2023 tarihinde, Yıldız Posta Cad. No.50 Gayrettepe Beşiktaş/İstanbul adresindeki Dedeman İstanbul Hotel Pınar (4) toplantı salonunda, TC Ticaret Bakanlığı İstanbul Ticaret İl Müdürlüğü'nün görevlendirdiği temsilci gözetiminde yapılmıştır.

Genel Kurul toplantıları, Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilmiş olan nisaplarla gerçekleştirilmektedir. Genel Kurul toplantı ve karar nisap hesaplamalarında "**şirketin iktisap ettiği kendi esas sermaye payları ile yavru şirketler tarafından iktisap edilen ana şirketin payları**" dikkate alınmamıştır.

30 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, Şirketin çıkarılmış sermayesi **563.875.937 TL** olup, toplantı nisabının hesaplanmasında dikkate alınmayacak **92.800.696,98 TL** donmuş (oy hakkı olmayan) payların düşülmesi neticesinde, Olağan Genel Kurul toplantı ve karar nisabına baz alınacak paylar toplamı **471.075.240,02 TL**'dir. Toplantının gerçekleşmesi için gereken nisap sağlanmıştır.

13 Ocak 2011 tarih ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 1527. maddesi gereğince; Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılma, görüş bildirme ve oy kullanma şeklinde sistem getirilmesi sebebiyle; Şirket olarak, ortaklarımızın Genel Kurul toplantısına hem fiziki hem de elektronik ortamda katılmaları sağlanmaktadır. Genel Kurul toplantılarına davet, TTK ve SPK hükümlerine göre, Şirket Yönetim Kurulu tarafından yapılmaktadır. Bu konuda, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nin www.kap.org.tr, Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK)'nin www.mkk.com.tr ve Net Holding A.Ş.'nin www.netholding.com internet sitesi kullanılarak pay sahipleri ve yatırımcılar bilgilendirilmektedir.

Pay sahipleri, Genel Kurul toplantısına şahsen veya temsilcileri aracılığıyla fiziki olarak katılabilecekleri gibi isterlerse Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK)'nin "Elektronik Genel Kurul" sistemini kullanarak, şahsen ve temsilcileri aracılığıyla da katılabilirler. Pay sahiplerinin Genel Kurul toplantısına katılımında, şahsen katılımlarda kimlik belgesi, temsilci aracılığıyla katılımlarda ise kimlik ve yetki belgelerinin ibrazı istenmektedir.

Genel Kurul toplantısında oylamalar, fiziken katılımlarda el kaldırma usulü ile açık oylama yöntemi kullanılarak, elektronik ortamda katılımlar da ise MKK'nın "Elektronik Genel Kurul" sistemi üzerinden gerçekleştirilmektedir.

Şirket, Genel Kurul toplantılarını, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak şekilde, mümkün olan en az maliyetle ve karmaşık olmayan usulde gerçekleştirme gayretindedir.

Şirket, Genel Kurul gündemi ve gündem çerçevesinde ilgili faaliyet raporu, finansal tablolar ve dipnotları, varsa kar dağıtım önerisi, bağımsız denetim raporu, yine varsa esas sözleşmede yapılan değişiklik ile ilgili tadil tasarılarını ve diğer bilgileri, Genel Kurul toplantı tarihinden en az yirmibir (21) gün öncesinde, şirket merkezinde ve internet sitesinde pay sahiplerinin incelemesi için hazır bulundurmaktadır.

Şirket, Genel Kurul gündeminde her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.

Toplantı esnasında gündemde bulunan maddeler ve finansal tablolar hakkında bilgilendirme yapmak üzere Yönetim Kurulu üyelerinin yanısıra sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçilerde hazır bulunmaktadır.

Sorumluluğu bulunan yetkili çalışanlarımız tarafından, ortaklarımızın bilgilendirilmesi amacıyla, gündemde yer alan konular tarafsız ve ayrıntılı bir şekilde açık olarak aktarılmakta olup, eşit şartlar altında gündem konuları hakkında ortaklarımızın düşüncelerini paylaşmalarına ve soru sormalarına imkan verilmektedir. Sorulan sorulara toplantı sırasında yanıt verilmekte ve toplantı tutanaklarına da kaydedilmektedir. Genel Kurul toplantı tutanağı, şirketin ilgili birimlerinde, www.netholding.com internet sitemizde ve KAP sisteminde her zaman pay sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır.

Kanunda açıkça Genel Kurul'un yetkisinde olduğu belirtilmeyen konularda Yönetim Kurulu yetkilidir, halka açık olan şirketin hareket kabiliyeti açısından bu zorunludur.

Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri, Yönetim Kurulu üyeleri, idari sorumluluğu bulunan yöneticiler ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları, şirket ve bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olacak önemli bir işlem yapmamış, şirketin ve bağlı ortaklıklarının işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendi veya başkası hesabına yapmamış ya da aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir başka ortaklığa sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla girmemiştir. Bunların dışında imtiyazlı bir şekilde şirket bilgilerine ulaşma imkanı olan kimselerin, kendileri adına şirketin faaliyet konusu kapsamında yaptıkları herhangi bir işlem de bulunmamaktadır.

Dönem içerisinde, Yönetim Kurulunun almış olduğu kararlarda bağımsız üyelerin olumlu oyu aranmış, bu durumun sağlanamaması sebebiyle Genel Kurul toplantısına bırakılan herhangi bir işlem olmamıştır.

2.4. OY HAKLARI VE AZLIK HAKLARI

Şirket, Genel Kurul toplantısına katılan tüm pay sahiplerinin oylarını eşit ve en kolay şekilde kullanması için zorlaştırıcı tüm engelleri kaldırmıştır. Oy kullanımında herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Birikimli oy kullanma yöntemi uygulanmamaktadır.

Şirketin beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.

Esas sözleşmemizde azlığın yönetimde temsili ve sermayenin yirmide birinden daha düşük şekilde belirlenmesine yönelik bir düzenleme bulunmamaktadır. Şirket azlık haklarının kullanılabilmesi için azami özeni göstermektedir.

Ayrıca (A) grubu pay senetleri imtiyazlı pay senetleri olup, Şirket Esas Sözleşmesi'ne göre, Yönetim Kurulu üyelerinin tam sayı oluşturacak biçimde yarıdan fazlası (A) grubu pay sahiplerinin oy çokluğu ile belirleyecekleri adaylar arasından seçilir.

2.5. KAR PAYI HAKKI

Kara katılım konusunda bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2023 yılı ve sonrasında, Kurumsal Yönetim İlkeleri uyum çalışmaları çerçevesinde, şirketimiz her yıl varsa dağıtılabilir karının TTK'na ve SPK'ya uygun şekilde ve yasal süreler içerisinde temettü olarak dağıtılmasını prensip olarak benimsemiştir. Var ise Şirket'in geçmiş yıl zararı kapatılıp, yasal yükümlülükler için karşılık ayrıldıktan sonra dağıtılabilir net karın dağıtımı, Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul toplantısında alınacak karara bağlı olarak, nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların, şirketimizin tabi olduğu yasal hükümler, mali yapısının sağlıklı tutulması ve vergi politikaları gözönüne alınarak; pay sahiplerimizin beklentileri ile şirketimizin büyüme gereği belirlemiş olduğu hedefleri arasındaki hassas dengenin bozulmamasını teminen, nakit yada bedelsiz olarak pay sahiplerine dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebileceği gibi, birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş / çıkarılmış sermayemizin %5'den az olması halinde, sözkonusu tutar dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilecektir.

Var ise yıllık karın hangi tarihte ve ne şekilde dağıtılacağı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğler çerçevesinde Yönetim Kurulunun önerisi üzerine Genel Kurul'ca kararlaştırılacaktır.

Genel Kurul gündeminde halihazırda varsa mevcut dönem karının dağıtılıp dağıtılmaması hakkında pay sahiplerine ayrı bir gündem maddesi ile bilgilendirme yapılmaktadır.

2023 yılı içerisinde kar dağıtımı yapılmamıştır.

Genel Kurul tarafından onaylanan Kar Dağıtım Politikası, www.netholding.com internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

2.6. PAYLARIN DEVRİ

Şirket Esas Sözleşmesinde pay devrini kısıtlayan bir hüküm yoktur.

Şirketin kendi paylarını geri alması ve ivazlı şekilde rehin olarak kabul etmesi söz konusu olursa, ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilmekte ve gerekli özel durum açıklamaları yapılmaktadır.

BÖLÜM III. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

3.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ VE İÇERİĞİ

Şirketin, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine uygun "Bilgilendirme Politikası" bulunmaktadır. Bilgilendirme politikasının oluşturulması ve geliştirilmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Tüm duyuru ve açıklamalar, bu politika dahilinde, şirketin hak ve menfaatlerini gözeterek şekilde, zamanında, doğru, anlaşılabilir ve denetlenebilir şekilde yapılmaktadır. Pay sahipleri ile diğer menfaat sahiplerinin bilgilendirmesinde, doğruluk, doğru zamanlama, eşitlik ve kolay erişilebilirlik prensipleri kapsamında davranılmasına özen gösterilmektedir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun finansal raporlama standartları doğrultusunda hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş yarıyıl ve yıl sonu konsolide raporlarının yanı sıra, denetlenmemiş 1. ve 3. ara dönem konsolide raporlarını, kamuya açıklanması gereken özel durumlarını ve diğer önemli nitelikteki gelişmelerini SPK mevzuatı uyarınca süresi içinde düzenli olarak açıklamaktadır.

Şirket, Borsa İstanbul A.Ş. (BİST) Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. En büyük gerçek kişi pay sahibi Besim TIBUK'tur ve kendisinin "Yönetim Kurulu Başkanı" olduğu kamunun bilgisi dahilindedir.

Şirket, içerden öğrenilen bilgilerin kullanımının önlenmesi için gerekli her türlü tedbiri almaktadır. Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde “İçsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişiler” hakkında kamuya düzenli açıklama yapılmaktadır.

İçsel Bilgiye Ulaşabilecek Konumdaki Kişiler Listesi	
Adı Soyadı	Görevi
Besim Tibuk	Yönetim Kurulu Başkanı
Cemal Cenap Aybay	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hande Tibuk	Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi - Genel Koordinatör
Orlando Kalumenos	Yönetim Kurulu Üyesi – CFO
İsmail Reha Arar	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Ceritoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi – Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi - Riskin Erken Saptanması Komite Üyesi
Haluk Elver	Yönetim Kurulu Üyesi – Genel Koordinatör Yardımcısı
Daryal Batıbay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İsmail Burak Küntay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi – Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı – Denetimden Sorumlu Komite Başkanı
Aliye Sim Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi – Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı
Ragıp Nebil İlseven	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Aydoğan Turay	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi – Denetimden Sorumlu Komite Üyesi
İsmail Kırtay	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Koordinatör Yardımcısı
Yüksel Uslu	Genel Koordinatör Yardımcısı
Gülşah Şamlı	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi – Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Nihat Tunç Ünayral	Avukat
Aylin Kuyumcu	Avukat

Bağımsız denetim şirketimiz Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.’den;

Dr. Halil İbrahim Yürüdü	Sorumlu Denetçi
--------------------------	-----------------

Şirketin kurumsal internet sitesi www.netholding.com’dur. Şirket ile ilgili önemli nitelikteki tüm gelişmeler açık, net ve zamanında internet sitemiz aracılığıyla menfaat sahiplerinin bilgisine sunulmaktadır.

SPK’nun II-17.1 sayılı “ Kurumsal Yönetim Tebliği” nin ekinde yer alan “Kurumsal Yönetim İlkeleri” nin “Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık” başlığı altındaki 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 ve 2.1.4 ilkeleri gereğince, gerekli olan bilgi ve belgelere internet sitemizde yer verilmektedir. İnternet sitemiz Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanmış olup, İngilizce bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte değildir.

Şirketin, **01.01.2023- 31.12.2023** dönemine ait “Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu” ve “Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu” internet sitemizde yer almaktadır.

3.2. FAALİYET RAPORU

Şirket, “Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu”nu, pay sahipleri ve yatırımcıların şirket faaliyetleri hakkında tam ve doğru bilgiye ulaşmasını sağlayacak şekilde, TTK ve SPK düzenlemelerine uygun olarak hazırlamaktadır.

BÖLÜM IV – MENFAAT SAHİPLERİ

4.1. MENFAAT SAHİPLERİNİN BİLGİLENDİRİLMESİ

Şirket menfaat sahipleri, şirketin hedeflerine ulaşmasında veya faaliyetlerinde ilgisi olan çalışanlar, pay sahipleri, alacaklılar, müşteriler, tedarikçiler gibi kişi, kurum veya çıkar gruplarıdır. Şirket, menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat ve karşılıklı sözleşmeler ile korunmadığı durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarlarını iyi niyet kuralları çerçevesinde ve şirket imkânları ölçüsünde korumaktadır.

Menfaat sahiplerinin mevzuat ve sözleşmelerle korunan haklarının ihlali halinde etkili ve süratli bir tazmin imkânı sağlanır. Şirket, mevzuat ile menfaat sahiplerine sağlanmış olan tazminat gibi mekanizmaların kullanılabilmesi için gerekli kolaylığı gösterir. Şirketin çalışanlarına yönelik tazminat politikası bulunmamaktadır. Çalışanların tazminat hakları, ilgili mevzuat kapsamında korunmaktadır.

Menfaat sahipleri, şirketin mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim Komitesi'ne veya Denetimden Sorumlu Komite'ye iletebilmektedirler. Ayrıca pay sahipleri tüm taleplerini "Yatırımcı İlişkiler Bölümü" aracılığıyla yönetime bildirme imkanına sahip bulunmaktadırlar. Çalışanlar ise hem " çalışan temsilcisi" aracılığıyla, hem de doğrudan ve kolayca yönetime ulaşabilme imkanına sahiptirler.

Menfaat sahipleri arasında çıkar çatışmaları ortaya çıktığında veya bir menfaat sahibinin birden fazla çıkar grubuna dahil olması durumunda, sahip olunan hakların korunması açısından mümkün olduğunca dengeli bir politika izlenmekte olup, her bir hakkın birbirinden bağımsız olarak korunması hedeflenmektedir.

Sermaye Piyasası Mevzuatı gereğince, belirlenen tüm konularda, şirketin finansal durumunda ve faaliyetlerinde önemli değişiklik yaratabilecek gelişmeler hakkında derhal kamuya bilgilendirme yapılmaktadır. Kamuyu bilgilendirme, özel durum açıklamalarının yanı sıra gerekli hallerde basın açıklamaları yoluyla ve şirketin www.netholding.com internet sitesinden yapılmaktadır.

4.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN YÖNETİME KATILIMI

Şirketimiz bir holding şirketi olduğundan, doğrudan ticari faaliyeti bulunmamaktadır. Ancak turizm sektöründe yatırımları olan şirketin bağlı ortaklıkları ile ilişkisi bulunan müşteri, acenta, tedarikçi v.b. menfaat sahipleri, kendilerini ilgilendiren konularda www.netholding.com internet sitesi ve merkezdeki ilgili birimler üzerinden irtibata geçerek bilgi alabilmektedirler. Şirket, müşteri ve tedarikçiler ile ilgili ticari sır kapsamındaki bilgilerin gizliliğine özen göstermektedir.

Şirket, müşteri ve tedarikçilerle doğrudan ilişkisi olmasa bile, bağlı ortaklıklarının müşteri memnuniyetini sağlamaya yönelik çalışma politikalarını belirlemekte ve azami desteği sunmakta, bazı durumlarda üçüncü kişilerle bu hususlarda görüşmeler yapmakta, müşteri memnuniyetinin ne şekilde artırılacağına dair çalışmaları sürekli ve özenli bir şekilde takip etmektedir.

Başta Şirket çalışanları olmak üzere menfaat sahiplerinin şirket yönetimine katılımını destekleyici modeller Esas Sözleşme'de yer almamakla beraber şirket faaliyetlerini aksatmayacak şekilde geliştirilmeye çalışılmaktadır.

Menfaat sahipleri, şirket hakkındaki gelişmeleri, ilgili mevzuat gereği kamuya yapılan düzenli açıklamalar aracılığı ile öğrenmektedir.

4.3. İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI

Net şirketler grubunda “en değerli sermaye ve hazinemiz insan kaynağımızdır” felsefesi insan kaynakları politikamızın özünü oluşturmaktadır. Çalışanlarına güvenilir ve adil çalışma ortamı

sağlayan, çalışanlarının kanun ve yönetmeliklerle sahip oldukları haklarına saygılı, işe alımlarından başlayarak tüm çalışanları için eğitim, ücret, kariyer gibi konularda eşit koşullardaki kişilere fırsat eşitliği sağlanmasına özen gösteren, çalışanlar arasında ırk, dil, din ve cinsiyet ayrımı yapmayan bir politikadır.

Çalışanlarla gerekli irtibatı sağlamak üzere temsilci atanmıştır. Ayrıca tüm çalışanlar istek ve şikayet kapsamında yönetime doğrudan ve kolayca ulaşılabilme imkanına sahiptir.

Şirketimiz, bunların yanı sıra işyerinde, çalışanlarının sağlığını ve güvenliğini sağlama konusunda da azami özeni göstermektedir. Şirket bünyesinde çalışanların belirli aralıklarla sağlık kontrolleri yapılmakta, çalışanlar iş güvenliği hususunda gerekli olan tüm kural ve talimatlar hakkında bilgilendirilmektedir. Buradaki temel hedefimiz, en önemli sermayemiz olan çalışanlarımızın daha mutlu ve verimli çalışabilecekleri bir çalışma ortamı yaratmaktır.

Şirketin, İnsan Kaynakları Politikası, www.netholding.com internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

4.4. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK

Şirketimiz, gerek şirket içinde gerekse şirket dışında yapılan çalışmalarda etik değerlere ve kurallara uygun hareket etmeyi kurumsal yönetiminin zorunluluğu olarak görmektedir.

Şirketimiz tüm işlemlerinde ve kararlarında yasalara uygun hareket etmektedir. Çevreye verilen bir zarar olmadığından, alınmış bir ceza veya açılmış ya da bitmiş bir dava bulunmamaktadır.

Pay sahipleri, çalışanlarımız, tedarikçiler, müşteriler ve diğer menfaat sahipleri ile ilişkilerimizde insan haklarına saygı ve dürüstlük esas olup, bu sorumluluk bilinci ile hareket edilmektedir. Şirketimiz sosyal sorumluluk kavramına önem vermektedir.

Gerek şirket içi gerekse şirket dışı tüm faaliyetlerimizde dürüstlük prensibi esastır. İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere yolsuzluğun her türlüyle mücadele etme konusunda hassasiyetini sürdürmektedir.

Şirket bünyesindeki her çalışan; bağlı olduğu şirket, ilişkili kişi, kurum ve diğer çalışanlara ilişkin özel bilgilerin gizliliğinin bilincindedir ve bunları saklamak zorundadır. Bu tür bilgiler yalnızca işin ve görevin gerektirdiği profesyonel amaçlarla yasalara uygun olarak kullanılmakta ve sadece konuyla ilgili yetkili kişilerle paylaşılmaktadır. Şirket çalışanları; kurumun kaynaklarını kötüye kullanmamaya, şirketin adını ve saygınlığını korumaya azami özeni göstermektedir.

Şirket, faaliyetlerini gerçekleştirirken toplumsal yarar ve çevre bilinciyle hareket etmekte, çevresel bilinç konusunda yüksek standartlar uygulamayı hedeflemektedir. Çalışanların, müşterilerin ve faaliyet gösterdiği bölgede yaşayanların sağlığına ve haklarına zarar verebilecek çevresel kural ihlallerinden kaçınılmaktadır. Faaliyet gösterilen tüm iş alanlarında çalışmalarının çevre üzerindeki olumsuz etkilerini en aza indirecek şekilde hareket etmekte ve çevre kirliliğini önleyici tedbirleri en hızlı şekilde almaktadır. Ayrıca doğal kaynakların tüketiminin asgari düzeyde tutulması için gerekli hassasiyeti göstermektedir.

Şirket çalışanlarının yönetime aktardığı mali veya diğer her türlü problem, yönetim tarafından yapılabildiği ölçüde çözülmeye çalışılmaktadır. Çalışanlar bunun bilincinde olduğundan, genel olarak bir sorun yaşanmamaktadır.

Şirketin Etik Kuralları belirlenmiş olup, www.netholding.com internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

Şirketin sosyal sorumluluk çatısı altında yaptığı tüm faaliyetler www.netholding.com internet sitesinden takip edilebilmektedir.

4.5. BAĞIŞ VE YARDIM POLİTİKASI

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kanununun düzenlemiş olduğu esaslar doğrultusunda, sosyal sorumluluk anlayışı ile kültür, sanat, eğitim, spor ve çevre ile ilgili konularda faaliyet gösteren sivil toplum kuruluşlarına, dernek veya vakıflara, üniversitelere, kamu kurum ve kuruluşlarına bağış ve yardım yapabilir. Tüm bağış ve yardımlar şirket politikalarına uygun ve etik değerler göz önünde bulundurularak yapılır.

Bağış ve yardımda bulunma kararı almaya Yönetim Kurulu yetkilidir. Nakdi ve aynı olmak üzere iki şekilde bağış yapılabilir. Şirket içi komiteler ve departmanlar bağış ve yardımlarla ilgili Yönetim Kurulu üyelerine öneri sunabilirler.

Her yıl Şirket Olağan Genel Kurulu'nda, o yıl içinde yapılacak bağışların üst sınırına pay sahipleri karar vermektedir. Şirket, her bir hesap dönemi içinde yapılmış tüm bağış ve yardımları, ilgili yılın Genel Kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunar.

Yapılacak bağış ve yardımların, kamuya açıklanması hususunda Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirketin, Bağış ve Yardım Politikası, www.netholding.com internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

BÖLÜM V – YÖNETİM KURULU

5.1. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI, OLUŞUMU

<u>Adı ve Soyadı</u>			<u>Görev Süresi</u>
Besim TİBUK	Başkan	İcracı	2021-2024
Cemal Cenap AYBAY	Başkan Vekili	İcracı	2021-2024
Hande TİBUK	Murahhas Üye	İcracı	2021-2024
Orlando KALUMENOS	Üye	İcracı	2021-2024
Haluk ELVER	Üye	İcracı	2021-2024
İsmail Reha ARAR	Üye	İcracı	2021-2024
İsmail KIRTAY	Üye	İcracı	2021-2024
Mehmet CERİTOĞLU	Üye	İcracı Olmayan	2021-2024
Aliye Sim ÖZER	Üye	İcracı Olmayan –Bağımsız Üye	2021-2024
İsmail Burak KÜNTAY	Üye	İcracı Olmayan –Bağımsız Üye	2021-2024
Ragıp Nebil İLSEVEN	Üye	İcracı Olmayan –Bağımsız Üye	2021-2024
Mehmet Aydoğan TURAY	Üye	İcracı Olmayan –Bağımsız Üye	2021-2024
Daryal BATIBAY	Üye	İcracı Olmayan –Bağımsız Üye	2021-2024

24 Ağustos 2021 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurul toplantısında yapılan seçimle, Şirket Yönetim Kurulu on üç kişi, görev süreleri ise üç yıl olarak belirlenmiştir.

Yönetim Kurulu üyeleri, Türk Ticaret Kanunu'ndaki sınırlamalar çerçevesinde, başka şirketlerde görev alabilirler.

Yönetim Kurulu üyeleri, sektörde veya bağlantılı alanlarda uzun yıllar görev yapmış, bilgi, birikim ve deneyimleri ile şirkete ve ülke ekonomisine katkıda bulunmuş kişilerden oluşmaktadır. Şirketimizin kuruluşundan bugüne Yönetim Kurulu üyelerinin bu niteliklerine dikkat edilmektedir.

Yönetim Kurulu üyelerine seçildikten sonra, Şirket ve faaliyet alanları hakkında tanıtıcı genel bir bilgilendirme yapılmaktadır.

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilerin yetki ve sorumlulukları, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndaki düzenlemeler doğrultusunda Esas Sözleşme'de yer almaktadır.

Şirket “Kurumsal Yönetim İlkeleri” kapsamında, bağımsız yönetim kurulu üyeliklerinin bulundurulmasının profesyonel yönetim anlayışının güçlenmesine yardımcı olacağı düşüncesindedir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde; Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.3.6 numaralı ilkesinde açıklanan kriterlere uygunluk aranmaktadır. 2023 yılında bağımsız üyelerin bağımsızlığını ortadan kaldıran bir durum olmamıştır.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleri Şirket ile işlem yapmamakta ve herhangi bir rekabetçi oluşumun içinde yer almamaktadırlar. Ayrıca ilişkili taraf işlemleri ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin Yönetim Kurulu kararlarında bağımsız üyelerin onayı aranmaktadır. Bağımsız üyelerin söz konusu işlemi onaylamaması halinde, sebeplerini içeren açıklayıcı bilgiler kamuya duyurulmakta ve işlem ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulunda kadın üye sayısının artırılması hedeflenmektedir.

Yönetim Kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmaktadır.

Şirketimiz, SPK’nun II-17.1 sayılı “ Kurumsal Yönetim Tebliği” nin ekinde yer alan “Kurumsal Yönetim İlkeleri” nin “Yönetim Kurulu” başlığı altındaki ilkelerinin çoğunluğuna uyum çalışmalarını tamamlamış olup, tamamlanmamış konularda ise titizlikle çalışmalarına devam etmektedir.

5.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI

Şirket Yönetim Kurulu faaliyetlerini şeffaf, hesap verilebilir, adil bir şekilde yürütmektedir. Kurul, şirketin uzun vadeli hedeflerini ve bu hedeflere ulaşmak için gerekli olan işgücü ve finansal kaynaklarını belirleyerek idare ve temsil etmekte, olası risklerin şirket çıkarlarını tehdit etmemesi için gereken önlemleri almakta ve bunun için etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerinin görev süreleri yıllık faaliyet raporunda açıklanmaktadır. Yönetim Kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.

Yönetim Kurulu, TTK, SPKn., teblig ve kararları, Esas Sözleşme ve yürürlükteki mevzuat hükümleri doğrultusunda görevlerini yerine getirmektedir.

Yönetim Kurulu toplantı gün ve gündemleri “Yönetim Kurulu Başkanlığı” tarafından belirlenmekte, Yönetim Kurulu Başkan Sekreterliği, Yönetim Kurulu Sekreterliğini de yürütmektedir. Alınacak tüm kararlar ve gündem hakkında toplantı öncesinde Yönetim Kurulu üyelerine bilgi verilmekte, varsa üyelerin talepleri de gündeme ilave edilmektedir. Yönetim Kurulu toplantılarına genel olarak fiziki katılım sağlanmaktadır. Ancak fiziki katılım koşullarının gerçekleşmemesi sebebiyle, acil durumlarda teknolojik iletişim imkanları kullanılarak da Yönetim Kurulu üyeleri bilgilendirilmekte ve gerektiğinde onay alınmaktadır.

Şirketimizde kurumsal yönetim ilkelerinin bir gereği olarak tüm Yönetim Kurulu toplantıları için tutanak düzenlenmektedir. Yapılan toplantı gündem ve tutanakları, şirketin stratejik hedeflerinin tartışılarak onaylandığını, ihtiyaç duyulan kaynakların belirlendiğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır. Yönetim Kurulu toplantısında karara bağlanan önemli konuların ticari sır olmayanları özel durum açıklaması ile kamuya duyurulmaktadır.

2023 yılı içerisinde 21 adet Yönetim Kurulu toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bu toplantılarda alınan Yönetim Kurulu kararlarının tümü toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile alınmış olup, olumsuz oy kullanılan karar bulunmamaktadır. Ayrıca şirketin ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen konularda alınan kararların tamamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayının alınmasına özen gösterilmektedir.

Yönetim Kurulu üyelerinin ağırlıklı oy ve/veya veto hakkı gibi hakları bulunmamaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.2.8 numaralı ilkesine göre; Yönetim Kurulu üyelerinin görevlerini ifa ederken, kusurlarından kaynaklanan zararların tazmini için sigorta yaptırılmamıştır.

5.3. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELERİN SAYI, YAPI VE BAĞIMSIZLIĞI

Sermaye Piyasası Kurulu tebliği gereğince, Yönetim Kurulu bünyesinde, Kurul'un görev ve sorumluluklarını daha etkin ve sağlıklı bir şekilde yerine getirmesini sağlamak amacıyla, "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Denetimden Sorumlu Komite" ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi" oluşturulmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi			
İsmail Burak Küntay	Başkan	İcracı olmayan	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi
Mehmet Ceritoğlu	Üye	İcracı olmayan	
Figen Kuzanlı * (Ayrılma)	Üye		
Gülşah Şamlı * (Atama)	Üye		

* Figen Kuzanlı'nın 31 Mart 2023 tarihinde komite üyeliği görevinden ayrılması sebebiyle, 01 Nisan 2023 tarihi itibarıyla yeni komite üyesi olarak Gülşah Şamlı görevlendirilmiştir.

Denetimden Sorumlu Komite			
İsmail Burak Küntay	Başkan	İcracı olmayan	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi
Mehmet Aydoğan Turay	Üye	İcracı olmayan	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi			
Aliye Sim Özer	Başkan	İcracı olmayan	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi
Mehmet Ceritoğlu	Üye	İcracı olmayan	

Komiteler gerekli gördüğü zaman toplantı yaparak konusuna giren işleri incelemekte ve konuyla ilgili değerlendirmelerini Yönetim Kuruluna rapor halinde sunmaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirketin "Kurumsal Yönetim İlkeleri"ne uygunluğunu denetleyerek, eksiklikleri belirleyip en kısa sürede uyum sağlanması için yapılması gerekli olan çalışmalarını yapmaktadır. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamış olup bu komitelerin görevleri de Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir. Dönem içinde 6 kez toplanmıştır.

Denetimden Sorumlu Komite, kamuya açıklanan yıllık ve ara dönem finansal tablolarının muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğunu ve doğruluğunu denetlemekte, şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşunu belirlemekte, iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini sağlamaktadır. Komite, kendi görev ve sorumluluk alanı ile ilgili tespit ve önerilerini belirli aralıklarla yazılı olarak Yönetim Kurulu'na sunmaktadır. Dönem içinde 8 kez toplanmıştır.

Yönetim Kurulu tarafından 29 Mart 2013 tarihinde oluşturulan Riskin Erken Saptanması Komitesi, şirketin varlığını, devamlılığını ve karlılığını tehlikeye düşürebilecek risklerin belirlenmesi ve bu riskleri engelleyici önlemlerin alınması ile ilgili çalışmaları yürütmektedir. Dönem içinde 6 kez toplanmıştır.

Dönem içerisinde, şirketin muhasebe, iç kontrol sistemi ve bağımsız denetimi ile ilgili olarak şirkete ulaşan bir şikayet olmamıştır.

5.4. RİSK YÖNETİMİ VE İÇ KONTROL MEKANİZMASI

Şirketin risk yönetim ve iç kontrol mekanizmasının etkin bir şekilde yürütülmesinin temini için, gerekli yeni yöntem, politika, prosedür belirleme süreçleri ve mevcut olanları geliştirme çalışmaları

devam etmektedir. Oluşturulan tüm bu yöntemler dönem içinde ortaklık bünyesindeki şirketlere bir plan çerçevesinde aktararak, şirketlerin belli dönemler halinde raporlarının ana merkezde toplanması sağlanmaktadır. Ortaklığımızın faaliyetlerine bağlı olarak iç kontrol, konularına göre hukuk, muhasebe ve finansman birimleri tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda ortaklık bünyesindeki şirketlerin yükümlülükleri, ilgili yasa, tebliğ ve yönetmeliklere uygun faaliyette bulunup bulunmadıkları ve yükümlülüklerini zamanında yerine getirip getirmediikleri denetlenmektedir.

5.5. ŞİRKETİN STRATEJİK HEDEFLERİ

Şirket, bağlı ortaklıkları aracılığıyla yurtiçi ve yurtdışında turizm sektöründe, ayrıcalıklı konumda olmayı uzun vadede hedeflemektedir. Belirlenen hedeflere ulaşmak ve devamlılığı sağlamak adına uzman ve kaliteli insan kaynağıyla çalışmak öncelikli prensip olarak benimsenmektedir. Gelişen dünya turizm hareketi içinde önemsenecek bir yer edinmek isteyen şirket bağlı ortaklıklarında, “müşteri memnuniyeti” ön plandadır.

Ayrıca Şirket, bağlı ortaklıkları aracılığıyla turizm sektöründe önemsenecek bir yer edinme çabasını gerçekleştirirken, Türkiye'nin dünya turizmindeki payının artmasına, kültürel mirasının korunmasına katkıda bulunmayı yüksek hedefleri arasında tutmaktadır.

Yönetim Kurulu, uzun vadede büyüme ve gelişmenin sürdürülebilirliği açısından gerekli olan stratejik kararları almaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında, şirketin geleceğe dönük stratejik hedefleri ile ilgili gelişme, beklenti ve sonuçlar değerlendirilmektedir. Bu değerlendirme, şirketin ve bağlı ortaklıklarının durumunu sürekli olarak gözlem altında tutmak ve oluşan yeni piyasa şartlarında yeni hedefler ve stratejiler belirlemek hususunda etkili olmaktadır.

Şirketimizin vizyon ve misyonu www.netholding.com internet sitesinden kamuya duyurulmaktadır.

5.6. MALİ HAKLAR

Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan haklar, Şirket Genel Kurul toplantısında kararlaştırılmaktadır. 30 Mayıs 2023 tarihli Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 25.000 TL huzur hakkı ödenmesi pay sahiplerince uygun görülmüştür. Bunun dışında Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan herhangi bir menfaat bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını belirleyen “Ücretlendirme Politikası” 25 Haziran 2020 tarih ve 2020/17 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile belirlenmiş, 23 Temmuz 2020 tarihinde yapılan Ortaklar Genel Kurulu'nda onaya sunulmuş ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlendirmesinde kar payı, pay opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılmamaktadır.

Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri ödemeler, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında kişi bazında açıklanmamış olup, ödenen toplam tutar dönemler itibarıyla faaliyet raporlarında açıklanmaktadır. Ayrıca şirket, hiçbir Yönetim Kurulu üyesine veya üst düzey yöneticisine borç vermemiş, kredi kullandırmamış, verilmiş olan borçların ve kredilerin süresini uzatmamış, lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10 Ocak 2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı uyarınca, Şirketin Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden uygulanması gönüllü olan ilkelere uyum durumunu gösteren “Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)” ve mevcut kurumsal yönetim uygulamaları hakkında bilgi veren “Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)” Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.org.tr adresinde yayımlanmış olup, ayrıca aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI						
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					
1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1 - Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.	X					
1.3. GENEL KURUL						
1.3.2 - Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7 - İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.					X	2023 yılında bu kapsamda bir işlem söz konusu olmamıştır.
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.			X			Genel Kurul toplantısına pay sahipleri, yönetim kurulu ve komite üyeleri ile şirket çalışanları katılmışlardır.
1.4. OY HAKKI						
1.4.1 - Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.	X					
1.4.3 - Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.					X	Şirketin beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.
1.5. AZLIK HAKLARI						
1.5.1 - Şirket azlık haklarının kullanılmasına azami özen göstermiştir.	X					
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.			X			Esas sözleşmemizde azlığın yönetimde temsili ve sermayenin yirmide birinden daha düşük şekilde belirlenmesine yönelik bir düzenleme bulunmamaktadır. Azlık hakları ile ilgili esas sözleşmede hüküm bulunmayan hususlar hakkında TTK ve SPK hükümleri uygulanır.
1.6. KAR PAYI HAKKI						
1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kar dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X					
1.6.2 - Kar dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği karın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkan verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.6.3 - Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.	X					
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X					
1.7. PAYLARIN DEVRİ						
1.7.1 - Payların devredilmesini zorlaştıran herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.	X					
2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ						
2.1.1 - Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X					
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X					
2.1.4 - Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.		X				İnternet sitemizde İngilizce bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte değildir. Ara dönem ve yılsonu finansal raporlarımız ile kredi derecelendirme raporlarımız KAP'ta yayımlanmasından sonra Türkçe ve İngilizce olarak şirket internet adresinde de yayımlanmaktadır.
2.2. FAALİYET RAPORU						
2.2.1 - Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmasını temin etmektedir.	X					
2.2.2 - Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir.	X					
3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI						
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					Holding şirketi olarak menfaat sahiplerimiz öncelikle şirket çalışanları ve pay sahipleridir. Çalışanların ve pay sahiplerinin hakları, ilgili mevzuat kapsamında yapılan sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.
3.1.3 - Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.		X				Şirket pay sahipleri ve çalışanlar olmak üzere menfaat sahiplerinin şirket yönetimine katılımını destekleyici modeller Esas Sözleşme'de yer almamakla beraber şirket faaliyetlerini aksatmayacak şekilde geliştirilmeye çalışılmaktadır.
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					Şirket açısından öncelikli menfaat sahipleri, pay sahipleri ve çalışanlardır. Pay sahipleri olumlu/olumsuz tüm taleplerini "Yatırımcı İlişkiler Bölümü" aracılığıyla yönetime bildirme imkanına sahiptirler. Çalışanlar ise hem " çalışan temsilcisi" aracılığıyla, hem de doğrudan ve kolayca yönetime ulaşabilme imkanına sahiptirler.
3.1.5 - Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evvet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ						
3.2.1 - Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.			X			Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmemiştir. Fakat çalışanlarımızın görüş, öneri ve sorunları Şirket Koordinasyon Kurulu'nun toplantılarında dikkate alınmaktadır. Menfaat sahipleri, şirket hakkındaki gelişmeleri, ilgili mevzuat gereği kamuya yapılan düzenli açıklamalar aracılığı ile öğrenmektedir.
3.2.2 - Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.		X				Menfaat sahibi olarak çalışanlarımızın ve pay sahiplerimizin talep ve önerileri dinlenip, gerektiğinde kayıt altına alınmaktadır.
3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI						
3.3.1 - Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.	X					
3.3.2 - Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.	X					
3.3.3 - Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlenmektedir.	X					
3.3.4 - Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.	X					
3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.	X					
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.	X					
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X					
3.3.8 - Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.	X					
3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					
3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER						
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.					X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğundan, doğrudan ticari faaliyeti bulunmamaktadır. Müşteri ve tedarikçilerle doğrudan ilişkisi olmasa bile, bağlı ortaklıklarının müşteri memnuniyetini sağlamaya yönelik çalışma politikalarını belirlemekte, iştiraklerine azami desteği sunmakta ve bazı durumlarda üçüncü kişilerle bu hususlarda görüşmeler yapmakta, müşteri memnuniyetinin ne şekilde artırılacağına dair çalışmaları sürekli ve özenli bir şekilde takip etmektedir.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.4.2 - Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.					X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğundan, doğrudan ticari faaliyeti bulunmamaktadır. Ancak turizm sektöründe yatırımları olan şirketimizin grup şirketleriyle ilişkisi bulunan müşteri, acenta, tedarikçi vb. menfaat sahipleri kendilerini ilgilendiren konularda www.netholding.com internet sitesinden ve merkezdeki ilgili birimler üzerinden irtibata geçerek bilgi alabilmektedirler.
3.4.3 - Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.					X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğundan, doğrudan ticari faaliyeti bulunmamaktadır.
3.4.4 - Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.					X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğundan, doğrudan ticari faaliyeti bulunmamaktadır. Ancak turizm sektöründe yatırımları olan şirketimizin grup şirketleriyle ilişkisi bulunan müşteri, acenta, tedarikçi vb. menfaat sahipleri kendilerini ilgilendiren konularda www.netholding.com internet adresinden ve merkezdeki ilgili birimler üzerinden irtibata geçerek bilgi alabilmektedirler. Şirket, müşteri ve tedarikçiler ile ilgili ticari sır kapsamındaki bilgilerin gizliliğine özen gösterir.
3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK						
3.5.1 - Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X					
3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X					
4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ						
4.1.1-Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.	X					
4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI						
4.2.1-Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2-Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.	X					
4.2.3 - Yönetim kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.			X			Şirketimizin risk yönetim ve iç kontrol mekanizmasının etkin bir şekilde yürütülmesinin temini için gerekli yöntem, politika, prosedür ve uygulama çalışmaları geliştirilmeye devam etmektedir. Tüm bu yöntemler dönem içinde şirket bünyesindeki şirketlere bir plan çerçevesinde aktararak, şirketlerin belli dönemler halinde raporlarının ana merkezde toplanması sağlanmaktadır. Ortaklığımızın faaliyetlerine bağlı olarak iç kontrol, konularına göre hukuk, muhasebe ve finansman birimlerince yapılmaktadır. Bu kapsamda şirket bünyesindeki şirketlerin yükümlülükleri ve bu yükümlülüklerini zamanında yerine getirip getirmediği, ilgili yasa, tebliğ ve yönetmeliklere uygun faaliyette bulunup bulunmadıkları denetlenmektedir.
4.2.5 - Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.	X					
4.2.7-Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					
4.2.8 - Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.			X			Yönetici sorumluluk sigortası yaptırılmamıştır.
4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI						
4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.			X			Politika bulunmamaktadır. Şirketimiz Yönetim Kurulunda kadın üye sayısının artırılması hedeflenmektedir.
4.3.10 - Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ						
4.4.1 - Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır.		X				Dönem içerisinde tüm yönetim kurulu üyelerinin toplantılara fiziksel ve elektronik katılımı sözkonusu olmamıştır.
4.4.2 - Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.	X					
4.4.3 - Toplantıya katılmayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.	X					
4.4.4 - Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF)	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.4.5 - Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.	X					
4.4.6 -Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.	X					
4.4.7 - Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlanmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.			X			Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında görev alması sınırlanmamıştır.
4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER						
4.5.5 - Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.		X				Yönetim Kurulunda icracı olmayan üye sayısının az olması nedeniyle, her bir yönetim kurulu üyesi birden fazla komitede görev almaktadır.
4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.			X			Dönem içerisinde bulunmamaktadır.
4.5.7 - Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			Komiteler yıl içerisinde danışmanlık hizmeti almamıştır.
4.5.8 - Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR						
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			Yönetim Kurulu performans değerlendirmesi yapılmamıştır.
4.6.4 - Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullanılmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullanılmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5 - Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Şirketimiz, Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerine ödenen ücret ve benzeri ödemeleri, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında kişi bazında açıklamamış olup, ödenen toplam tutarı dönemler itibarıyla faaliyet raporlarında açıklamıştır.

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

1. PAY SAHİPLERİ	
1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	4
1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı	
Özel denetçi talebi sayısı	Yoktur.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Yoktur.
1.3. Genel Kurul	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	(a) kapsamında duyurular https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/genel/1039-net-holding-a-s (b) kapsamında duyurular https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1111434 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1130318 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1137768 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1151436 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1165307 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1225388 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1225431 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1227831 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1230075 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1230393 (d) kapsamında duyurular https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1229080
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Sunulmamaktadır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Dönem içerisinde İlke 1.3.9 kapsamında işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1125885
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1125885
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / Bağış ve Yardım Politikası
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1031299
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/ana-sozlesme linkinde bulunan şirket ana sözleşmesinin 22.maddesi.
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	Genel Kurul'a, pay sahiplerimiz ile birlikte Yönetim Kurulu üyelerimiz, komite üyelerimiz, denetçilerimiz ve çalışanlarımız katılmışlardır.

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

Genel Kurul Toplantıları

Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemiy le ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarını n yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında a yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağını n ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkanı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
30.05.2023	Yoktur	%79,45	%2,98	%76,47	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Genel Kurul Toplantıları	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Genel Kurul Toplantıları	17	18	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1139822

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

1.4. Oy Hakları	
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Hayır
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Yoktur.
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	%32,72
1.5. Azlık Hakları	
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	Yoktur.
1.6. Kar Payı Hakkı	
Kurumsal internet sitesinde kar dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / Kar Dağıtım Politikası
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1154796 adresinde bulunan “NTHOL 2022 Yılı Olağan GK Toplantı Tutanağı” dosyası içerisinde 6 nolu madde ile açıklanmıştır.
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1154796

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK	
2.1. Kurumsal İnternet Sitesi	
Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	-Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim -Yatırımcı İlişkileri / Kap şirket bildirimleri -Bilgi Toplumu Hizmetleri
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Ortaklık Yapısı
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe ve İngilizce
2.2. Faaliyet Raporu	
2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları	
a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunun "5.3.Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komitelerin sayı, yapı ve bağımsızlığı" bölümünde açıklanmıştır.
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet raporunda "IV .Faaliyet dönemi ile ilgili Diğer Bilgiler" bölümünde açıklanmıştır.
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "II. Faaliyetlerimiz" bölümünde açıklanmıştır.
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "III.Hukuki Açıklamalar" bölümünde açıklanmıştır.
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "II.Faaliyetlerimiz" bölümünde bulunan "4.Holding Faaliyetleri ve Diğer" başlığında açıklanmıştır.
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Karşılıklı iştirak yoktur.
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunun 4.3.İnsan Kaynakları Politikası ve 4.4. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk bölümünde açıklanmıştır.

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

3. MENFAAT SAHIPLERİ	
3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası	
Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Yoktur.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	Yoktur.
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	Yoktur.
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	info@netholding.com – yatirimci.iliskileri@netholding.com
3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi	
Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Yoktur.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Yoktur.
3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası	
Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü önemlidir.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / İnsan Kaynakları Politikası
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor.
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / İnsan Kaynakları Politikası ve Etik Kurallar
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	Yoktur.
3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk	
Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / Etik Kurallar
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	Rapor bulunmamaktadır. Yapılan çalışmalar www.netholding.com kurumsal internet sitemizin Sosyal Sorumluluk bölümünde anlatılmaktadır.
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Şirketimiz tüm işlemlerinde ve kararlarında yasalara uygun hareket etmeyi, rüşvet, görevi kötüye kullanma gibi yasadışı davranışlardan kaçınmayı prensip edinmiştir. İrtikap ve rüşvet gibi her türlü yolsuzlukla mücadelede azami hassasiyet gösterilmektedir.

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

4. YÖNETİM KURULU-I	
4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları	
En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Yoktur.
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır (No)
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet (Yes)
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Dönem içerisinde yoktur.
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	6
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu bölümünün "5.4.Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması" başlığı altında değerlendirilmiştir.
Yönetim kurulu başkanının adı	Besim Tibuk
İcra başkanı / genel müdürün adı	Hande Tibuk (Genel Koordinatör)
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	Aynı kişi değildir.
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	Yoktur.
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Yoktur.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	2 - %15

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

Yönetim Kurulunun Yapısı							
Yönetim Kurulu Üyesinin Adı/Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Üye Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
Besim Tibuk	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	14.01.1981		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
Cemal Cenap Aybay	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	14.01.1981		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
Hande Tibuk	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	10.05.2011		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
Haluk Elver	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	06.04.2000		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
Mehmet Ceritoğlu	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye değil	14.01.1981		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
Orlando Kalumenos	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	25.09.2007		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
İsmail Reha Arar	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	06.04.2000		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
İsmail Kırtay	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	16.10.2018		Değerlendirilmedi	İlgisiz	Evet
İsmail Burak Küntay	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye	16.10.2018	-	Değerlendirildi	Hayır	Evet
Aliye Sim Özer	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye	18.06.2013	-	Değerlendirildi	Hayır	Evet
Ragıp Nebil İlseven	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye	16.10.2018	-	Değerlendirildi	Hayır	Evet
Daryal Batıbay	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye	16.06.2015	-	Değerlendirildi	Hayır	Evet
Mehmet Aydoğan Turay	İcrada Görevli Değil	Bağımsız üye	16.10.2018	-	Değerlendirildi	Hayır	Evet

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

4. YÖNETİM KURULU-II	
4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli	
Raporlama döneminde fiziki veya elektronik olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	21 Adet
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	%69
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır (No)
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	3-4 Gün
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/ana-sozlesme linkinin altında yer alan Şirket Esas Sözleşmemizin 15. ve devamı maddelerde düzenlenmiştir.
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Yoktur.
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler	
Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu “5.3. Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komitelerin sayı, yapı ve bağımsızlığı” bölümünde bulunmaktadır.
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	Yoktur.

Yönetim Kurulu Komiteleri-I			
Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi	İsmail Burak Küntay	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Denetim Komitesi	Mehmet Aydoğan Turay	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	İsmail Burak Küntay	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Mehmet Ceritoğlu	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Gülşah Şamlı	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Aliye Sim Özer	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Mehmet Ceritoğlu	Hayır	Yönetim kurulu üyesi

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)

4. YÖNETİM KURULU-III	
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II	
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunun "5.3. Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komitelerin sayı, yapı ve bağımsızlığı" bölümünde açıklanmıştır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunun "5.3. Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komitelerin sayı, yapı ve bağımsızlığı" bölümünde açıklanmıştır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Aday Gösterme Komitesi yoktur. Görevlerini Kurumsal Yönetim Komitesi yerine getirmektedir.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporunun "5.3. Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komitelerin sayı, yapı ve bağımsızlığı" bölümünde açıklanmıştır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Ücret Komitesi yoktur. Görevlerini Kurumsal Yönetim Komitesi yerine getirmektedir.
4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	
Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporu içerisinde yer alan "II. Faaliyetlerimiz" ve "31.12.2023 Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu" bölümünde açıklanmıştır.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Kimlik ve Yönetim / Kurumsal Yönetim Politikaları ve Bilgilendirmeler / Ücretlendirme Politikası
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "IV. Faaliyet Dönemi İle İlgili Diğer Bilgiler" bölümünde bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu Komiteleri-II				
Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi	%100	%100	8	6
Kurumsal Yönetim Komitesi	%100	%33	6	4
Riskin Erken Saptanması Komitesi	%100	%50	6	6

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU

Sermaye Piyasası Kurulu, 02.10.2020 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)” in 1. ve 8. maddelerine eklenen fıkra ile; halka açık ortaklıkların (1.maddenin ikinci fıkrasında sayılan ortaklıklar dışındakiler) çevresel, sosyal, kurumsal yönetim çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkelerinin, menfaat sahipleriyle paylaşılabilmesini teminen, kurumsal yönetim ilkelerine uyum raporlamalarında, “Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi” kapsamındaki açıklamalara yer vermeleri gerektiğini duyurmuştur.

Sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanması her ne kadar gönüllülük esasına dayalı olsa da, sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığına, uygulanmıyor ise buna ilişkin gerekçeli açıklamaya, bu ilkelere tam olarak uymama dolayısıyla çevresel ve sosyal risk yönetiminde meydana gelen etkilerin neler olduğuna ilişkin bilgilerin, yıllık faaliyet raporlarında “*Uy ya da Açıkla*” prensibiyle açıklanması gerekmektedir.

Uzun yıllardır turizm sektöründe, en kaliteli hizmet sunma anlayışıyla faaliyetlerini devam ettiren “Net Grup” şirketleri, bulunduğu çevrenin kültürel mirasının bozulmaması, ekolojik ve biyolojik yaşamın zarar görmemesi, temiz enerji ve su kaynaklarının kullanılması gibi çevresel; insan haklarına saygı gösterilmesi, sağlıklı toplum oluşturulması gibi sosyal; çalışma hayatında fırsat eşitliği, iş güvenliği ve sağlığı, şeffaflık, adil olma gibi kurumsal yönetim ilkelerinin gerekliliğine inanmaktadır. İnsan odaklı etkileşimin çok yoğun yaşandığı bu sektörde, Net grup şirketlerinin devamlılığı ve aranılan bir marka olması, bu temel unsurların gereklerine uygun hareket edilmesinden kaynaklanmaktadır. Net Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıkları, hem bölgesel hem de evrensel gelişime katkı sağlayacağını düşündüğü bu hayati önceliklere uyulması ve uygulanması için gereken tüm tedbirleri almak hususunda azami gayreti göstermektedir. Sürdürülebilir ve istikrarlı ekonomik kalkınmayı sağlama, herkes için adil, güvenilir ve kolay ulaşılabilir bir hizmet anlayışını oluşturma, yenilikçi adımlar atarak gelişmeyi teşvik etme adına çalışanlarına yatırım yapma hususunda da hassasiyetini sürdürmektedir.

Borsa İstanbul (BİST) Yıldız Pazar’da işlem gören Net Holding A.Ş., bu kapsamda Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi’nin belirlemiş olduğu ilkeler doğrultusunda, başta holding olmak üzere “Net Grubu”nu oluşturan tüm şirketleriyle beraber, geçmişten bugüne devam eden uygulama ve politikalarını geliştirmeye devam etmektedir.

Net Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının, “Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi” kapsamında çevresel, sosyal, kurumsal yönetim çalışmaları hakkında detaylı açıklamalar, SPK’nın 23 Haziran 2022 tarih ve 34/977 sayılı kararı uyarınca, 2022 yılına ilişkin raporlamadan itibaren kullanılmak üzere hazırlanan “Sürdürülebilirlik Raporu” şablonu kullanılarak Kamuyu Aydınlatma Platformu’nun www.kap.org.tr internet adresinde yayımlanmakta olup, ayrıca aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır.

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
A. GENEL İLKELER						
A1. Strateji, Politika ve Hedefler						
A1.1. Ortaklık yönetim kurulu tarafından öncelikli çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) konuları, riskleri ve fırsatları belirlenmiştir.			X		Şirket için uygun ve yazılı ÇSY politika ve prosedür çalışmaları henüz tamamlanmamış olsa da, Yönetim Kurulu alınan tüm kararlarda finansal risklerin yanısıra, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) risklerini de etkin bir şekilde gözetmektedir.	
A1.1. Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.		X			Politika oluşturma çalışmaları devam etmektedir. Oluşturulan politikalar kamuya açıklanmıştır.	https://www.netholding.com/yatirimci-ilisikleri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/kurumsal-yonetim-politikalari
A1.2. ÇSY politikaları kapsamında belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		Kısa ve uzun vadeli hedeflere ulaşmak ve devamlılığı sağlamak için çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konuları titizlikle ele alınmaktadır. Gerekli durumlarda kamuya açıklama yapılmaktadır.	
A2. Uygulama/İzleme						
A2.1. ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır.			X		Henüz tamamlanmamakla beraber, Çevresel, Sosyal, Kurumsal yönetim çalışmalarının yürütülmesi ve bu konularda gerekli prosedür ve politikaların belirlenmesi için Kurumsal Yönetim Komitesi'nin çalışma yapması planlanmaktadır.	
A2.1. Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır.			X		Sorumlu komite atama çalışmaları devam etmektedir.	
A2.2. ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Yazılı bir eylem planı mevcut olmamakla beraber, belirlenmiş kısa ve uzun vadeli hedefler doğrultusunda hareket edilmektedir.	
A2.3. ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır.				X	Şirketimizin, ÇYS Kilit Performans Göstergeleri (KPG) bulunmamaktadır.	
A2.4. İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır.			X		Şirketimizin holding olması sebebiyle ürün ve hizmet üretimi yoktur. Fakat menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesi ve şeffaflık ilkesi gereğince, şirket faaliyetleri hakkında alınan tüm kararlar KAP sistemden ve www.netholding.com internet adresinden paylaşılmaktadır.	

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
A3. Raporlama						
A3.1. Faaliyet raporlarında ortaklığın sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgi anlaşılabilir, doğru ve yeterli bir şekilde verilmiştir.	X				Faaliyet raporlarında şirket faaliyetlerinin devamlılığı ve ileriye dönük hedefleri anlaşılabilir ve yeterli şekilde kamuya açıklanmaktadır.	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/sunum-ve-finansal-raporlar/faaliyet-raporlari
A3.2. Ortaklık tarafından, faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarından hangileri ile ilişkili olduğuna ilişkin bilgi kamuya açıklanmıştır.			X		“Sürdürülebilir Turizm” ve yaşanabilir bir dünya için, Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları’nın önemli olduğuna inanmakta ve rehber alınması gerektiğini savunmaktadır.	
A3.3. ÇSY konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan, ÇSY politikaları açısından önemli nitelikteki ve/veya faaliyetleri önemli ölçüde etkileyecek davalar kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
A4. Doğrulama						
A4.1. Ortaklığın ÇSY Kilit Performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
B. ÇEVRESEL İLKELELER						
B1. Ortaklık, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını kamuya açıklamıştır.				X	Şirketimizin holding şirketi olması sebebiyle ISO 14001 standardı bulunmamaktadır.	
B2. Çevre yönetimine ilişkin bilgilerin verilmesinde hazırlanan çevresel raporlara ilişkin olarak raporun kapsamı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, raporlama koşulları ile ilgili kısıtlar kamuya açıklanmıştır.			X		Rapor bulunmamaktadır.	
B4. Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		Kamuya açıklama yapılmamaktadır.	
B5. Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.			X		Kamuya açıklama yapılmamaktadır.	

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
B7. Operasyon süreci dahil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.			X		Kamuya açıklama yapılmamaktadır.	
B8. Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dahil olup olunmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
B9. Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır.				X	Rapor bulunmamaktadır.	
B10. Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.				X	Rapor bulunmamaktadır.	
B11. Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır				X	Rapor bulunmamaktadır.	
B12. Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır.			X		Rapor bulunmamaktadır. Kamuya açıklama yapılmamıştır.	
B13. İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır.			X		Yazılı ve açıklanmış iklim krizi ile mücadele stratejisi bulunmamaktadır. Fakat iklim krizini önleyici çalışmalara önem verilmektedir.	

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
B14. Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.				X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğu için faaliyet konusu nedeniyle ürün/hizmet bulunmamaktadır. Fakat iştirak etmiş olduğu şirketlerde sunulan hizmetlerde öncelikle iklim değişikliği başta olmak üzere çevresel faktörlerin olumsuz etkilerini azaltacak tüm önlemlerin alınmasına özen gösterilmekte, çalışılacak üçüncü tarafların seçiminde de bu husus dikkate alınmaktadır. Gerekli durumlarda kamuya açıklama yapılmaktadır.	
B14. Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır.				X	Şirketimiz bir holding şirketi olduğu için faaliyet konusu nedeniyle ürün/hizmet bulunmamaktadır. Fakat iştirak etmiş olduğu şirketlerde sunulan hizmetlerde öncelikle iklim değişikliği başta olmak üzere çevresel faktörlerin olumsuz etkilerini azaltacak tüm önlemlerin alınmasına özen gösterilmekte, çalışılacak üçüncü tarafların seçiminde de bu husus dikkate alınmaktadır. Gerekli durumlarda kamuya açıklama yapılmaktadır.	
B15. Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B16. Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B17. Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B18. Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
B19. Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B20. Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B21. Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B22. Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B23. Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B24. Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.				X	Bulunmamaktadır.	
B25. Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
C. SOSYAL İLKELER						
C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları						
C1.1. İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır.		X			Şirketin İnsan Hakları Politikası internet sitesinde yayınlanmaktadır. Politikanın uygulanması ile ilgili sorumlular kamuya açıklanmamıştır.	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/kurumsal-yonetim-politikalari/insan-kaynaklari-politikasi

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
C1.2. Tedarik ve değer zinciri etkileri de gözetilerek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (cinsiyet, ırk, din, dil, medeni durum, etnik kimlik, cinsel yönelim, cinsiyet kimliği, ailevi sorumluluklar, sendikal faaliyetler, siyasi görüş, engellilik, sosyal ve kültürel farklılıklar vb. konularda ayırım yapılmaması gibi) çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X			İnternet sitesinde yayımlanan İnsan Hakları Politikası ve ücretlendirme politikasında gerekli düzenlemeler yapılmıştır. Geliştirme çalışmaları devam etmektedir.	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/kurumsal-yonetim-politikalari/insan-kaynaklari-politikasi
C1.3. Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemler kamuya açıklanmıştır.			X		Yazılı prosedür bulunmamaktadır. Şirketimiz ve iştirak etmiş olduğu tüm şirketlerde din, ırk, etnik köken, cinsiyet ayırımına dayalı her türlü sözlü ve fiziksel tacizden arındırılmış güvenli ve sağlıklı iş koşullarına uygun bir çalışma ortamının yaratılmasına büyük önem verilmektedir. Özellikle kadın istihdamının artırılması konusunda azami hassasiyet gösterilmektedir.	
C1.4. Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeler kamuya açıklanmıştır.			X		Yazılı prosedür bulunmamaktadır. Şirketin www.netholding.com internet adresinde bulunan Etik Kurallar, İnsan Kaynakları Politikası ve Ücret Politikası kapsamında düzenlemeler yapılmıştır. Şirketimiz, ayrımcılığı ve zorla çalıştırmayı önlemek, insan hakları ihlallerini engellemek ve çocuk işçi çalıştırılmaması konusunda yapılan her türlü çabayı desteklemektedir.	
C1.5. Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X			Şirketin www.netholding.com internet adresinden Ücret Politikasına ulaşılabilir.	https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/kurumsal-yonetim-politikalari/ucretlendirme-politikasi
C1.5. Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyumsuzluk çözüm süreçleri belirlenmiştir.		X			Holding bünyesinde çalışanlarla gerekli irtibatı sağlamak üzere “çalışan temsilcisi” bulunmakta olup, tüm çalışanlar istek ve şikâyet kapsamında yönetime doğrudan ve kolayca ulaşabilme imkanına sahiptir. Çalışan memnuniyet raporu hazırlanmamaktadır.	

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU

	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
C1.5. Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak raporlanan dönem içinde yapılan faaliyetler kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
C1.6. İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.		X			Şirket, iş sağlığı ve güvenliği politikası belirlenmiştir. Fakat kamuya açıklanmamıştır. Yasal mevzuat gereği çalışanların sağlığı ve güvenliği için yapılması gereken tüm tedbirler alınmakta ve konu ile ilgili dönemsel bilgilendirme eğitimleri yapılmaktadır.	
C1.6. İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır.				X	Dönem olarak yaşanmış herhangi bir iş kazası bulunmamaktadır.	
C1.7. Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X					https://www.netholding.com/aydinlatma-metni
C1.8. Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır	X					https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/kurumsal-kimlik-ve-yonetim/kurumsal-yonetim-politikalari/etik-kurallar
C1.9. Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalarını açıklar.	X					https://www.netholding.com/sosyal-sorumluluk
C1.10 Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir.		X			Gerekli görülmesi durumunda bilgilendirme toplantıları düzenlenmektedir.	
C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler						
C2.1. Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Şirket holding şirketi olmasından dolayı müşterisi bulunmamaktadır. Fakat iştirak etmiş olduğu şirketlerin faaliyetlerinin sürdürülebilirliği için müşteri memnuniyeti büyük önem arz etmektedir. Bu nedenle şikâyet yönetimi ve çözümü için şirketin ilgili birimlerine hemen ulaşılması konusunda gerekli tüm kolaylıklar sağlanmıştır. Yazılı bir politika bulunmamaktadır.	
C2.2. Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır.	X				Şirket paydaş iletişimini sürekli ve şeffaf şekilde yürütmektedir. Şirket ile ilgili tüm gelişmeler anında www.kap.org.tr ve www.netholding.com internet adreslerinde paylaşılmaktadır.	https://www.netholding.com/basin-odasi/haberler-ve-bultenler

2023 YILI SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK UYUM RAPORU						
	Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
	Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
C2.3. Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır.	X					https://www.netholding.com/yatirimci-iliskileri/sunum-ve-finansal-raporlar/finansal-tablolar
C2.4. Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır.			X		Bulunmamaktadır.	
C2.5. Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunulmuş, çalışmalar yürütülmüştür.			X		Bulunmamaktadır.	
D. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ						
D1. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur.		X			Şirketimiz, müşteri ve tedarikçilerle doğrudan ilişkisi olmasa bile, bağlı ortaklıklarının müşteri memnuniyetini sağlamaya yönelik çalışma politikalarını belirlemekte iştiraklerine azami desteği sunmakta ve bazı durumlarda üçüncü kişilerle bu hususlarda görüşmeler yapmakta, müşteri memnuniyetinin ne şekilde artırılacağına dair çalışmaları sürekli ve özenli bir şekilde takip etmektedir. Dolayısıyla sürdürülebilirlik ile ilgili stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşleri her zaman dikkate alınmaktadır.	
D2. Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır.	X				Şirket sosyal sorumluluk projeleri gerçekleştirmektedir.	https://www.netholding.com/sosyal-sorumluluk

ÜCRETLENDİRME POLİTİKASI

1. AMAÇ VE KAPSAM:

Bu politikanın temel amacı, çalışanların performansı ile bağlantılı olacak şekilde; ilgili mevzuat ile şirketin faaliyetlerinin kapsamı, yapısı, stratejileri, misyon ve vizyonu ile uzun vadeli hedeflerine dayalı olarak planlanıp yürütülmesini ve yönetilmesini sağlamaktır.

Ücret ve yan hakların yönetiminde; adil, objektif, yüksek performansı takdir eden, rekabetçi, ödüllendirici ve motive edici kriterler olarak dikkate alınmakta, ücretlendirmede, dil, ırk, renk, cinsiyet, siyasi düşünce, inanç, din, mezhep, yaş, fiziksel engel ve benzeri özellikler kriter olarak kabul edilmemekte ayrımcılık yapılmamaktadır.

Politika; ücretlendirme yönetimi yönünden şirketin her kademedeki yönetici ve çalışanlarını kapsamaktadır.

2. TEMEL İLKE VE ESASLAR:

Şirketin her kademedeki yönetici ve çalışanlarına verilecek ücretlerin; şirketin etik değerleri, iç dengeleri, stratejik hedefleri ve çalışanların performansı ile uyumlu olması ve şirketin sadece kısa dönemli performansı ile ilişkilendirilmemesi esastır.

Ücret politikamızın ana hedefleri; iş büyüklüğü, performans, işe katkı, bilgi/beceri ve yetkinlikler kavramlarının öne çıkartılarak ücretlendirmenin yapılması, şirket içi ve şirketler arası ücret dengesinin ve piyasada rekabet edilebilirliğin sağlanarak çalışanların motive edilmesi ve bağlılıklarının artırılması ve şirketimiz hedeflerine ulaşılmasını sağlayacak uygun yetkinlikteki işgücünün şirketimize kazandırılmasıdır.

Şirketimiz ücret politikasını yönetirken aşağıdaki değerleri esas almaktadır. Bu değerler tüm ücret uygulamalarında dikkate alınır. Net Holding ücretlendirme sistemi,

- Adil
- Şeffaf
- Ölçülebilir ve dengeli performans hedeflerine dayanan
- Sürdürülebilir başarıyı özendirin
- Şirket risk yönetimi prensipleri ile uyumlu olmalıdır.

Üst Düzey Yöneticilerin Ücretlendirme Esasları:

Üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esasları ve ölçütlerinin belirlenerek ücret önerilerinin oluşturulmasında, görevin gerektirdiği bilgi, beceri, yetkinlik, deneyim seviyesi, sorumluluk kapsamı, risk yönetim yapıları ile uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine dayalı problem çözme becerileri dikkate alınmaktadır. Kanun ve yönetmeliklerin öngördüğü yasal tazminatlar haricinde farklı bir tazminat politikası uygulanmamaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Ücretlendirme Esasları:

Yönetim kurulu üyelerinin ücret seviyeleri, karar verme sürecinde alınan sorumluluk, sahip olunması gereken bilgi, beceri, yetkinlik, deneyim seviyesi, sarf edilen zaman unsurları dikkate alınarak belirlenmektedir.

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin Ücretlendirme Esasları:

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücret seviyelerinin belirlenmesinde yönetim kurulu üye ücretleri baz alınmak suretiyle yukarıdaki ölçütlerin uygulaması sonucu belirlenecek ücretin, üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilmektedir. Bağımsız yönetim kurulu üyeleri'nin ücretlendirmesinde hisse senedi opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılmamaktadır.

Şirket, herhangi bir yönetim kurulu üyesine veya üst düzey yöneticilerine borç veremez, kredi kullandıramaz.

3. GÖREV VE SORUMLULUKLAR:

Şirketin çalışanlarıyla ilgili ücretlendirme uygulamalarının ilgili mevzuat ile bu politika çerçevesinde etkin bir biçimde yürütülüp yönetilmesinin sağlanması konusunda nihai yetki ve sorumluluk, şirketin Yönetim Kurulu'na aittir.

İlgili mevzuat ve bu politika çerçevesinde, şirketin ücretlendirme ile ilgili uygulama usul ve esaslarına ilişkin prosedürlerin hazırlanması, yayınlanması, güncellenmesi, etkin bir biçimde uygulanması ve takibi ile ilgili görev ve faaliyetler şirket üst yönetimi tarafından yürütülür, yönetilir ve koordine edilir.

KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Kara katılım konusunda bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2023 yılı ve sonrasında, Kurumsal Yönetim İlkeleri uyum çalışmaları çerçevesinde, şirketimiz her yıl varsa dağıtılabilir karının TTK'na ve SPK'ya uygun şekilde ve yasal süreler içerisinde temettü olarak dağıtılmasını prensip olarak benimsemiştir. Var ise Şirket'in geçmiş yıl zararı kapatılıp, yasal yükümlülükler için karşılık ayrıldıktan sonra dağıtılabilir net karın dağıtımı, Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul toplantısında alınacak karara bağlı olarak, nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların, şirketimizin tabi olduğu yasal hükümler, mali yapısının sağlıklı tutulması ve vergi politikaları gözönüne alınarak; pay sahiplerimizin beklentileri ile şirketimizin büyüme gereği belirlemiş olduğu hedefleri arasındaki hassas dengenin bozulmamasını teminen, nakit yada bedelsiz olarak pay sahiplerine dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebileceği gibi, birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş / çıkarılmış sermayemizin %5'den az olması halinde, sözkonusu tutar dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilecektir.

Var ise yıllık karın hangi tarihte ve ne şekilde dağıtılacağı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğler çerçevesinde Yönetim Kurulunun önerisi üzerine Genel Kurul'ca kararlaştırılacaktır.

ŞİRKET BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

Şirketimiz tüm pay sahiplerimiz ile diğer menfaat sahiplerinin bilgilendirmesinde doğruluk, doğru zamanlama ve eşitlik prensipleri kapsamında davranılmasını benimsemektedir. Şirkette, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine uygun bir bilgilendirme politikası yürürlüktedir. Bu politika dahilinde ele alınan duyuru ve açıklamalarımızın, şirketimizin hak ve menfaatlerini de gözeterek şekilde, zamanında, doğru, anlaşılabilir, denetlenebilir ve kolay erişilebilir şekilde yapılması esastır. Bu kapsamda Sermaye Piyasası Mevzuatı gereğince belirlenen tüm konularda, şirketimizin finansal durumunda ve faaliyetlerinde önemli değişiklik yaratabilecek gelişmeler hakkında derhal kamuya bilgilendirme yapılmaktadır. Kamuyu bilgilendirme; özel durum açıklamalarının yanı sıra gerekli hallerde basın açıklamaları yolu ile de yapılmaktadır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nca kabul edilen finansal raporlama standartları doğrultusunda hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş yarıyıl ve yıl sonu konsolide raporlarının yanı sıra, denetlenmemiş 1. ve 3. ara dönem konsolide raporlarını, kamuya açıklanması gereken özel durumlarını ve diğer önemli nitelikteki gelişmelerini SPK mevzuatı uyarınca süresi içinde düzenli olarak kamuya açıklamaktadır.

Bilgilendirme politikasının oluşturulması ve denetlenmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Genel Kurul gündeminde bu politikalar hakkında pay sahipleri bilgilendirilmektedir.

Şirket, Borsa İstanbul A.Ş. (BİST) Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. En büyük gerçek kişi pay sahibi Besim TIBUK'tur ve kendisinin "Yönetim Kurulu Başkanı" olduğu kamunun bilgisi dahilindedir.

Yıl içinde şirket faaliyetleri ile ilgili tüm gelişmeler özel durum açıklamalarıyla KAP sisteminin www.kap.org.tr adresinden pay sahiplerine ve yatırımcılara hemen ulaştırılmaktadır.

ETİK KURALLAR

Şirketimiz, gerek şirket içinde gerekse şirket dışında yapılan çalışmalarda etik değerlere ve kurallara uygun hareket etmeyi kurumsal yönetiminin bir gereği ve zorunluluğu olarak görmektedir.

Şirketimiz tüm işlemlerinde ve kararlarında yasalara uygun hareket etmektedir. Çevreye verilen bir zarar olmadığından, alınmış bir ceza veya açılmış ya da bitmiş bir dava bulunmamaktadır.

Pay sahipleri, çalışanlarımız, tedarikçiler, müşteriler ve diğer menfaat sahipleri ile ilişkilerimizde insan haklarına saygı ve dürüstlük esas olup, bu sorumluluk bilinci ile hareket edilmektedir. Şirketimiz sosyal sorumluluk kavramına önem vermektedir.

Gerek şirket içi gerekse şirket dışı tüm faaliyetlerimizde dürüstlük prensibi esastır. İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere yolsuzluğun her türlüyle mücadele etme konusunda hassasiyetini sürdürmektedir.

Şirket bünyesindeki her çalışan; bağlı olduğu şirket, ilişkili kişi, kurum ve diğer çalışanlara ilişkin özel bilgilerin gizliliğinin bilincindedir ve bunları saklamak zorundadır. Bu tür bilgiler yalnızca işin ve görevin gerektirdiği profesyonel amaçlarla yasalara uygun olarak kullanılmakta ve sadece konuyla ilgili yetkili kişilerle paylaşılmaktadır. Şirket çalışanları; kurumun kaynaklarını kötüye kullanmamaya, şirketin adını ve saygınlığını korumaya azami özeni göstermektedir.

Şirket, faaliyetlerini gerçekleştirirken toplumsal yarar ve çevre bilinciyle hareket etmekte, çevresel bilinç konusunda yüksek standartlar uygulamayı hedeflemektedir. Çalışanların, müşterilerin ve faaliyet gösterdiği bölgede yaşayanların sağlığına ve haklarına zarar verebilecek çevresel kural ihlallerinden kaçınılmaktadır. Faaliyet gösterilen tüm iş alanlarında çalışmalarının çevre üzerindeki olumsuz etkilerini en aza indirecek şekilde hareket etmekte ve çevre kirliliğini önleyici tedbirleri en hızlı şekilde almaktadır. Ayrıca doğal kaynakların tüketiminin asgari düzeyde tutulması için gerekli hassasiyeti göstermektedir.

Şirket çalışanlarının yönetime aktardığı mali veya diğer her türlü problem, yönetim tarafından yapılabildiği ölçüde çözülmeye çalışılmaktadır. Çalışanlar bunun bilincinde olduğundan, genel olarak bir sorun yaşanmamaktadır.

İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI

Net şirketler grubunda “en değerli sermaye ve hazinemiz insan kaynağımızdır” felsefesi insan kaynakları politikamızın özünü oluşturmaktadır. Çalışanlarına güvenilir ve adil çalışma ortamı sağlayan, çalışanlarının kanun ve yönetmeliklerle sahip oldukları haklarına saygılı, işe alımlarından başlayarak tüm çalışanları için eğitim, ücret, kariyer gibi konularda eşit koşullardaki kişilere fırsat eşitliği sağlanmasına özen gösteren, çalışanlar arasında ırk, dil, din ve cinsiyet ayrımı yapmayan bir politikadır.

Çalışanlarla gerekli irtibatı sağlamak üzere temsilci atanmıştır. Ayrıca tüm çalışanlar istek ve şikayet kapsamında yönetime doğrudan ve kolayca ulaşılabilme imkanına sahiptir.

Şirketimiz, bunların yanı sıra işyerinde, çalışanlarının sağlığını ve güvenliğini sağlama konusunda da azami özeni göstermektedir. Şirket bünyesinde çalışanların belirli aralıklarla sağlık kontrolleri yapılmakta, çalışanlar iş güvenliği hususunda gerekli olan tüm kural ve talimatlar hakkında bilgilendirilmektedir. Buradaki temel hedefimiz, en önemli sermayemiz olan çalışanlarımızın daha mutlu ve verimli çalışabilecekleri bir çalışma ortamı yaratmaktır.

BAĞIŞ VE YARDIM POLİTİKASI

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kanununun düzenlemiş olduğu esaslar doğrultusunda, sosyal sorumluluk anlayışı ile kültür, sanat, eğitim, spor ve çevre ile ilgili konularda faaliyet gösteren sivil toplum kuruluşlarına, dernek veya vakıflara, üniversitelere, kamu kurum ve kuruluşlarına bağış ve yardım yapabilir. Tüm bağış ve yardımlar şirket politikalarına uygun ve etik değerler göz önünde bulundurularak yapılır.

Bağış ve yardımda bulunma kararı almaya Yönetim Kurulu yetkilidir. Nakdi ve ayni olmak üzere iki şekilde bağış yapılabilir. Şirket içi komiteler ve departmanlar bağış ve yardımlarla ilgili Yönetim Kurulu üyelerine öneri sunabilirler.

Her yıl Şirket Olağan Genel Kurulu'nda, o yıl içinde yapılacak bağışların üst sınırına pay sahipleri karar vermektedir. Şirket, her bir hesap dönemi içinde yapılmış tüm bağış ve yardımları, ilgili yılın Genel Kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunar.

Yapılacak bağış ve yardımların, kamuya açıklanması hususunda Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.



**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Net Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Net Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık Şirket veya Şirket") ve Bağlı Ortaklıkları'nın ("birlikte Net Grubu") 31 Aralık 2023 tarihli ilişikteki konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanakları

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Net Grubu'ndan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Chartered Accountants and Management Consultants
A Member Firm of Kreston International

**3. Kilit Denetim Konuları**

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Maddi Duran Varlıklarda Ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerde Yeniden Değerleme</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla arazi ve arsalar, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binalar toplam konsolide varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>Net Grubu'nun arazi ve arsaları, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binaları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmektedir. Uygulanan değerlendirme metodları ise önemli tahmin ve varsayımlar içermektedir. Bu sebeplerle söz konusu arazi ve arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binaların yeniden değerlendirme hususu bağımsız denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Net Grubu'nun arazi ve arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binalarına ilişkin muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.d, 18 ve 19'da bulunmaktadır.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, arazi ve arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binaların yeniden değerlendirme ve değer düşüklüğü ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <p>-Net Grubu yönetimi tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlığının değerlendirilmesi,</p> <p>-Değerleme raporlarında, değerlendirme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğunun test edilmesi,</p> <p>- Değerleme raporlarında gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 18 ve 19'da açıklanan tutarlara mutabakatının kontrol edilmesi.</p> <p>Maddi duran varlıklarda ve yatırım amaçlı gayrimenkullerde yeniden değerlemeye ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Hasılatın kaydedilmesi</p> <p>Net Grubu'nun, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait satış gelirlerine ilişkin muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 2.d, 5 ve 27'de yer almaktadır</p> <p>Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteridir. Hasılat, hizmetin gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Net Grubu'na akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınacak bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Net satışlar, mal ve hizmetlerin satış tutarından mal ve hizmet satışlarından iade, indirim ve komisyonların düşülmesi suretiyle sunulmaktadır.</p> <p>Net Grubu'nun hasılatının önemli bölümü, otelcilik ve casino işletmeciliği faaliyetlerinden elde edilen gelirlerden oluşmaktadır. Net Grubu'nun operasyonlarının doğası gereği, hizmet gelirleri müşteriye günlük tahakkuk ettirilmekte ve hizmet bitiminde faturalanmaktadır. Bu nedenle tahakkuk eden ancak hizmete ilişkin yükümlülük henüz sağlanmadığı için risk ve getirinin müşteriye geçmediği durumlar bulunabilmektedir. Satışların dönemselliği ilkesi gereği bu durumdaki ürünlerin hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin değerlendirmelerin de yapılması gerekmektedir. Ticari işlemlerin karmaşıklığı nedeniyle her bir duruma ilişkin muhasebe esasları seçilmesi ve hasılatın doğru dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılması önemli muhakemeler gerektirdiğinden hasılatın muhasebeleştirilmesi kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, hasılat ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <p>-Hasılatın konsolide finansal tablolara alınmasına yönelik kilit iç kontrollerin tasarımı ve uygunluğunun değerlendirilmesi,</p> <p>-Örnekleme yöntemi ile seçilen satış işlemleri için alınan satış belgeleri aracılığıyla risk ve getiri transferlerinin incelenerek hasılatın muhasebe politikalarına uygunluğunun ve uygun finansal raporlama döneminde konsolide finansal tablolara alınmasının değerlendirilmesi,</p> <p>- Örnekleme yöntemi ile seçilen ticari alacaklar için mutabakat gönderimi yapılması ve konsolide finansal tablolar ile uyumunun kontrol edilmesi,</p> <p>-Olağandışı işlemlerin varlığının tespit edilmesi amacıyla analitik incelemeler yapılması.</p> <p>Hasılatla ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMİM A.Ş.
Chartered Accountants and Management Consultants
A Member Firm of Kreston International



TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardının Uygulanması

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardının Uygulanması</p> <p>Net Grubu, ilişikteki 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır.</p> <p>TMS 29'a göre 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir.</p> <p>TMS 29'un uygulanması, Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarında yer alan birçok kalemden önemli değişikliklere neden olmaktadır. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bununla birlikte, söz konusu uygulamanın denetimini gerçekleştirmek için harcanan ilave denetim eforu da göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Net Grubu'nun TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> -TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin sürecin ve Net Grubu yönetimi tarafından tasarlanan kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, -Net Grubu yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrımının TMS 29'a uygun olarak yapıldığının kontrol edilmesi, - Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, tarihi maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak doğru bir şekilde hesaplamaya dahil edildiğinin örneklem yoluyla test edilmesi, - Hesaplamalarda kullanılan endeks katsayılarının, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile karşılaştırılarak kontrol edilmesi, - Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, - TMS 29'un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.

4. Diğer Hususlar

Görüşümüzü şartlandırmamakla birlikte aşağıdaki hususlara dikkatinizi çekmek isteriz;

Net Holding A.Ş.'nin Muğla ili, Milas ilçesinde bulunan arsa ve arazileri üzerinde geliştirilen Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi kapsamında yatırım ve ortak girişim konularında Ağaoglu Şirketler Grubu (Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş. ile Eltes İnşaat Tesisat ve Sanayi Ticaret A.Ş.) ile gerçekleştirilmesi planlanan proje ile ilgili olarak 29 Haziran 2006 tarihinde "Düzenlenme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı Esasına Göre İnşaat Sözleşmesi" başlıklı çerçeve anlaşması imzalanmış ve yürürlüğe girmiştir. Proje; golf tesisleri, oteller, sosyal ve spor tesisleri, konutlar ile kentsel bütünü gereği tüm alt yapı tesis ve alanların yapılmasını öngörmektedir. Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi kapsamındaki hususlar dipnot 39.6'da açıklandığı gibidir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Net Grubu yönetimi, konsolide finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nce yayımlanan düzenlemeler ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Net Grubu'nun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Net Grubu'nu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Net Grubu'nun finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Chartered Accountants and Management Consultants
A Member Firm of Kreston International

**6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Net Grubu'nun iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Net Grubu'nun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasını kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Net Grubu'nun sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, şirket içerisindeki işletmelere veya işletmelerin faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Net Grubu denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ GÖRÜŞÜ

ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Chartered Accountants and Management Consultants
A Member Firm of Kreston International



Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B.Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 20 Mayıs 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Dr. Halil İbrahim Yürüdü'dür.

ATA Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Member Firm of Kreston International

Dr. Halil İbrahim YÜRÜDÜ
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 20 Mayıs 2024

NET[®]
HOLDİNG A.Ş.
— Since 1974

**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER

- **KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**
- **KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**
- **KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**
- **KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**
- **KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**
- **KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Önceki dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2023	31.12.2022
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	2.044.142	1.827.024
Finansal Yatırımlar	8	861	1.509
Ticari Alacaklar		121.424	336.426
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	10	12.020	929
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	10	109.404	335.497
Diğer Alacaklar		148.894	10.605
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	12	140	142
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12	148.754	10.463
Stoklar	14	310.546	252.658
Peşin Ödenmiş Giderler	15	135.598	105.026
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	34	391.730	286.463
Diğer Dönen Varlıklar	25	67.374	50.742
		3.220.569	2.870.453
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		3.220.569	2.870.453
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	8	15.941	15.941
Diğer Alacaklar		8.527	10.103
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	12	4.632	5.552
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12	3.895	4.551
Kullanım Hakkı Varlıkları	17	2.768.002	1.156.283
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18	14.053.222	11.800.763
Maddi Duran Varlıklar	19	32.524.496	27.858.842
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	404.073	319.848
Peşin Ödenmiş Giderler	15	1.524.162	1.000.204
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34	3.238.524	1.819.745
Diğer Duran Varlıklar	25	42.025	39.160
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		54.578.972	44.020.889
TOPLAM VARLIKLAR		57.799.541	46.891.342

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023	Önceki dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	452.921	376.879
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	1.852.997	2.155.807
Ticari Borçlar		1.236.613	1.152.255
- İlişkili taraflara ticari borçlar	10	0	0
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	10	1.236.613	1.152.255
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	154.316	112.132
Diğer Borçlar		447.033	95.632
- İlişkili taraflara diğer borçlar	12	620	5.227
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	12	446.413	90.405
Ertelenmiş Gelirler	15	1.859.104	1.741.470
- İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	6	2.404	47.723
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	15	1.856.700	1.693.747
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	34	11.702	16.923
Kısa Vadeli Karşılıklar		71.828	7.053
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	24	71.325	6.253
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	22	503	800
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6.086.514	5.658.151
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	3.227.632	3.003.639
Ticari Borçlar	10	355	10.451
Diğer Borçlar	12	2.080	36.701
Ertelenmiş Gelirler	15	1.519	4.141
Uzun Vadeli Karşılıklar		27.145	25.565
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	24	27.145	25.565
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34	12.836.956	8.271.329
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		16.095.687	11.351.826
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		22.182.201	17.009.977
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		33.434.138	28.217.878
Ödenmiş Sermaye	26.1	563.876	563.876
Sermaye Düzeltme Farkları	26.1	6.522.102	6.522.102
Geri Alınmış Paylar	26.10	(1.054.586)	(939.701)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	26.2	(239.632)	(239.632)
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	26.7	(3.180)	(3.499)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	26.9	16.751.002	13.515.539
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	26.5	(193.630)	(63.174)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	26.3	1.251.600	1.136.715
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	26.8	7.606.219	6.195.898
Net Dönem Karı veya Zararı	35	2.230.367	1.529.754
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	26.6	2.183.202	1.663.487
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		35.617.340	29.881.365
TOPLAM KAYNAKLAR		57.799.541	46.891.342

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Önceki dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansı	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	27.1	9.493.558	6.371.512
Satışların Maliyeti	27.2	(5.692.782)	(4.101.707)
BRÜT KAR (ZARAR)		3.800.776	2.269.805
Genel Yönetim Giderleri	28.1	(1.702.609)	(757.984)
Pazarlama Giderleri	28.2	(148.707)	(126.666)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.1	956.643	769.937
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.2	(898.237)	(751.248)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		2.007.866	1.403.844
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.1	2.304.005	845.714
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	31.2	(20.336)	(148.585)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		4.291.535	2.100.973
Finansman Gelirleri	32.1	1.786.244	1.320.928
Finansman Giderleri	32.2	(4.784.015)	(3.422.450)
Parasal Kazanç/Kayıp		3.546.555	1.742.793
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		4.840.319	1.742.244
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(2.120.121)	457.670
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	34	(12.047)	(16.923)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	34	(2.108.074)	474.593
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.720.198	2.199.914
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.720.198	2.199.914
Dönem Karı (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	26.5	489.831	670.160
Ana Ortaklık Payları	35	2.230.367	1.529.754
Pay Başına Kazanç (Zarar)		3.95542	1.64646

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansı	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.720.198	2.199.914
<i>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)</i>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		3.621.373	14.239.411
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	24	(2.217)	423
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları	19	4.736.558	18.613.119
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
- Dönem Vergi Gideri/Geliri			
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	34	(1.112.968)	(4.374.131)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		(369.500)	(317.969)
Yabancı Para Çevrim Farkları	26,5	(369.500)	(317.969)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)		3.251.873	13.921.442
TOPLAM KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)		5.972.071	16.121.356
Toplam Kapsamlı Gelirlerin / (Giderlerin) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		636.378	1.384.697
Ana Ortaklık Payları		5.335.693	14.736.659

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİMTABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Özellik / Dönem	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Simiflamlanmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler										Toplam Özkaynaklar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Faizleri	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Prämiler (Ekonoim)	Yabancı Para Çevrim Faizleri	Kaçından Alınan Kesirler	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Çeşitli Olmayan Paylar	
31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	563.876	6.522.102	(939.701)	(239.632)	247.863	1.156.643	5.652.234	-	12.237.744,5	303.671	13.241.210
Transferler	-	-	-	-	-	(19.928)	19.928	-	-	-	-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değişikliklerme Bağlı Artış / (Azalış)	-	-	-	-	-	-	10	-	10	(10)	-
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması	-	-	-	-	-	-	464.901	-	464.901	-	464.901
Azımlıkları temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24.871)	(24.871)
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	19.928	-	-	-	58.735	-	78.663	-	78.663
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(31.037)	-	1.529.754	-	14.736.659	1.384.097	16.121.356
- Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	1.529.754	-	1.529.754	670.159	2.199.913
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(31.037)	-	-	-	13.206.905	714.338	13.921.443
31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	563.876	6.522.102	(939.701)	(239.632)	(63.174)	1.136.715	6.195.988	1.529.754	28.217.878	1.663.487	29.881.365
31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)	563.876	6.522.102	(939.701)	(239.632)	(63.174)	1.136.715	6.195.988	1.529.754	28.217.878	1.663.487	29.881.365
Mutabaka Potansiyelindeki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler	-	-	-	-	-	114.885	1.414.809	(1.529.754)	(6.678)	5.678	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	(5.678)	-	(5.678)	-	-
Kontrol Çeşitli Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(22.341)	(22.341)
Azımlıkları temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	(114.885)	-	-	-	1.130	-	(113.755)	-	(113.755)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(130.456)	-	2.230.367	-	5.335.693	636.378	5.972.071
- Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	2.230.367	-	2.230.367	489.832	2.720.199
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(130.456)	-	-	-	3.105.326	146.546	3.251.872
31 Aralık 2023 itibarıyla bakiyeler (Dönem Sonu)	563.876	6.522.102	(1.054.586)	(239.632)	(193.630)	1.251.600	7.606.219	2.230.367	33.434.138	2.183.202	35.617.340

Ekl modlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden geçmiş	Bağımsız Denetimden geçmiş
	Dipnot Referan sı	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
İŞLETME FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		3.825.573	5.379.540
Dönem Karı (Zararı)	35	2.720.199	2.199.914
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		2.720.199	2.199.914
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	1.793.786	726.331
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	28	-	51
- Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	20	48	3.685
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	11.084	10.295
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	17	800
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
- Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	32	204.492	333.156
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri	30	16.547	12.525
- Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	30	(22.567)	(19.232)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları			
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	31	(2.219.748)	(1.920.354)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			
- İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	16	122.341	308.099
Vergi Gideri / Geliri İle İlgili Düzeltmeler	34	2.108.074	(474.593)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	(6.213)	(7.318)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	(11.456)	(747)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	116.775	40.613
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	(1.317)	110.300
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	12	30.316	67.262
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	14	(157.209)	(152.916)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(989.000)	(445.307)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	0	0
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	483.028	342.904
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)	11	0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	13	86.264	64.998
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	(2.552)	(1.337)
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	371.353	69.092
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	15	801.219	1.645.751
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	25	(54.838)	(24.022)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	25	68.963	6.495
Parasal Kazanç/Kayıp		(1.230.970)	2.772.356
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Ödenen Temettüleri		(21.333)	(2.798)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	34	(391.730)	(286.463)

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.137.617)	(2.321.156)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	1.265.812	37.462
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	(2.285.563)	(2.001.601)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	(85.155)	(297.409)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	74.287	74.881
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(106.998)	(134.489)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.536.821)	(1.761.518)
Geri Alınan Paylara İlişkin Nakit Girişleri/(Çıkışları)			
- Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	19.928
- İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	26	(114.885)	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			
- Kredilerden Nakit Girişleri	9	514.654	939.357
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(1.615.745)	(2.178.673)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(116.353)	(208.974)
Ödenen Faiz	32	(338.417)	(404.408)
Alınan Faiz	32	133.925	71.252
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.151.135	1.296.866
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ	26,5	(130.456)	(311.037)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		1.020.679	985.829
NAKİTTEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(803.561)	(1.152.028)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	1.827.024	1.993.223
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	2.044.142	1.827.024

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Net Holding Anonim Şirketi (Ana Ortaklık Şirket), 05 Ocak 1981 tarihinde Anonim Şirket statüsünde, turizm ve diğer sektörlerde faaliyet gösteren şirketlere iştirak etmek, bu şirketlerin yönetim ve denetimlerine katılmak, finansman, yatırım, organizasyon, pazarlama ve satış konularında danışmanlık yapmak amacıyla İstanbul'da kurulmuştur. Ana Ortaklık Şirket, büyük çoğunluğu iç ve dış turizm konusunda faaliyette bulunan çok sayıda şirketin kontrolünü elinde bulundurmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklıklarına ait özet bilgiler Not 4'te sunulmuştur.

Ana Ortaklık Şirket'in bilinen en büyük gerçek kişi hissedarı Besim Tibuk olup kendisi Yönetim Kurulu Başkanı'dır.

Net Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları hep birlikte "Net Grubu" olarak anılacaktır.

Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 5.980 (01 Ocak - 31 Aralık 2022: 5.360)'dir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Net Holding Anonim Şirketi hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Net Holding Anonim Şirketi	%16,95	%15,80
Halka açık kısım ve diğer ortaklar	%83,05	%84,20
Toplam	%100,00	%100,00

Net Holding Anonim Şirketi'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir;

Etiler Mahallesi Bade Sokak
No:9 Etiler, Beşiktaş / İstanbul

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Net Grubu, yasal muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır. Finansal tablolar, kanuni kayıtlara Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Net Grubu'nun konsolide finansal tabloları ve açıklayıcı notları, SPK tarafından 07 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından geliştirilen ve 04 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar yayımlanmak üzere 20 Mayıs 2024 tarihinde Ana Ortaklık Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Ana Ortaklık Şirket Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar bin Türk Lirası "TL" cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam bin TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, bu finansal tabloların hazırlanmasında ilgili tebliğin beşinci maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır. Ayrıca, Net Grubu'nun konsolide finansal tabloları ve açıklayıcı notları, SPK tarafından 07 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından geliştirilen ve 04 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

Yeknesak Muhasebe Politikası

Konsolide finansal tablolar, benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yeknesak muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenir. Konsolide finansal tablolara dahil olan şirketlerin herhangi birinin finansal tablolarının benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olması durumunda, konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında ilgili şirketin finansal tablolarında gerekli düzeltmeler yapılır.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Yatırımcı işletmenin finansal tabloları benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yeknesak muhasebe politikaları benimsenerek hazırlanmıştır. Bir iştirakin benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yatırımcı işletmenin kullandığının dışında muhasebe politikaları kullanması durumunda; iştirakin finansal tablolarının yatırımcı tarafından özkaynak yöntemi uygulamasında kullanılmasında, iştirakin muhasebe politikalarını yatırımcının muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirmek için gerekli düzeltmeler yapılır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Net Grubu'nun önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tablolarının Çevrimi

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıkların finansal tabloları, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan mevzuata göre hazırlanmış olup Net Grubu'nun konsolide finansal tablolarındaki muhasebe politikalarına uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Yabancı Bağlı Ortaklıkların varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kurundan Türk Lirası'na çevrilmiştir. Yabancı Bağlı Ortaklıkların gelir ve giderleri ortalama döviz kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dönem başındaki net varlıkların yeniden çevrilmesi ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar dahilindeki yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

2.b. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak dönem karı ve zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

İlişikteki finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklik ve hatalar aşağıda sunulan 'Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltmesi' başlığı adı altında açıklanmıştır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

Şüpheli alacaklar karşılığı

Şüpheli alacak karşılıkları, Net Grubu yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları dipnot 10 ve 12'de gösterilmiştir.

Stok değer düşüklüğü karşılığı

Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de liste satış fiyatları ve yıl içinde verilen ortalama iskonto oranlarına ilişkin veriler kullanılmakta ve katlanılacak satış giderlerine ilişkin tahminler yapılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleşebilir değeri maliyet değerinin altında olan ve uzun süredir hareket görmeyen stoklar için ayrılan karşılık dipnot 14'te yer almaktadır.

Ertelenmiş finansman gelir/gideri

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmaktadır.

Uzun vadeli devreden katma değer vergisi

Net Grubu, mevcut operasyonları doğrultusunda finansal durum tablosu itibarıyla 1 yıldan fazla sürede faydalanabileceğini öngördüğü devreden KDV tutarlarını, finansal durum tablosunda diğer duran varlıklar içerisinde sınıflamaktadır (Not 25).

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Net Grubu duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.d'de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır. Faydalı ömürlere ilişkin açıklamalar dipnot 2.d'de açıklanmıştır.

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değer ölçümleri

TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkullerin ve TMS 16 kapsamında arsa ve binaların gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi esnasında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite edilmiş olan Arz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin hazırlanmış olduğu ekspertiz raporlarından faydalanılmıştır (Not 18 ve 19).

Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık - yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı

Net Grubu, sahip olduğu ancak üretim / hizmet faaliyetlerinde kullanmadığı gayrimenkullerini yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamaktadır.

Dava karşılığı

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Net Grubu hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Net Grubu Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar dipnot 22'de yer almaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar dipnot 24'te yer almaktadır.

Ertelenmiş vergi

Net Grubu, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Net Grubu'nun gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimleri ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilirliği tarihler göz önünde bulundurulmuştur. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vergi indirimlerinden kaynaklanan geçici farklar üzerinden öngörülebilir ve vergi kanunları çerçevesinde vergi indirim hakkının devam edebileceği süre içerisinde yararlanılabileceği sonucuna varılan kısmı için ertelenen vergi varlığı olacağı tahmin edilmiş ve muhasebeleştirilmiştir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilişkin detaylar dipnot 34'te yer almaktadır.

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Net Grubu, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanır ve önceki dönem finansal tablolar karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Net Grubu bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan SPK finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31.12.2023	1.859,38	1,0000	%268
31.12.2022	1.128,45	1,6477	%156
31.12.2021	686,95	2,7067	%74

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”)/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler,

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik,

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları,

Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Bununla birlikte, değişiklikle getirilen belirli açıklama hükümlerinin 31 Aralık 2023 tarihi öncesinde sona eren ara hesap dönemlerinde uygulanması zorunlu değildir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri',**

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nin yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıtıdır.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler";

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararında belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Net Grubu'nun finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Aşağıdaki değişiklikler dışında, Net Grubu sunulan dönemlere ilişkin finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.c. Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmuştur.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş bilançosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki bilanço kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

Özkaynak Yöntemi

Ana Ortaklık Şirket'in özkaynak yöntemine tabi iştirakin sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu iştiraklerin Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş bilançosunun özsermayesinde temsil ettiği değere getirilmiş ve geçmiş yıllarda oluşan fark "Geçmiş Yıllar Zararı ya da Geçmiş Yıllar Karları"nda cari dönemde oluşan fark ise "Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar Zararlarındaki Paylar" hesabında gösterilmiştir.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren özkaynak yöntemine tabi iştiraklerin özkaynakları bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket'in, iştirakin zararlarındaki payı iştirakin bilanço değerine eşit veya bundan fazla ise iştirak iz bedeli ile kayıtlarda durmaktadır.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

2.d. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Net Grubu'nun satış gelirleri "otel konaklama, otel yiyecek içecek, casino işletmeciliği, araç ve otopark kiralama, gazete, kitap ve kırtasiye satış gelirleri" nden oluşmaktadır.

Net Grubu, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Net Grubu, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Net Grubu, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Net Grubu'nun mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Net Grubu, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman konsolide finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre belirlenir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Stokları net gerçekleştirilebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgenmenin ve kayıpların olduğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleştirilebilir değerinden dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleştirilebilir değer yeniden gözden geçirilir. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla stoklar içerisinde konsinye olarak verilen stok bulunmamaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıkları

Net Grubu, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Net Grubu tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Net Grubu'na devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Net Grubu, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirilmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Net Grubu, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
 - (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
 - (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Net Grubu tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
 - (d) Net Grubu'nun satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
 - (e) Kiralama süresinin Net Grubu'nun kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.
- Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Net Grubu, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Net Grubu'nun yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Net Grubu, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamar

Net Grubu, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat ile düşük değerli gayrimenkul kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen demirbaşlara da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar (arsa, arazi yer altı ve yer üstü düzenleri ve binalar hariç), elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabii tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktife girdikleri tarihte dikkate alınarak kıst amortisman tabii tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabii tutulmamaktadır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Net Grubu'nun 22 Aralık 2023 tarihinde yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporu sonucunda, arazi ve arsaları, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binaları, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış olan Arz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlemelerin sıklığı, yeniden değerlendirme konusu maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlere bağlıdır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Maddi duran varlıkların, tahmin edilen faydalı ömürlerini gösteren amortisman dönemleri aşağıdaki gibidir:

Binalar	% 2 - 4
Yer altı ve yer üstü düzenleri	% 10 - 20
Makine, tesis ve cihazlar	% 6 - 20
Taşıt araçları	% 10 - 20
Döşeme ve demirbaşlar	% 2 - 20
Özel maliyetler	Kira süresi

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabii tutulmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar*Kripto Varlıklar*

Kripto varlıklar, satın alınmış kripto para cinsinde maddi olmayan duran varlıkları içermektedir. Fiziksel niteliği olmayan tanımlanabilir parasal olmayan varlıklar tanımını karşılayan "Kripto varlıklar", maddi olmayan duran varlık kapsamında değerlendirilmiş olup, faydalı ömrü sınırsız kabul edildiğinden amortisman tabii tutulmamıştır. Kripto varlıklar, işletmeden ayrılabilme, bölünebilme, devredilebilme, satılabilme, takas edilebilme özelliklerine sahiptir ve ilk muhasebeleştirilme tarihinde maliyet bedeliyle muhasebeleştirilmiş olup, bilanço tarihi itibarıyla, piyasa fiyatıyla karşılaştırılmış ve piyasa fiyatı ile elde etme maliyetinden düşük olmasıyla değerlendirilmiştir. Aradaki fark, değer düşüklüğü karşılığı olarak "yatırım faaliyetlerinden giderler" hesabında sınıflanmış olup, ilerleyen dönemlerdeki değer artışları ise kripto varlıklardan değer düşüklükleri düştükten sonra maliyet bedeline ulaşıncaya kadar yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kripto varlıkların satışında ve elden çıkarılmasında oluşan farklar "yatırım faaliyetlerinden karlar/zararlar" hesabında muhasebeleştirilmekte olup, dönem başı ve dönem sonundaki defter değerleri arasındaki farkların mutabakatı dipnot 20'de açıklanmıştır.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Diğer maddi olmayan duran varlıklar haklardan oluşmakta olup, maliyet bedelleri ile belirtilmişlerdir. Maddi olmayan duran varlıklarla ilgili itfa gideri beş yılda normal itfa yöntemi kullanılarak ve aktife girdikleri tarih dikkate alınarak kıst esasına göre ayrılmaktadır.

Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi

Net Grubu'nun çeşitli muhasebe politikaları ve dipnot açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerde gerçeğe uygun değer belirlenmesini gerektirmektedir. Gerçeğe uygun değerler, değerlendirme ve/veya açıklama amacıyla aşağıdaki yöntemlerle belirlenmektedir. Uygulanabilir olması halinde, gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülüğe ilişkin dipnotlarda ilave bilgi olarak sunulmuştur. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Varlıklarda değer düşüklüğü

Çeşitli olay ve durumlar karşısında duran varlıkların taşınan değerleri gerçekleşebilir/gelecekte o aktiften elde edilebilecek değerlerinin altına düştüğü tespit edilmesi halinde maddi ve maddi olmayan sabit kıymetler değer kaybı açısından teste tabi tutulmaktadır. Maddi ve gayri maddi sabit kıymetin defter değerinin gerçekleşebilir veya o varlığın iktisabından ileride elde edilebilecek değerinin üstünde kalması halinde duran varlık değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: 51.576 bin TL).

Finansal araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli'nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 01 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflanması

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Net Grubu'nun finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır ve,
- Ömür boyu BKZ'ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Net Grubu, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Net Grubu'nun geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, konsolide kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Özkaynağa dayalı finansal araçlar

Ana ortaklık dışı paylara verilen satın alma opsiyonları ile ilgili finansal yükümlülükler söz konusu opsiyonun itfa planına uygun olarak indirgenmiş değeri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Finansal yükümlülüğün indirgenmiş tutarının opsiyona konu olan finansal varlığın gerçeğe uygun değerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Yabancı para birimi kalemleri

Dönem içerisinde yabancı para birimi bazındaki işlemler, işlem tarihinde geçerli olan döviz kurlarından Türk Lirası'na çevrilmiştir. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki varlıklar ve kaynaklar, bilanço tarihindeki TCMB döviz kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde hesaba alınmıştır.

USD, EURO, GBP, CHF, HRK ve BGN için dönem sonlarında aktif hesaplar için kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
USD	29,4382	18,6852
EURO	32,5739	19,9209
GBP	37,4417	22,4735
CHF	34,9666	20,1716
HRK	-	2,6466
BGN	16,5611	10,1354

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

USD, EURO, GBP, CHF, HRK ve BGN için dönem sonlarında pasif hesaplar için kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
USD	29,4913	18,7601
EURO	32,6326	20,0007
GBP	37,6369	22,6404
CHF	35,1911	20,3631
HRK	-	2,6466
BGN	16,7778	10,2680

İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir. Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3'e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

Pay başına kazanç / (zarar)

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç / (zarar), Ana ortaklığa ait net karın / (zararın), raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları özsermaye enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak bir önceki raporlama döneminin başından itibaren uygulamak suretiyle elde edilir.

Finansal durum tablosu (Bilanço) tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay finansal durum tablosu dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Net Grubu için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Net Grubu ile ilişkili sayılır,

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Net Grubu üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - (iii) Net Grubu üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Net Grubu'nun bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Net Grubu'nun ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Net Grubu'nun veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Net Grubu, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 6).

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması**Endüstriyel bölümler**

Belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Net Grubu'nun diğer bölümlerinden farklı özellikler taşıma anlamında, Net Grubu'nun diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Mal veya hizmetlerin birbirleriyle ilişkili olup olmadığının belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Mal veya hizmetlerin niteliği
- Üretim süreçlerinin niteliği
- Mal veya hizmetlerin müşterilerinin tür ve sınıfları
- Malların tesliminde veya hizmetlerin sağlanmasında kullanılan yöntemler

Net Grubu, başlıca beş ana grupta faaliyet göstermektedir: Turizm (otel ve konaklama ve casino, turistik alışveriş, araç kiralama); yayıncılık (kitabevi, kırtasiye ve kitap yayıncılığı, gazete yayıncılığı); holding (Net Grubu şirketlerinin yönetimi) ve diğer.

Coğrafi bölümler

Net Grubu'nun, belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Coğrafi bölümlerin belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Ekonomik ve politik koşulların benzerliği
- Farklı coğrafi bölgelerdeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Faaliyetlerin yakınlığı
- Belirli bir bölgedeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Döviz kontrolüne ilişkin düzenlemeler
- Temel kur riskleri

İşletmenin risk ve getiri oranları özellikle ürettiği mal ve hizmetlerdeki farklılıklardan etkileniyorsa bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak endüstriyel bölümler belirlenirken, coğrafi bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır. Benzer olarak, işletmenin risk ve getiri oranları özellikle bu işletmenin farklı ülkelerde veya diğer coğrafi bölgelerde faaliyet göstermesinden etkileniyorsa, bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak coğrafi bölümler belirlenirken, endüstriyel bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır.

Net Grubu'nun faaliyetleri sektörel ve coğrafi bazda raporlanmıştır.

Durdurulan faaliyetler

Durdurulan faaliyetler, Net Grubu'nun tek bir plan çerçevesinde bir faaliyetini bütünüyle veya parça parça elden çıkarması ya da terk ederek sona erdirmesi sonucu oluşan, ayrı ve önemli bir iş kolunu veya coğrafi bölüm faaliyetlerini temsil eden, faaliyet türü itibarıyla ve finansal raporlama amacıyla ayrılabilen bir unsurunu ifade etmektedir. Durdurulan faaliyetleri oluşturan varlık veya varlık gruplarının elden çıkarılması sırasında finansal tablolara yansıtılan vergi öncesi kar veya zarar ve durdurulan faaliyetlerin vergi sonrası karı veya zararının detayları dipnotlarda açıklanır. Varlık grupları, kullanılması suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanılması planlandığı durumlarda, satış amaçlı elde tutulan varlık grupları olarak sınıflandırılır. Bu varlıklarla doğrudan ilişkilendirilen yükümlülükler ise benzer şekilde gruplanır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından, cari dönemde durdurulan faaliyetlere ilişkin önceki dönem faaliyet sonuçları da, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı kapsamında, önceki dönem kar veya zarar tablosunda Durdurulan Faaliyetler kalemi içerisinde yeniden sınıflandırılmaktadır.

Devlet teşvik ve yardımları

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı bir takım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller konsolide finansal tablolarda piyasa rayiç değerleriyle gösterilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller (arsa ve araziler hariç) doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde ve aktife girdikleri tarihler dikkate alınarak amortisman tabii tutulmaktadır.

Net Grubu'nun 22 Aralık 2023 tarihinde yaptırdığı ekspertiz değerlendirme raporu sonucunda, yatırım amaçlı gayrimenkuller, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan yetki almış olan Arz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerler üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Gerçeğe uygun değerleri üzerinden konsolide mali tablolara yansıtılan yatırım amaçlı gayrimenkuller için amortisman hesaplanmamıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Satış amacıyla elde tutulan varlıklar

Satış amacıyla elde tutulan varlıklar defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Satış amacıyla elde tutulan varlıklar amortismanına tabi tutulmaz. Satış amacıyla elde tutulan varlıkların defter değeri, ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satış amaçlı elde tutulan varlık olarak ilk sınıflandırmasının hemen öncesinde, ilgili TFRS'ler çerçevesinde ölçülür.

Bir duran varlığın defter değerinin sürdürülmekte olan kullanımdan ziyade satış işlemi vasıtası ile geri kazanılacak olması durumunda işletme, söz konusu duran varlığı (veya elden çıkarılacak varlık grubunu) Satış amaçlı olarak sınıflandırır. Bu durumun geçerli olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) Satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) Satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) cari gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir Satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir.

Vergilendirme

İlişikteki konsolide finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari dönem vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır.

Cari dönem vergi karşılığı

Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Net Grubu'nun geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her finansal durum tablosu tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Net Grubu'nun finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Net Grubu'nun cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergide doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara sağlanan faydalar / Kıdem tazminatları

Net Grubu, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, azami 23.490 TL (tam tutar) (31 Aralık 2022: 15.371 TL (tam tutar)) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Net Grubu, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Net Grubu'nun personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

Bilanço gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Reel iskonto oranı	%3,20	%1,72
Emekli olma olasılığına ilişkin kullanılan oran (%)	100	100

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Emeklilik planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Net Grubu'nun çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Nakit akış tablosu

Net Grubu, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Net Grubu'nun esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Net Grubu'nun yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Net Grubu'nun finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ VE ORTAK KONTROLE TABİ İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki işletme birleşmelerinin ve ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisindeki işletme birleşmelerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından İnter Turizm ve Seyahat A.Ş., Netekspres Turizm ve Seyahat A.Ş. ile 16 Ağustos 2023 tarihinde aktif ve pasifi ile birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle birleşmiştir.

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisindeki işletme birleşmelerinin detayı aşağıdaki gibidir;

İşletme Birleşmeleri

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından Merit Bulgaria EOOD, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Merit Armada EOOD' nin ("Şirket") %100 oranına tekabül eden hissesine kurucu ortak unvanıyla sahip olmuştur. Merit Bulgaria EOOD' nin, kurucu ortak olarak Şirket'in kuruluşundan hisse alımı yapmasından dolayı şerefiye oluşmamıştır.

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından Merit Kıbrıs Turizm Limited, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Net Gayrimenkul Limited'in %49,00 oranına tekabül eden hissesine nominal bedel üzerinden sahip olmuştur. Hisse alım bedeli ile Net Gayrimenkul Limited'in Merit Kıbrıs Turizm Limited payına tekabül eden özkaynak tutarının aynı olmasından dolayı şerefiye oluşmamıştır.

Net Holding Anonim Şirketi 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, iştiraki konumunda olan Azerşans Müessesesi'nin sermayesindeki pay oranı %100'e yükseldiğinden bağlı ortaklık kapsamında tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından Merit Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi, 14 Haziran 2022 tarihinde Merit Land Development Limited'in %99,98 oranına tekabül eden hissesine nominal bedel üzerinden sahip olmuştur. İktisap edilen işletmenin öz varlıkları ile iktisap değeri arasındaki fark, özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından Operis Gümrük Mağaza İşletmeciliği Limited, 15 Nisan 2022 tarihinde Merit Kıbrıs Turizm Limited ile aktif ve pasifi ile birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle birleşmiştir.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak diğer işletmelerdeki payları ve payları bulunduğu ilgili şirketlere ait özet bilgiler aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkların faaliyet konusu, kuruluş tarihleri ve buldukları yerler aşağıdaki gibidir:

	Kuruluş tarihi	Şirketin merkezi	Faaliyet konusu
Loytaş Laleli Otelcilik Yatırım Turizm ve Ticaret A.Ş.	09.01.1986	İstanbul	Turizm
Göksel Denizcilik Ticaret A.Ş.	16.11.1981	İstanbul	Turizm
İnter Turizm ve Seyahat A.Ş.	25.07.1983	İstanbul	Turizm
Net Turistik Yayınlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	13.07.1981	İstanbul	Yayıncılık
Elite Development and Management Limited	31.12.1989	KKTC	Turizm
Merit Kıbrıs Turizm Limited (*)	17.08.1987	KKTC	Turizm
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	07.10.1988	İstanbul	Turizm
Net Turistik Hizmetler Limited	21.08.2007	KKTC	Turizm
Merit D.O.O.	25.01.2016	Hırvatistan	Turizm
Merit Montenegro D.O.O.	21.01.2016	Karadağ	Turizm
Net Montenegro D.O.O.	21.01.2016	Karadağ	Turizm
Kıbrıs Diyalog Gazetecilik Limited	18.08.2014	KKTC	Gazetecilik
Merit Travel Turizm ve Seyahat A.Ş.	28.11.2016	İstanbul	Turizm
Merit International Turistik İşletmeler ve Hizmetler A.Ş.	05.10.2016	İstanbul	Turizm
Merit Bulgaria E.O.O.D.	20.07.2017	Bulgaristan	Turizm
Merit Global Game O.O.D.	22.08.2017	Bulgaristan	Turizm
Merit Ukraine L.L.C.	04.02.2021	Ukrayna	Turizm
Merit Armada E.O.O.D.	21.09.2021	Bulgaristan	Turizm
Net Curacao N.V.	22.04.2021	Curacao	Turizm
Merit Capital Partners O.O.D.	06.01.2022	Bulgaristan	Turizm
			Emlak
Merit Land Development Limited	24.03.2017	KKTC	Danışmanlığı
Net Gayrimenkul Limited	31.05.2022	KKTC	Turizm
Azer Şans Müessesesi (**)	28.12.2001	Azerbaycan	Turizm

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

(*) 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Voyager Kıbrıs Limited olan şirket unvanı Merit Kıbrıs Turizm Limited olarak değiştirilmiştir.

(**) Net Holding Anonim Şirketi 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, iştiraki konumunda olan Azerşans Müessesesi'nin sermayesindeki pay oranı %100'e yükseldiğinden bağlı ortaklık kapsamında tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirketler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023			
Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
	(Doğrudan)	(Dolaylı)	
Elite Development and Management Ltd.	96,63%	98,98%	1,02%
Göksel Denizcilik Ticaret A.Ş.	46,75%	99,94%	0,06%
İnter Turizm ve Seyahat A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Loytaş Laleli Otelcilik Yatırım Turizm ve Ticaret A.Ş.	99,54%	100,00%	0,00%
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	69,74%	69,74%	30,26%
Net Turistik Yayınlar Sanayi ve Tic. A.Ş.	99,95%	99,95%	0,05%
Net Turistik Hizmetler Limited	50,00%	96,99%	3,01%
Merit Kıbrıs Turizm Limited (*)	80,23%	93,98%	6,02%
Merit D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Merit Montenegro D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Net Montenegro D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Kıbrıs Diyalog Gazetecilik Limited	0,00%	82,23%	17,77%
Merit Travel Turizm ve Seyahat A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit International Turistik İşletmeler ve Hizmetler A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit Global Game O.O.D. (a)	0,00%	48,45%	51,55%
Merit Bulgaria E.O.O.D.	95,00%	95,00%	5,00%
Merit Armada E.O.O.D.	0,00%	95,00%	5,00%
Net Curacao N.V.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit Capital Partners O.O.D. (a)	0,00%	48,45%	51,55%
Merit Land Development Limited	0,00%	69,74%	30,26%
Net Gayrimenkul Limited (a)	0,00%	46,05%	53,95%
Azer Şans Müessesesi	100,00%	100,00%	0,00%

(a) Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, ilgili Şirketler'de %50'den daha az hissesine sahip olmasına rağmen, ilgili Şirketler'in finansal ve faaliyetlerle ilgili politikalarını tek başına yönetme gücünün olmasından dolayı ilgili Şirketler "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuştur.

(*) 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Voyager Kıbrıs Limited olan şirket unvanı Merit Kıbrıs Turizm Limited olarak değiştirilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Pay Oranı		Ana Ortaklık Dışı Özsermaye Payı
	(Doğrudan)	(Dolaylı)	
Elite Development and Management Ltd.	96,63%	98,98%	1,02%
Netekspres Turizm ve Seyahat A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Göksel Denizcilik Ticaret A.Ş.	46,75%	99,91%	0,09%
İnter Turizm ve Seyahat A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Loytaş Laleli Otelcilik Yatırım Turizm ve Ticaret A.Ş.	99,54%	100,00%	0,00%
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	69,74%	69,74%	30,26%
Net Turistik Yayınlar Sanayi ve Tic. A.Ş.	99,91%	99,91%	0,09%
Net Turistik Hizmetler Limited	50,00%	96,99%	3,01%
Merit Kıbrıs Turizm Limited (*)	80,23%	93,98%	6,02%
Merit D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Merit Montenegro D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Net Montenegro D.O.O.	95,00%	95,00%	5,00%
Kıbrıs Diyalog Gazetecilik Limited	0,00%	82,23%	17,77%
Merit Travel Turizm ve Seyahat A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit International Turistik İşletmeler ve Hizmetler A.Ş.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit Global Game O.O.D. (a)	0,00%	48,45%	51,55%
Merit Bulgaria E.O.O.D.	95,00%	95,00%	5,00%
Merit Ukraine L.L.C.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit Armada E.O.O.D.	0,00%	95,00%	5,00%
Net Curacao N.V.	100,00%	100,00%	0,00%
Merit Capital Partners O.O.D. (a)	0,00%	48,45%	51,55%
Merit Land Development Limited	0,00%	69,74%	30,26%
Net Gayrimenkul Limited (a)	0,00%	46,05%	53,95%
Azer Şans Müessesesi	100,00%	100,00%	0,00%

(a) Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, ilgili Şirketler'de %50'den daha az hissesine sahip olmasına rağmen, ilgili Şirketler'in finansal ve faaliyetlerle ilgili politikalarını tek başına yönetme gücünün olmasından dolayı ilgili Şirketler "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuştur.

(*) 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Voyager Kıbrıs Limited olan şirket unvanı Merit Kıbrıs Turizm Limited olarak değiştirilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun bağlı ortaklıklarına ait solo finansal tablolarına ilişkin varlık toplamları, özkaynak toplamları, düzeltilmiş sermaye ve dönem net karı / (zararı) aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2023				
	Varlık toplamı	Özkaynak toplamı	Düzeltilmiş Ödenmiş Sermaye	Hasılat (Net)	Dönem net karı/ (zararı)
Elite Development and Management Ltd	2.101.752	1.123.293	65.806	154.306	116.059
Göksel Denizcilik Ticaret A.Ş.	(*) 3.933	3.751	11.179	-	17
İnter Turizm ve Seyahat A.Ş.	109.827	77.769	146.477	49.140	(11.443)
Loytaş Laleli Otelcilik Yatırım Turizm ve Ticaret A.Ş.	186.928	178.007	358.860	-	(3.368)
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	4.373.356	4.142.290	28.050	103.481	84.261
Net Turistik Yayınlar Sanayi ve Tic. AŞ	19.794	17.089	47.304	21.339	(4.754)
Merit Global Game O.O.D	295.047	198.000	100.667	599.497	265.866
Net Turistik Hizmetler Limited	(*) 62.391	45.255	55.282	-	930
Merit Kıbrıs Turizm Limited	(**) 48.358.097	29.760.299	9.219.510	7.459.602	1.459.489
Merit D.O.O.	43.258	(102.824)	389.798	18.911	(37.079)
Merit Montenegro D.O.O.	606.171	89.904	205.585	-	(12.633)
Merit Bulgaria E.O.O.D.	(*) 401.528	365.070	83.889	-	224.166
Net Montenegro D.O.O.	1.642.141	441.652	238.218	311.971	(9.554)
Merit Travel Turizm ve Seyahat A.Ş	(*) 1.240	(55)	7.269	-	(650)
Merit Armada O.O.D	(*) 44.604	12.009	26.006	-	(7.241)
Net Curacao N.V.	(*) 3.032	-	3.032	-	-
Merit Capital Partners O.O.D.	(*) 169.061	(145.145)	100.667	-	(242.049)
Merit International Turistik İşletmeler ve Hizmetler A.Ş	(*) 8.386	6.195	6.634	13.587	(1.747)
Kıbrıs Diyalog Gazetecilik Limited	17.789	9.338	22.982	11.965	(2.416)
Merit Land Development Limited	(*) 448	373	894	-	(281)
Azer Şans Müessesesi	420.845	419.995	444.517	1.137	(1.173)
Net Gayrimenkul Limited	(*) 1.366.986	872.905	200	-	685.156

- (*) Net Grubu'nun bağlı ortaklıkları içerisinde yer alan bu şirketler, Net Grubu dışında esas faaliyet gelirleri elde etmemektedirler.
- (**) 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Voyager Kıbrıs Limited olan şirket unvanı Merit Kıbrıs Turizm Limited olarak değiştirilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun bağlı ortaklıklarına ait solo finansal tablolarına ilişkin varlık toplamları, özkaynak toplamları, düzeltilmiş sermaye ve dönem net karı / (zararı) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022				
	Varlık toplamı	Özkaynak toplamı	Düzeltilmiş Ödenmiş Sermaye	Hasılat (Net)	Dönem net karı/ (zararı)
Elite Development and Management Ltd	1.364.563	994.008	65.806	126.547	10.882
Göksel Denizcilik Ticaret A.Ş.	(*) 3.948	2.813	10.258	-	(2.949)
İnter Turizm ve Seyahat A.Ş.	95.215	44.546	100.337	33.812	(463)
Loytaş Laleli Otelcilik Yatırım Turizm ve Ticaret A.Ş.	198.226	181.360	358.860	-	36.988
Merit Turizm Yatırım ve İşletme A.Ş.	(*) 4.392.142	4.137.105	46.219	185.541	25.630
Net Turistik Yayınlar Sanayi ve Tic. AŞ	17.566	15.205	40.708	15.179	(5.043)
Merit Global Game O.O.D	389.616	381.209	101.513	395.286	166.598
Net Turistik Hizmetler Limited	(*) 62.429	44.325	55.282	-	1.462
Merit Kıbrıs Turizm Limited	(**) 40.880.367	25.794.593	9.219.510	4.905.223	1.980.206
Netekspres Turizm ve Seyahat A.Ş.	(*) 1.911	1.854	51.207	-	(821)
Merit D.O.O.	53.423	(78.626)	393.658	12.495	(53.219)
Merit Montenegro D.O.O.	430.501	102.919	207.621	3.282	(7.324)
Merit Bulgarıa E.O.O.D.	(*) 177.744	142.080	84.594	-	20.328
Net Montenegro D.O.O.	1.871.403	451.241	240.577	99.053	(383.429)
Merit Travel Turizm ve Seyahat A.Ş	(*) 1.850	571	7.269	-	(1.780)
Merit Armada O.O.D	(*) 52.247	19.410	26.224	-	(5.251)
Net Curacao N.V.	(*) 4.996	-	4.996	-	(4.996)
Merit Ukraine LLC	(*) 880	-	132	-	-
Merit Capital Partners O.O.D.	(*) 49.068	48.536	50.757	-	(1.580)
Merit International Turistik İşletmeler ve Hizmetler A.Ş	(*) 9.232	6.637	5.377	14.152	(573)
Kıbrıs Diyalog Gazetecilik Limited	19.170	10.844	22.982	15.628	(821)
Merit Land Development Limited	(*) 739	654	894	-	(117)
Azer Şans Müessesesi	441.830	441.792	464.901	7.322	(485)
Net Gayrimenkul Limited	(*) 373.473	187.749	200	-	187.550

(*) Net Grubu'nun bağlı ortaklıkları içerisinde yer alan bu şirketler, Net Grubu dışında esas faaliyet gelirleri elde etmemektedirler.

(**) 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, Voyager Kıbrıs Limited olan şirket unvanı Merit Kıbrıs Turizm Limited olarak değiştirilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

İştirakler

Net Holding Anonim Şirketi 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, iştiraki konumunda olan Azerşans Müessesesi'nin sermayesindeki pay oranı %100'e yükseldiğinden bağlı ortaklık kapsamında tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirket bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Net Grubu'nun operasyonel faaliyetleri, ürünlerin ve sağlanan hizmetlerin özelliklerine göre örgütlenmekte ve yönetilmektedir. Her bir faaliyet bölümü, değişik pazarlara farklı ürün ve hizmet sunan stratejik iş ünitelerini temsil etmektedir.

Net Grubu'nun faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

Net Grubu'nun raporlama faaliyet alanı olarak "Turizm, Yayıncılık, Holding ve Diğer" faaliyet alanları sunulmuştur. Turizm faaliyet alanı gelirleri "otel konaklama gelirleri, otel yiyecek içecek gelirleri, casino işletmeciliği gelirlerinden; Yayıncılık faaliyet alanı gelirleri "gazete, kitap ve kırtasiye satış gelirlerinden; Holding ve diğer faaliyet alanına ait gelirler ise elde edilen diğer satış gelirlerinden oluşmaktadır.

Net Grubu'nun farklı coğrafi bölgelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları dolayısıyla coğrafi bazda raporlamaya yer verilmiştir. Raporlama coğrafi bölümleri olarak "K.K.T.C, Hırvatistan, Karadağ, Bulgaristan, Türkiye" coğrafi bölümleri sunulmuştur.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

a. Kar veya Zarar Tablosuyla İlgili Bölümlere Göre Raporlama Analizi

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bölümlere göre raporlama analizinin sektörel bazda dağılımı aşağıdaki gibidir;

01 Ocak - 31 Aralık 2023	Turizm	Yayıncılık	Holding ve Diğer	Eliminasyon Öncesi Toplam	Eliminasyon (-)	Toplam
Hasılat	9.524.497	33.304	77.493	9.635.294	(141.736)	9.493.558
Satışların maliyeti	(5.374.706)	(23.596)	(300.638)	(5.698.940)	6.158	(5.692.782)
Brüt Kar (Zarar)	4.149.791	9.708	(223.145)	3.936.354	(135.578)	3.800.776
Genel Yönetim Giderleri	(1.636.523)	(7.009)	(178.840)	(1.822.372)	119.763	(1.702.609)
Pazarlama Giderleri	(152.064)	(4.633)	(9.932)	(166.629)	17.922	(148.707)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	921.876	1.563	43.514	966.953	(10.310)	956.643
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.073.601)	(1.899)	174.116	(901.384)	3.147	(898.237)
Faaliyet Karı / (Zararı)	2.209.479	(2.270)	(194.287)	2.012.922	(5.056)	2.007.866
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.429.103	245	1.098.536	2.527.884	(223.879)	2.304.005
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(13.380)	-	(6.956)	(20.336)	-	(20.336)
Finansman Gelirleri	1.922.890	1.066	4.126	1.928.082	(141.838)	1.786.244
Finansman Giderleri	(4.826.109)	(359)	(117.548)	(4.944.016)	160.001	(4.784.015)
Parasal Kazanç/Kayıp	3.546.555	-	-	3.546.555	-	3.546.555
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	4.268.538	(1.318)	783.871	5.051.091	(210.772)	4.840.319
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(195)	(624)	(11.228)	(12.047)	-	(12.047)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(1.900.773)	(185)	(207.116)	(2.108.074)	-	(2.108.074)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı / (Zararı)	2.367.570	(2.127)	565.527	2.930.970	(210.772)	2.720.198
Dönem Karı / (Zararı)	2.367.570	(2.127)	565.527	2.930.970	(210.772)	2.720.198
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	2.209.479	(2.270)	(194.287)	2.012.922	(5.056)	2.007.866
Amortisman ve itfa payları	1.669.164	2.308	122.314	1.793.786	-	1.793.786
FVAÖK	3.878.643	38	(71.973)	3.806.708	(5.056)	3.801.652

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bölümlere göre raporlama analizinin coğrafi bazda dağılımı aşağıdaki gibidir;

	K.K.T.C.		Hırvatistan		Karadağ		Bulgaristan		Türkiye		Toplam
	Turizm	Diğer	Turizm	Diğer	Turizm	Diğer	Turizm	Diğer	Yabancılık	Holding ve Diğer	
Hasılat	8.452.382	7.235	18.911	-	311.971	-	599.497	-	21.126	82.436	9.493.558
Satışların maliyeti	(4.478.522)	(12.887)	(47.130)	-	(320.307)	-	(522.589)	-	(10.709)	(300.638)	(5.692.782)
Brüt Kar (Zarar)	3.973.860	(5.652)	(28.219)	-	(8.336)	-	76.908	-	10.417	(218.202)	3.800.776
Genel Yönetim Giderleri	(1.452.036)	(1.527)	(12.833)	-	(7.404)	-	(44.487)	-	(4.960)	(179.362)	(1.702.609)
Pazarlama Giderleri	(123.684)	(61)	(132)	-	(9.912)	-	(414)	-	(4.408)	(10.096)	(148.707)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	896.886	5.639	685	-	11.772	-	2.223	-	1.543	37.895	956.643
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(1.059.740)	(834)	(2)	-	(9.634)	-	(1.078)	-	(1.781)	174.832	(898.237)
Faaliyet Karı / (Zararı)	2.235.286	(2.435)	(40.501)	-	(23.514)	-	33.152	-	811	(194.933)	2.007.866
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.415.199	821.266	-	-	87	-	(210.062)	-	199	277.316	2.304.005
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(12.532)	-	-	-	(189)	-	(659)	-	-	(6.956)	(20.336)
Finansman Gelirleri	1.761.450	790	408	-	10.929	-	8.265	-	1.015	3.387	1.786.244
Finansman Giderleri	(4.518.994)	-	(505)	-	(128.671)	-	(17.938)	-	(308)	(117.599)	(4.784.015)
Parasal Kazanç/Kayıp	3.546.555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.546.555
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	4.426.964	819.621	(40.598)	-	(141.358)	-	(187.242)	-	1.717	(38.785)	4.840.319
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-	-	-	-	(51)	-	(144)	-	(624)	(11.228)	(12.047)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(1.916.931)	(209.974)	8.443	-	1.466	-	6.249	-	(39)	2.712	(2.108.074)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı / (Zararı)	2.510.033	609.647	(32.155)	-	(139.943)	-	(181.137)	-	1.054	(47.301)	2.720.198
Dönem Karı / (Zararı)	2.510.033	609.647	(32.155)	-	(139.943)	-	(181.137)	-	1.054	(47.301)	2.720.198
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	2.235.286	(2.435)	(40.501)	-	(23.514)	-	33.152	-	811	(194.933)	2.007.866
Amortisman ve itfa payları	1.583.499	2.197	11.398	-	21.082	-	53.185	-	110	122.315	1.793.786
FVAÖK	3.818.785	(238)	(29.103)	-	(2.432)	-	86.337	-	921	(72.618)	3.801.652

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

b. Sektörel Varlıklar ve Yükümlülükler

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunun bölümlere göre raporlama analizinin coğrafi bazda dağılımı aşağıdaki gibidir;

	K. K. T. C.		Hırvatistan		Karadağ		Bulgaristan		Türkiye		Konsolide Finansal Tablolara Göre Toplam Varlıklar	
	Turizm	Diğer	Turizm		Turizm		Turizm		Yabancılik	Holding ve Diğer		Bölümler Arası Düzeltmeler ve Sınıflamalar
31 Aralık 2023												
Sektör Varlıkları	67.024.206	1.447.613	43.258		2.248.311		910.241		19.794	4.163.787	(18.057.669)	57.799.541
Toplam	67.024.206	1.447.613	43.258		2.248.311		910.241		19.794	4.163.787	(18.057.669)	57.799.541
Sektör Yükümlülükleri	22.478.905	519.741	146.082		1.716.756		480.306		2.704	2.177.471	(5.339.764)	22.182.201
Toplam	22.478.905	519.741	146.082		1.716.756		480.306		2.704	2.177.471	(5.339.764)	22.182.201

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablosunun bölümlere göre raporlama analizinin sektörel bazda dağılımı aşağıdaki gibidir;

Sektör Varlıkları

	31.12.2023	31.12.2022
Turizm	70.226.016	58.102.663
Yayıncılık	37.582	36.736
Holdingle ve Diğer	5.593.612	6.110.375
Toplam	75.857.210	64.249.774
Bölümler Arası Düzeltmeler ve Sınıflamalar	(18.057.669)	(17.358.432)
Konsolide Finansal Tablolara Göre Toplam Varlıklar	57.799.541	46.891.342

Sektör Yükümlülükleri

	31.12.2023	31.12.2022
Turizm	24.822.049	19.089.230
Yayıncılık	11.155	10.687
Holdingle ve Diğer	2.688.761	2.618.670
Toplam	27.521.965	21.718.587
Bölümler Arası Düzeltmeler ve Sınıflamalar	(5.339.764)	(4.708.610)
Konsolide Finansal Tablolara Göre Toplam Yükümlülükler	22.182.201	17.009.977

c. Bölüm Varlıklarına İlişkin Amortisman Ve İtfa Payları Giderleri

01 Ocak - 31 Aralık 2023	Turizm	Yayıncılık	Holdingle ve Diğer	Toplam
Satışların Maliyeti	880.913	2.066	23.669	906.648
Genel Yönetim Giderleri	779.111	242	98.609	877.962
Pazarlama Giderleri	6.439	-	36	6.475
Çalışmayan Kısım Giderleri	2.701	-	-	2.701
	1.669.164	2.308	122.314	1.793.786

d) Bölümlere Göre Dönem İçi Duran Varlık Alımları

01 Ocak – 31 Aralık 2023

	Turizm	Yayıncılık	Holding ve Diğer	Toplam
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	45.668	-	61.331	106.999
Maddi Duran Varlıklar	2.036.143	42	249.379	2.285.564
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	337	-	84.818	85.155
	2.082.148	42	395.528	2.477.718

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**6.1 Ticari alacaklar içindeki ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir (Not 10.1):**

	31.12.2023	31.12.2022
Demtur Travel Limited	9.454	-
Elifsu Turizm Ticaret İmalat Ve Sanayi A.Ş.	2.564	-
Diğer	2	929
	12.020	929

6.2 Diğer alacaklar içindeki ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir (Not 12.1.1):

	31.12.2023	31.12.2022
Kıbrıs Diyalog Yayıncılık Limited	31	-
Diğer	109	142
	140	142

6.3 Uzun vadeli diğer alacaklar içindeki iştiraklerden alacaklar aşağıdaki gibidir (Not 12.1.1):

	31.12.2023	31.12.2022
Airtour Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (a)	4.632	5.552
	4.632	5.552

- (a) Net Holding Anonim Şirketi, iştiraklerinden Air Tour Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Air Tour)'nin Marbank'a olan 2.437 bin TL tutarındaki borcunu ve diğer kuruluşlara olan 332 bin TL tutarlarındaki borçlarını Air Tour adına ödemiştir. Air Tour'un ise, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nden dava aşamasında olan alacağı bulunmakta olup, Net Grubu yönetimine göre ilgili davanın Air Tour lehine sonuçlanacağı düşünülmektedir. Net Holding A.Ş., Air Tour için yapmış olduğu ödemenin karşılığında, Air Tour'un İzmir Büyükşehir Belediyesi'nden olan dava aşamasındaki alacağına 1.450 bin USD tutarında temlik koymuştur. Air Tour'un ilgili tutarı tahsil etmesiyle birlikte Net Holding Anonim Şirketi, bu tutarı faiziyle birlikte tahsil edeceğini öngörmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Net Grubu, Air Tour'dan olan ilgili alacaklarının toplam 7.250 bin TL'lik kısmını tahsil etmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

6.4 Diğer borçlar içindeki ortaklara borçlar aşağıdaki gibidir (Not 12.2.1):

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer	6	9
	6	9

6.5 Diğer borçlar içindeki ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir (Not 12.2.1):

	31.12.2023	31.12.2022
Kıbrıs Diyalog Yayıncılık Limited	-	4.607
Diğer	614	611
	614	5.218

6.6 Ertelenmiş gelirler içindeki ilişkili şirketlerden alınan avanslar aşağıdaki gibidir (Not 15):

	31.12.2023	31.12.2022
Demtur Travel Limited	2.404	47.723
	2.404	47.723

01.01. – 31.12.2023 döneminde ilişkili kuruluşlarla olan işlemler:

İlişkili kuruluşlardan elde edilen gelir / giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.-31.12.2023
İlişkili kuruluşlar	Satış gelirleri
	Otel konaklama gelirleri
Demtur Travel Limited	2.534.649

	01.01.-31.12.2023
İlişkili kuruluşlar	Satış gelirleri
	Araç kiralama geliri
Demtur Travel Limited	1.810

	01.01.-31.12.2023
İlişkili kuruluşlar	Yatırım faaliyetlerinden gelirler
	Vade farkı geliri
Air Tour Turizm Sanayi Ticaret A.Ş.	1.229

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.-31.12.2023
	Esas faaliyetlerden diğer gelirler
İlişkili kuruluşlar	Kira gelirleri
Elifsu Turizm Ticaret İmalat Ve Sanayi A.Ş.	2.403
Air Tour Turizm Sanayi Ticaret A.Ş.	23
Mobilizm Turizm Ticaret A.Ş.	15

	01.01.-31.12.2023
İlişkili taraflar	Hizmet üretim maliyeti Kira giderleri
Orlando Kalumenos	1.124

01.01. – 31.12.2022 döneminde ilişkili kuruluşlarla olan işlemler:

	01.01.-31.12.2022
	Satış gelirleri
İlişkili kuruluşlar	Otel konaklama gelirleri
Demtur Travel Limited	1.195.957

	01.01.-31.12.2022
	Satış gelirleri
İlişkili kuruluşlar	Araç kiralama geliri
Demtur Travel Limited	1.886
Eliptik Yazılım ve Ticaret Anonim Şirketi	17

	01.01.-31.12.2022
	Yatırım faaliyetlerinden gelirler
İlişkili kuruluşlar	Vade farkı geliri
Air Tour Turizm Sanayi Ticaret A.Ş.	1.013

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

	01.01.-31.12.2022
	Esas faaliyetlerden diğer gelirler
İlişkili kuruluşlar	Kira gelirleri
Enet Sosyal Medya İnternet Ve Yay.A.Ş.	15
Air Tour Turizm Sanayi Ticaret A.Ş.	13
Mobilizm Turizm Ticaret A.Ş.	7

	01.01.-31.12.2022
İlişkili taraflar	Hizmet üretim maliyeti Kira giderleri
Orlando Kalumenos (*)	1.594

(*) İlgili tutar TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilmiştir.

	01.01.-31.12.2022
İlişkili kuruluşlar	Finansman Giderleri Komisyon giderleri
Eliptik Yazılım ve Ticaret Anonim Şirketi	185

	01.01.-31.12.2022
İlişkili kuruluşlar	Yatırım faaliyetlerinden gelirler İştirak satış karları
Cemal Cenap Aybay	6.014

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	113.972	107.921
Bankalar		
-Vadesiz mevduat	450.011	234.138
-Vadeli mevduat	1.071.601	689.574
-Faiz gelirleri	9.477	9.430
Ters repo sözleşmesi ile iktisap edilen menkul kıymetler	98.054	401.153
Likit fonlar	-	52.225
Diğer hazır değerler	301.027	332.583
	2.044.142	1.827.024

Diğer hazır değerler, Net Grubu'nun kredi kartıyla yapılan satışlara ilişkin bankalardan olan alacaklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadeli banka mevduatlarına ilişkin detay bilgileri aşağıda sunulmuştur;

Para Cinsi	Yabancı Para			TL Tutarı
	Tutarı	Faiz Oranı	Vadesi	
TL	53.268	40,00%	22.01.2024	53.268
TL	30.935	39,00%	02.01.2024	30.935
TL	203.226	40,00%	05.01.2024	203.226
TL	32.733	36,00%	11.01.2024	32.733
USD	25.173	2,75%	28.01.2024	741.057
GBP	273	3,00%	31.01.2024	10.221
EURO	5	2,75%	22.01.2024	161
Toplam				1.071.601

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla vadeli banka mevduatlarına ilişkin detay bilgileri aşağıda sunulmuştur;

Para Cinsi	Yabancı Para			TL Tutarı
	Tutarı	Faiz Oranı	Vadesi	
TL	163.264	%22,50	16.01.2023	163.264
TL	40.814	%20,10	09.01.2023	40.814
TL	36.596	%20,10	02.01.2023	36.596
TL	33.090	%18,00	13.01.2023	33.090
TL	329.127	%23,50	23.01.2023	329.127
TL	86.682	%21,50	03.01.2023	86.683
Toplam				689.574

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ters repo sözleşmesi ile iktisap edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	Vadesi	TL Tutarı
TL	98.054	2.01.2024	98.054
Toplam			98.054

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ters repo sözleşmesi ile iktisap edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Para Cinsi	Yabancı Para Tutarı	Vadesi	TL Tutarı
TL	401.153	02.01.2023	401.153
Toplam			401.153

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla bankalarda bulunan bloke mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Birleşik Fon Bankası A.Ş.	44	72
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1	1
Denizbank A.Ş.	-	7.016
	45	7.089

8. FİNANSAL YATIRIMLAR, net**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar	168	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zararda yansıtılan finansal varlıklar	693	1.509
	861	1.509

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	15.941	15.941
	15.941	15.941

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in, doğrudan veya dolaylı olarak, hisselerine ve/veya yönetimine %20'den az oranlarda katıldığı ve gerçeğe uygun değeri kar veya zarar tablosunda muhasebeleştiği şirketlerdeki pay tutarları, oranları ve şirketlerin dönem kar/zarar tutarları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Menkul Kıymetler	Tutarı	31 Aralık 2023		Bağlı Menkul Kıymetlerin		
		Ana Ortaklık Şirketin Bağlı Menkul Kıymetlerdeki Pay Oranı		Vergi Öncesi Dönem Karı/(Zararı)	Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)	
		(Doğrudan)	(Dolaylı)			
Müflis Marmara Bankası A.Ş.	(a-b)	8.039	%4,56	%4,56	-	-
Kıbrıs Diyalog Yayıncılık Limited	(a)	7.902	-	%8,20	608	608
Air Tour Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	(a-c)	79	%0,49	%0,49	(847)	(847)
Toplam		16.020				
İştirakler değer düşüklüğü karşılığı		(79)				
		15.941				

- (a) Bu şirketlerin finansal tabloları Türk ticari ve mali mevzuatına göre hazırlanmış olup bağımsız denetime tabi tutulmamıştır. Net Grubu Yönetimi'nin, ilgili Şirketlerin gerçeğe uygun değerinin ölçümüne ilişkin yeterli düzeyde yakın zamanlı bilgi sahibi olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değer ölçümünde maliyet bedeli kullanılmıştır.
- (b) İlgili Şirket'in finansal tablolarına ulaşamadığı için finansal bilgilere yer verilmemiştir.
- (c) Bu şirket gayri faal olup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, bu şirket için %100 oranında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. Air Tour Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile ilgili iştirak tutarından daha fazla karşılık ayrılmasına sebep olabilecek bir yükümlülük bulunmamaktadır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı Menkul Kıymetler	Tutarı	31 Aralık 2022		Bağlı Menkul Kıymetlerin	
		Ana Ortaklık Şirketin Bağlı Menkul Kıymetlerdeki Pay Oranı		Vergi Öncesi Dönem Karı/(Zararı)	Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)
		(Doğrudan)	(Dolaylı)		
Müflis Marmara Bankası A.Ş.	(b-d) 8.039	%4,56	%4,56	-	-
Kıbrıs Diyalog Yayıncılık Limited	(d) 7.902	-	%8,20	423	423
Air Tour Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	(c-d) 79	%0,49	%0,49	(1.188)	(1.188)
Toplam	16.020				
İştirakler değer düşüklüğü karşılığı	(79)				
	15.941				

(d) Bu şirketlerin finansal tabloları Türk ticari ve mali mevzuatına göre hazırlanmış olup bağımsız denetime tabi tutulmamıştır. Net Grubu Yönetimi'nin, ilgili Şirketlerin gerçeğe uygun değerinin ölçümüne ilişkin yeterli düzeyde yakın zamanlı bilgi sahibi olmaması nedeniyle, gerçeğe uygun değer ölçümünde maliyet bedeli kullanılmıştır.

9. FİNANSAL BORÇLAR, net

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa vadeli finansal borçlar		
Türk Lirası finansal borçlar	40.783	8.600
Yabancı para finansal borçlar	412.138	368.279
Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin borçlar	89.130	234.791
Uzun vadeli Türk Lirası finansal borçların kısa vadeye düşen kısmı	36.360	62.741
Uzun vadeli yabancı para finansal borçların kısa vadeye düşen kısmı	1.727.507	1.858.275
	2.305.918	2.532.686
Uzun vadeli finansal borçlar		
Türk Lirası finansal borçlar	25.430	81.163
Yabancı para finansal borçlar	1.965.080	2.750.209
Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin borçlar	1.237.122	172.267
	3.227.632	3.003.639
Toplam finansal borçlar	5.533.550	5.536.325

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla finansal borçların vadesel bazda detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
0 - 1 yıl arası vadeli	2.305.918	2.532.686
1 - 2 yıl arası vadeli	1.289.107	1.422.101
2 - 5 yıl arası vadeli	1.089.323	1.556.189
5 yıldan uzun	849.202	25.349
	5.533.550	5.536.325

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Euro ve TL cinsinden banka kredilerinin ortalama etkin faiz oranları sırasıyla %7,05 ve %29,77'dir (31 Aralık 2022: Euro - %5,77 ve TL - %28,17).

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, Net Grubu'nun krediler için verdiği ipotek ve teminatlar dipnot 22.2.1 ve 39.1'de açıklanmıştır.

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

10.1 Ticari Alacaklar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari alacaklar	103.103	287.168
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 6)	12.020	929
Alacak çek ve senetleri	9.163	52.633
Alacak reeskontu (-)	(2.862)	(4.304)
Şüpheli ticari alacaklar	12.863	23.483
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(12.863)	(23.483)
	121.424	336.426

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla alacak çek ve senetlerinin vadelerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Vadesi geçenler	179	7.964
30 gün vadeli	7.838	14.162
31-60 gün arası vadeli	94	21.197
61-90 gün arası vadeli	394	7.181
91-120 gün arası vadeli	94	1.203
121-150 gün arası vadeli	94	-
151-180 gün arası vadeli	94	-
181-240 gün arası vadeli	94	-
241-270 gün arası vadeli	94	-
271-300 gün arası vadeli	94	926
301-330 gün arası vadeli	94	-
	9.163	52.633

Net Grubu yönetimi, vadesi geçmiş alacakların önemli bir kısmını oluşturan bölümünün, düzenli satış yapılan önemli müşterilerden olması nedeniyle alacaklara ilişkin bir tahsilat riski olmadığını öngörmektedir. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırma analizi Dipnot 36 Kredi Riski'nde sunulmuştur.

Net Grubu, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ticari alacaklarına karşılık olmak üzere, müşterilerinden 30 bin TL tutarında teminat çeki almıştır (31 Aralık 2022: 49 bin TL).

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	23.483	35.075
Dönem içinde karşılık ayrılan	19	1.552
Dönem içerisinde iptal edilen	(1.408)	(13.144)
Enflasyon etkisi	(9.231)	-
Dönem sonu bakiyesi	12.863	23.483

10.2 Ticari Borçlar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari borçlar	911.981	827.720
Borç çek ve senetleri	346.401	326.945
Yapılan sözleşmeler uyarınca oluşan gider tahakkukları	8.640	18.340
Borç reeskontları (-)	(30.409)	(20.750)
	1.236.613	1.152.255

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, verilen borç çek ve senetlerinin vadelerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
30 gün vadeli	219.404	171.637
31-60 gün arası vadeli	102.275	67.554
61-90 gün arası vadeli	12.086	34.421
91-120 gün arası vadeli	4.781	13.626
121-150 gün arası vadeli	2.560	8.887
151-180 gün arası vadeli	1.758	7.311
181-210 gün arası vadeli	829	7.098
211-240 gün arası vadeli	1.297	4.108
241-270 gün arası vadeli	502	3.320
271-300 gün arası vadeli	465	3.320
301-330 gün arası vadeli	19	2.878
331-360 gün arası vadeli	425	2.785
	346.401	326.945

Net Grubu, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, sabit kıymet alımı ve diğer verilen avanslara karşılık olarak tedarikçilerinden 5.663 bin USD, 3.530 bin EURO ve 16.015 bin TL tutarlarında teminat senedi ve çeki almıştır (31 Aralık 2022: 10.391 bin USD, 3.676 bin EURO ve 33.757 bin TL).

Uzun vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Borç senetleri	406	11.149
Borç reeskontları (-)	(51)	(698)
	355	10.451

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçların vadesi 1 ile 2 yıl arasındadır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borç bulunmamaktadır.

12. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**12.1 Diğer Alacaklar****12.1.1 İlişkili Taraflardan Alacaklar (Dipnot 6)****Kısa vadeli**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili kuruluşlardan alacaklar	140	142
	140	142

Uzun vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
İştiraklerden alacaklar	4.632	5.552
	4.632	5.552

12.1.2 Diğer Alacaklar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer çeşitli alacaklar (*)	146.726	9.936
Verilen depozito ve teminatlar	2.028	527
Şüpheli diğer alacaklar	9.579	15.677
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(9.579)	(15.677)
	148.754	10.463

(*) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer çeşitli alacakların şirket bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ağaoğlu Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (a)	9.470	9.904
Diğer	137.256	32
	146.726	9.936

(a) İlgili tutar, tapu harç iadesi alacaklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, şüpheli diğer alacaklar karşılığının şirket bazda detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Bayındır İnşaat Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş. (b)	7.831	12.904
Diğer	1.748	2.773
	9.579	15.677

(b) Net Grubu, Bayındır İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş.'ye verdiği kefaletten dolayı ilgili şirketin kredi borçlarını ödemiş ve şirketten alacaklı duruma gelmiştir. 16 Temmuz 2004 tarihinde Net Grubu ve Bayındır İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş. arasında ilgili alacağın tahsilatı konusunda protokol imzalanmıştır. İmzalanan protokole istinaden 31 Aralık 2003 tarihi itibarıyla toplam alacak, 31 Aralık 2003 tarihine kadar birikmiş faizlerde dahil olmak üzere 3.827 bin USD karşılığı 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 5.762 bin TL' dir. Net Grubu 01 Ocak 2004 tarihinden itibaren protokoldeki ödeme süresi boyunca her yılın ilk iş gününde oluşan bir yıllık Libor+2,5 faiz oranını uygulayarak basit faiz hesabı yapacaktır. 31 Aralık 2009 tarihine kadar hesaplanan faiz tutarı 1.376 bin USD karşılığı 2.072 bin TL' dir. 31 Aralık 2020 tarihinde 3 bin TL ödeme yapılmıştır.

Net Grubu, imzalanan protokol gereği Bayındır İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş.'den olan alacağı iki taraf arasında belirtilen itfa planı kapsamında tahsil edecektir. Ancak, Net Grubu Bayındır İnşaat Turizm ve Sanayi A.Ş.'nin 4743 sayılı Mali Sektöre Olan Borçların Yeniden Yapılandırılması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması kapsamında alacaklı kuruluşlar içerisine dahil edilmiştir. Net Grubu ilgili alacakların tahsil kabiliyetinin çok zayıf olması sebebiyle bu alacaklar için ilişikteki konsolide finansal tablolarda karşılık ayırmıştır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Şüpheli diğer alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	15.677	17.097
Dönem içinde karşılık ayrılan	65	-
Dönem içinde tahsilatı yapılan	-	(1.420)
Enflasyon etkisi	(6.163)	-
Dönem sonu bakiyesi	9.579	15.677

Uzun vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Verilen depozito ve teminatlar	3.895	4.511
Diğer alacaklar	-	40
	3.895	4.551

12.2 Diğer Borçlar**12.2.1 İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 6)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili kuruluşlara borçlar	614	5.218
Ortaklara borçlar	6	9
	620	5.227

12.2.2 Diğer Borçlar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Alınan depozito ve teminatlar	166.373	-
Ödenecek vergi ve fonlar	108.997	88.910
Diğer çeşitli borçlar	171.043	1.495
	446.413	90.405

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli

	31.12.2023	31.12.2022
Alınan depozito ve teminatlar	2.080	2.097
Diğer çeşitli borçlar	-	34.604
	2.080	36.701

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Personele borçlar	106.930	87.003
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	47.386	25.129
	154.316	112.132

14. STOKLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
İlk madde ve malzeme	129.794	115.324
Ticari mallar	31.500	18.120
Diğer stoklar (*)	149.266	119.237
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(14)	(23)
	310.546	252.658

(*) Diğer stoklar, otel işletmeciliği kapsamında kullanılan üniforma, çarşaf, bar ve mutfak eşyaları gibi işletme malzemesi stoklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari malların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kitap ve kırtasiye malzemeleri	6.405	7.005
Otel ve casino stokları	25.095	11.115
	31.500	18.120

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminatı tutarı 10.562 bin TL (31 Aralık 2022: 6.662 bin TL)'dir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem başı bakiye	23	35
Dönem içinde ayrılan karşılık	-	17
Dönem içinde iptal edilen karşılık	-	(29)
Enflasyon etkisi	(9)	-
Dönem sonu bakiye	14	23

15 . PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31.12.2023	31.12.2022
Gelecek aylara ait giderler (*)	80.947	67.244
Verilen sipariş avansları	29.583	13.977
İş avansları	24.913	23.537
Personel avansları	155	268
	135.598	105.026

(*) Gelecek aylara ait giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Peşin ödenen casino imtiyaz harçları (a)	42.900	46.564
Sigorta giderleri	19.743	11.884
Diğer	18.304	8.796
	80.947	67.244

(a) Net Grubu'nun Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bulunan casinolarının şans oyunlarını oynatma veya oyunlara nezaret etmek için sözleşme ile belirtilen KKTC Maliye Bakanlığı Devlet Emlak ve Malzeme Dairesi'ne ödenen tutarlardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31.12.2023	31.12.2022
Maddi duran varlık avansları (**)	1.520.382	994.047
Gelecek yıllara ait giderler	3.780	6.157
	1.524.162	1.000.204

(**) Maddi duran varlık avansları, Net Grubu'nun Kıbrıs'ta yapmış olduğu projeler için vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

Net Grubu, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, maddi duran varlık avansı verdiği şirketlerden 5.663 bin USD, 3.530 bin EURO ve 16.015 bin TL tutarlarında teminat senedi ve çeki almıştır (31 Aralık 2022: 10.391 bin USD, 3.676 bin EURO ve 33.757 bin TL).

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31.12.2023	31.12.2022
Alınan avanslar (*)	1.852.217	1.734.388
Gelecek aylara ait gelirler	6.887	7.082
	1.859.104	1.741.470

(*) Alınan avanslar, Net Grubu'nun Kıbrıs'taki casino müşterilerinden alınan ön ödeme ve otellere ilişkin seyahat acentalarından alınan avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31.12.2023	31.12.2022
Gelecek yıllara ait gelirler	1.519	4.141
	1.519	4.141

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR**a. İştirakler**

Net Holding Anonim Şirketi 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, iştiraki konumunda olan Azerşans Müessesesi'nin sermayesindeki pay oranı %100'e yükseldiğinden bağlı ortaklık kapsamında tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

17. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı ve hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Maliyet	31.12.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2022	Giriş	31.12.2023
Binalar	1.645.791	48.081	(52.348)	1.641.524	1.918.773	3.560.297
Toplam	1.645.791	48.081	(52.348)	1.641.524	1.918.773	3.560.297
Eksi: Birikmiş amortisman						
Binalar	384.599	132.202	(31.561)	485.241	307.054	792.295
Toplam	384.599	132.202	(31.561)	485.241	307.054	792.295
Maddi varlıklar, net	1.261.192			1.156.283		2.768.002

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı ve hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Maliyet	Gerçeğe Uygun Değer								
	31.12.2021	Giriş	Çıkış	Farkı	31.12.2022	Giriş	Çıkış	Transfer	31.12.2023
Arsa ve Araziler	1.218.894	40.984	(28.659)	7.109.396	8.340.615	45.668	(74.287)	1.876.316	10.188.312
Binalar	1.178.236	93.505	(46.232)	1.736.201	2.961.710	61.331	-	343.431	3.366.472
Yapılmakta Olan Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	553.020	-	-	-	553.020	-	-	-	553.020
Toplam	2.950.150	134.489	(74.891)	8.845.597	11.855.345	106.999	(74.287)	2.219.748	14.107.805
Birikmiş Amortisman (-)									
Binalar	54.592	-	(10)	-	54.582	-	-	-	54.582
Toplam	54.592	-	(10)	-	54.582	-	-	-	54.582
Net Defter Değeri	2.895.558				11.800.763				14.053.222

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemi benimsenerek gösterilmiştir. Finansal tablolarda açıklanan yatırım amaçlı gayrimenkullerin konuyla ilgili yetkiye ve gerekli mesleki birikime sahip bağımsız değerlendirme uzmanı/uzmanları tarafından gerçeğe uygun değer tespitleri yapılmıştır. Net Grubu'nun sahip olduğu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri; Pazar yaklaşımı, Maliyet yaklaşımı ve Gelir yaklaşımı yöntemlerinden, ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değerinin en doğru şekilde belirlenebileceği tahmin edilen yöntem ile belirlenmiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller'in nakde çevrilebilirlik veya gelirlerinin ve elden çıkarılma durumunda elde edilecek tutarın tahsil edilebilirlik durumuna ilişkin herhangi bir kısıtlama yoktur. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere ilişkin satın alma, inşa veya geliştirme giderleri mal sahibi sıfatıyla Net Grubu'na, kullanımına ilgili bakım ve onarım ile iyileştirme giderleri kiracıya aittir. Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere ilişkin olarak dönem içinde katılan doğrudan faaliyet gideri yoktur. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller'in defter değerinin mutabakatının sunumunda herhangi bir kur farkı oluşmadığı için bir açıklama yapılmamıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Net Grubu'nun ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu yatırım amaçlı gayrimenkuller ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek tutarları dipnot 39.1'de açıkladığı gibidir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

19. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkların detayı ve hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	31.12.2021		31.12.2022		Çıkış	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	Konsolidasyona Giriş (*)	31.12.2022		Çıkış	Yabancı para çevrim farkları	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2023
	Girış	Çıkış	Girış	Çıkış						Girış	Çıkış					
Arsa ve Araçlar	55.811	128.052	(20.255)	(164)	748.410	-	911.854	395.522	-	215.686	1.525.962	-	215.686	-	1.525.962	-
Yer Altı ve Yer Üstü Düzemleri	53.612	14.514	(1.108)	-	1.697	-	68.715	1.328	-	209	70.252	-	209	-	70.252	-
Binalar	3.112.911	296.004	(120.587)	(120.587)	17.794.027	3.037.070	24.607.438	113.554	488.013	59.384	28.302.596	(1.258.339)	259.895	59.384	4.520.664	28.302.596
Makineler	497.732	551.46	(11.297)	26.883	7.859	7.859	576.323	114.213	47	57.502	748.038	(16.644)	17.653	-	613.565	-
Taşıtlar	366.865	107.714	(13.039)	10.262	-	-	471.849	140.707	116	117.672	1.010	(3.132)	117.672	1.010	9.946.925	-
Demirbaşlar	8.272.610	754.642	(104.766)	75.250	12.200	12.200	9.010.052	821.323	-	59	1.044.357	-	59	-	1.044.357	-
Özel Maliyetler	934.321	31.586	-	18.193	-	-	984.100	120.198	-	(97)	619.305	-	(97)	-	619.305	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.306.066	613.943	-	(2.879.326)	-	-	40.683	578.719	-	-	42.931.000	-	-	-	42.931.000	-
Toplam	15.599.928	2.001.601	(150.465)	9.837	18.544.134	177.803	36.671.014	2.285.564	488.176	455.806	60.356	(1.278.299)	455.806	60.356	4.736.559	42.931.000
Birikmiş Amortisman (-)																
Yer Altı ve Yer Üstü Düzemleri	-	4.388	(1.108)	-	-	-	3.280	5.944	-	-	-	-	-	-	9.224	-
Binalar	40.307	181.625	-	-	-	-	266.747	966.036	44.815	23.706	1.256.489	-	23.706	-	1.256.489	-
Makineler	4.388.430	26.248	(11.297)	8.863	-	-	4.412.244	39.374	-	18.480	4.470.098	-	18.480	-	4.470.098	-
Taşıtlar	335.166	24.712	(7.797)	3.264	-	-	355.392	32.773	47	6.716	384.976	(9.905)	6.716	-	384.976	-
Demirbaşlar	205.685	318.498	(92.801)	37.582	1.499	1.499	469.578	405.079	116	69.923	944.134	(2.582)	69.923	-	944.134	-
Özel Maliyetler	3.256.876	36.765	-	11.290	-	-	3.304.931	36.652	-	-	3.341.583	-	-	-	3.341.583	-
Toplam	8.226.464	592.236	(113.003)	60.999	(1.001)	1.499	8.812.172	1.485.858	44.978	118.825	(12.487)	118.825	118.825	(12.487)	10.406.504	10.406.504
Net Değer Değeri																
															32.524.496	

31 Aralık tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun sahibi olduğu ve maddi duran varlıklar hesabı altında gösterilen arsa, arazi, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binalar ilişkili konsolide finansal tablolarda net olarak 28.633.097 bin TL (31 Aralık 2022: 25.317.980 bin TL) değeri ile bulunmakta olup gerçeğe uygun değer yöntemiyle sunulmaktadır. Maddi duran varlıklar (arsa, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binalar hariç olmak üzere), ilişkili konsolide finansal tablolarda elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi (maliyet bedeli yöntemi) suretiyle gösterilmiştir. Finansal tablolarda açıklanan gayrimenkullerin konuyla ilgili yetkiye ve gerekli mesleki birikime sahip Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite edilmiş olan bağımsız değerlendirme uzmanı/uzmanları tarafından gerçeğe uygun değer tespitleri yapılmıştır. Net Grubu'nun sahip olduğu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri; Pazar yaklaşımı, Maliyet yaklaşımı ve Gelir yaklaşımı yöntemlerinden, ilgili gayrimenkulün gerçeğe uygun değerinin en doğru şekilde belirlenebileceği tahmin edilen yöntem ile belirlenmiştir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Net Grubu'nun ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu maddi duran varlıklar ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi Seviye 2 olup mevcut dönemde 1. Seviye ve 2. Seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır. 31 Aralık tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımlar, Net Grubu'nun Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde gerçekleştirdiği otel ve gayrimenkul yatırım harcamalarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin toplam sigorta tutarı 12.511.698 bin TL (31 Aralık 2022: 14.479.681 bin TL)'dir. Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek tutarları dipnot 39.1'de açıklanmıştır.

(*) Net Holding Anonim Şirketi 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisinde, iştiraki konumunda olan Azerşans Müessesesi'nin sermayesindeki pay oranı %100'e yükseldiğinden bağlı ortaklık kapsamında tam konsolidasyona dahil edilmiştir. İlgili tutar Azerşans Müessesesi'nin konsolidasyon kapsamına dahil edilmesinden dolayı meydana gelen girişleri ifade etmektedir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

20. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR, net

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı ve hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Maliyet	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023				
	Giriş (*)	Çıkış	Giriş (*)	Çıkış	Giriş	Çıkış			
Haklar	35.936	612	2.277	(2.507)	36.318	72	(716)	(5.537)	30.138
Kripto Varlıklar	160.395	296.797	-	(3.096)	314.050	85.083	-	-	399.133
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	594	-	-	(594)	-	-	-	-	-
Toplam	196.925	297.409	2.277	(6.197)	350.368	85.155	(716)	(5.537)	429.271
Birikmiş Amortisman (-)									
Haklar	26.208	1.829	1.193	(2.507)	26.723	642	(667)	(5.531)	21.168
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	4.617	64	-	(885)	3.797	233	-	-	4.030
Toplam	30.826	1.893	1.193	(3.392)	30.520	876	(667)	(5.531)	25.198
Net Defter Değeri	166.099				319.848				404.073

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun işletme içi yaratılan maddi ve maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Yoktur).

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki sigorta teminatı tutarı 32.596 bin TL' dir (31 Aralık 2022: 51.468 bin TL).

(*) Grup'un maddi olmayan duran varlıkları içerisinde sınıflanmış olduğu kripto varlığı (bitcoin) bulunmaktadır. İlgili varlıkların değerlemesinde 31 Aralık 2023 tarihindeki en son kapanış fiyatı maliyet bedeli ile karşılaştırılmış ve düşük olan tutar mali tablolara yansıtılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap döneminde maliyet bedeline ulaşmaya kadar 84.993 bin TL değer artışı karşılığı atılmıştır (Not:3.1.1).

Kripto varlıkların miktarsal bazda hareket tablosu aşağıdaki gibidir (Miktarlar BTC cinsinden gösterilmiştir).

	31.12.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Kripto Varlık Miktarı	100,6614	256,9989	(5,6324)	352,0279	-	-	352,0279
Bitcoin (BTC) - Adet							

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde Net Grubunun faydalandığı devlet teşvikleri ve yardımları aşağıdaki gibidir;

- Net Grubu şirketlerinden Merit Kıbrıs Turizm Limited, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin 47/2000 sayılı yasasına istinaden, 2005 yılı Ağustos ayında işletmeye aldığı ilave 90 oda ve 2006 yılı Nisan ayında inşa ettiği kongre merkezi yatırımları için yapmış olduğu tüm harcamalardan dolayı %100 oranında kurumlar vergisi teşvikinden faydalanacak olup ilgili teşviklerden yararlanmak için herhangi bir süre sınırlamasına tabi değildir.
- Net Holding A.Ş.'ye ait Merit Lefkoşa Otel, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin 47/2000 sayılı yasasına istinaden, inşa ettiği otel yatırımları için yapmış olduğu tüm harcamalardan dolayı %100 oranında kurumlar vergisi teşvikinden faydalanacak olup ilgili teşviklerden yararlanmak için herhangi bir süre sınırlamasına tabi değildir.
- Net Grubu şirketlerinden Merit Kıbrıs Turizm Limited, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin 47/2000 sayılı yasasına istinaden, inşa ettiği Merit Royal Otel Casino&Spa yatırımları için yapmış olduğu tüm harcamalardan dolayı %100 oranında kurumlar vergisi teşvikinden faydalanacak olup ilgili teşviklerden yararlanmak için herhangi bir süre sınırlamasına tabi değildir.
- Net Grubu şirketlerinden Merit Kıbrıs Turizm Limited, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin 47/2000 sayılı yasasına istinaden, 2015 yılı Aralık ayında işletmeye aldığı ilave 71 oda yatırımı için yapmış olduğu tüm harcamalardan dolayı %100 oranında kurumlar vergisi teşvikinden faydalanacak olup ilgili teşviklerden yararlanmak için herhangi bir süre sınırlamasına tabi değildir.
- Net Grubu şirketlerinden Merit Kıbrıs Turizm Limited, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin 47/2000 sayılı yasasına istinaden, inşa ettiği Merit Royal Diamond Otel yatırımları için yapmış olduğu tüm harcamalardan dolayı %100 oranında kurumlar vergisi teşvikinden faydalanacak olup ilgili teşviklerden yararlanmak için herhangi bir süre sınırlamasına tabi değildir.

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

22.1 Borç Karşılıkları**Kısa vadeli**

	31.12.2023	31.12.2022
Dava karşılıkları	385	634
Diğer	118	166
	503	800

Dava karşılıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	634	634
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	-	-
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar	-	-
Enflasyon etkisi	(249)	-
Dönem sonu bakiyesi	385	634

Uzun vadeli

Yoktur (31 Aralık 2022 - Yoktur).

22.2 Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**22.2.1 Bilanço dışı yükümlülükler**

	Cinsi	Süresi	Verilme Nedeni	Kime Verildiği	31.12.2023	31.12.2022
Teminat olarak verilen hisse senetleri	Hisse Senetleri	Muhtelif	*	**	84.377	78.000
Banka teminat mektupları	Teminat Mektubu	Muhtelif	*	**	256.149	143.337
Verilen kefaletler	Kefalet	Muhtelif	*	**	1.556.556	780.611
Teminat olarak verilen gayrimenkuller	İpotek	Muhtelif	*	**	12.217.340	7.469.703
Teminata verilen senetler	Senet	Muhtelif	*	**	-	1.256.764
					14.114.422	9.728.415

(*) Net Grubu tarafından kullanılan krediler için verilmiştir.

(**) Muhtelif banka ve finans kuruluşlarına verilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

22.2.2 Alınan Teminatlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Net Grubu'nun üçüncü taraflarla yapmış olduğu sözleşmeler kapsamında aldığı teminat çek ve senetleri ile teminat mektubu bulunmaktadır. Teminat senet ve çekleri 3.530 bin EURO, 5.663 bin USD ve 16.045 bin TL'lik tutarlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 3.676 bin EURO, 10.391 bin USD ve 33.806 bin TL).

Net Grubu'nun dipnot 39.6'da ifade edilen Ağaoğlu Şirketler Grubu ile imzalanan sözleşme gereği "Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi" kapsamında Ağaoğlu Şirketler Grubu'na devredilen tüm arsa ve arazileri üzerine Ana Ortaklık Şirket olan Net Holding A.Ş. lehine 100.000 bin TL tutarında inşaat ve teminat ipoteği konulmuştur. Bu ipotek projenin tamamlanmasının teminatıdır.

Net Holding A.Ş., Ayt Hava Taşımacılık Turizm İnşaat ve Ticaret A.Ş.' den olan alacağına karşılık Ünivestar Yatırım Emlak Danışmanlık İnşaat Limited Şirketi' nin Antalya ili, Alanya ilçesi, Kestel köyünde bulunan taşınmaz üzerinde 350 bin TL ipotek tesis edilmiştir.

22.3 Teminat / Rehin / İpotek

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık Şirket'in teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Ana Ortaklık Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	31.12.2023	31.12.2022
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	47.619	42.899
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.651.535	3.991.929
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
	1.699.154	4.034.828

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Ana Ortaklık Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %0 'dır. (31 Aralık 2022:%0)

23. TAAHHÜTLER

Net Holding Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarından Net Turistik Hizmetler Limited Şirketi, K.K.T.C Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi ile 21 Ağustos 2007 tarihinde kira sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşmeye göre; Net Turistik Hizmetler Limited Şirketi, Vakıflar İdaresi'nin mülkiyetinde ve Girne'ye 13 km mesafede Alsancak Köyü hudutlarında bulunan ve Mare Monte Otel olarak bilinen turistik tesis ve 352 İngiliz dönümlük arazide, 5 yıldızlı otel, bungalov, casino, golf sahaları gibi turistik tesisler yatırımları yapacaktır. Yatırımın gerçekleştirilme süresi altı yıl olup, yatırımın tutarı asgari 50.000 bin GBP' dir. Net Turistik Hizmetler Limited Şirketi, projeyi tamamlamayı taahhüt etmiştir (Dipnot 39.5). Yatırım süreci, ilgili resmi kurumlarca proje onayının kabul edilmesinin ardından başlayacaktır.

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalara ilişkin karşılıklar

	31.12.2023	31.12.2022
İzin karşılığı	71.325	6.253
	71.325	6.253

Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar

	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem tazminatı karşılığı	27.145	25.565
	27.145	25.565

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Dönem başı bakiyesi	25.565	14.543
Hizmet maliyeti	11.655	12.042
Faiz maliyeti	612	423
Yabancı para çevrim farkı	2.769	506
Dönem içi ödemeler	(5.623)	(1.526)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	2.217	(423)
Enflasyon etkisi	(10.050)	-
Dönem sonu bakiyesi	27.145	25.565

25. DİĞER VARLIKLAR**25.1 Diğer dönen varlıklar**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Devreden katma değer vergisi	21.689	19.633
Gelecek aylarda indirilecek katma değer vergisi	45.685	31.109
	67.374	50.742

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

25.2 Diğer duran varlıklar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Gelecek yıllarda indirilecek KDV	42.025	39.160
	42.025	39.160

26. ÖZKAYNAKLAR**26.1 Sermaye**

Ortaklar	31.12.2023		31.12.2022	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Net Holding Anonim Şirketi	95.596	%16,95	89.065	%15,80
Halka açık kısım ve diğer ortaklar	468.280	%83,05	474.811	%84,20
Nominal-sermaye	563.876	%100,00	563.876	%100,00
Sermaye düzeltmesi enflasyon farkları	6.522.102		6.522.102	
Toplam	7.085.978		7.085.978	

Net Holding Anonim Şirketi'nin kayıtlı sermaye tavanı 600.000 bin TL'den 1.200.000 bin TL'ye çıkartılmış olup, 27 Mayıs 2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

A grubu pay senetleri imtiyazlı pay senetleridir. Şirket ana sözleşmesine göre, yönetim kurulu üyelerinin, tamsayı oluşturacak şekilde, yarıdan bir fazlası A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylardan seçilir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Net Holding A.Ş.'nin sahip olduğu NTHOL hisselerinin 84.377 bin TL nominal tutarındaki kısmı çeşitli finans kuruluşlarına teminat olarak verilmiştir.

26.2 Paylara ilişkin primler / (iskontolar)

	31.12.2023	31.12.2022
Paylara ilişkin primler / (iskontolar)	(239.632)	(239.632)
	(239.632)	(239.632)

26.3 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31.12.2023	31.12.2022
Ana ortaklık şirket yasal yedekleri	197.015	197.015
Geri alınan paylar tebliği uyarınca yasal yedekler (*)	1.054.585	939.700
	1.251.600	1.136.715

(*) Net Grubu, SPK'nın II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği'nin 20. Maddesi uyarınca, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, 1.054.585 bin TL'yi "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" hesabında takip etmektedir (31 Aralık 2022: 939.700 bin TL).

26.4 Yabancı para çevrim farkları

	31.12.2023	31.12.2022
Yabancı para çevrim farkları	(193.630)	(63.174)
	(193.630)	(63.174)

26.5 Kontrol gücü olmayan paylar

	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Açılış bakiyesi	1.009.563	166.822
Ana ortaklık dışı paylardaki dönem içi artış / (azalış)	1.173.639	1.496.665
Kapanış bakiyesi	2.183.202	1.663.487
	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Ana ortaklık dışı kar / (zarar), net	489.831	670.160

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

26.6 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasındaki aktüeryal kazanç / (kayıp)	(3.180)	(3.499)
	(3.180)	(3.499)

26.7 Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kar Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kar dağıtımı, genel kurul tarafından belirlenecek Kar Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kar dağıtım politikalarını belirlerken, kar dağıtımı yapılıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kar dağıtımı prensip olarak ihtiyaridir. SPK şirketlerin niteliklerine göre kar dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kar dağıtım politikalarında:

- Kar dağıtılıp dağıtılmayacağı,
- Kar payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi,
- Ödeme yöntemleri ve zamanı,
- Kar payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı, (borsada işlem gören şirketler için)
- Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

Dağıtılacak kar payı tutarının üst sınırı, yasal kayıtlarda yer alan ilgili kar dağıtım kaynaklarının dağıtılabilir tutarı kadardır. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, kural olarak, eşit şekilde dağıtılır.

Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kar dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez.

Esas sözleşmede yer alması kaydıyla, imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kardan pay verilebilir. Ancak pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kar payı ödenemez. Tebliğ, prensip olarak, imtiyazlı paylar hariç olmak üzere, sayılan kişilere ödenecek kar payı tutarına ilişkin esas sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa, bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kar payının ¼'ü kadar olabileceğini öngörmektedir. Pay sahibi dışındaki kişilere kar payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise, taksit tutarları, pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ, ortaklıkların bağış yapmasına imkan tanımaktadır. Ancak, bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst bir sınır getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kar dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini,
- Yahut kar payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını,
- Kar dağıtım tablosu veya kar payı avansı dağıtım tablosunu,

kamuya duyurur. Kar dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

26.8 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

Yeniden değerlendirme artışları, maddi duran varlıkların endekslenmiş değerinden fazlası ve bu fazla üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. 22 Aralık 2023 tarihinde, Net Grubu'nun "arsa ve binaları", Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı Arz Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılan değerlendirme raporuna göre ekspertiz değerleriyle değerlendirilmiştir.

Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artış fonunun Ana ortaklığa ait kısmının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ekspertiz değerinin endekslenmiş değeri aşan kısmı	23.040.138	18.613.119
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(5.414.432)	(4.374.083)
Kontrol gücü olmayan paylar	(874.704)	(723.497)
Toplam	16.751.002	13.515.539

26.9 Geri Alınmış Paylar

Ana Ortaklık Şirket'in, kendi paylarını yeniden edinmesi durumunda, bu paylar özkaynaktan düşülür. Bu payların geri alınımından, satışından, ihracından ya da iptalinden dolayı kar veya zarar tablosuna herhangi bir kazanç ya da kayıp yansıtılmaz. Alınan ya da ödenen tutarlar doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir.

	31.12.2023	31.12.2022
Geri alınmış paylar	1.054.586	939.701
Toplam	1.054.586	939.701

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

27. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**27.1 Hasılat**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satış gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Otel konaklama gelirleri	1.935.533	3.354.678
Casino işletmeciliği gelirleri	7.308.552	2.805.433
Gazete, kitap ve kırtasiye satış gelirleri	29.288	26.921
Araç kiralama ve otopark gelirleri	38.394	29.344
Diğer satış gelirleri	213.256	183.235
	9.525.023	6.399.611
Satışlardan iadeler ve satış iskontoları (-)	(31.465)	(28.099)
Satış gelirleri, net	9.493.558	6.371.512

27.2 Satışların maliyeti, net (-)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Otel konaklama maliyetleri	1.730.888	1.392.146
Casino işletmeciliği maliyetleri	2.994.299	2.002.415
Gazete, kitap ve kırtasiye satış maliyetleri	21.531	21.758
Araç kiralama ve otopark maliyetleri	39.416	26.406
Amortisman giderleri	906.648	658.983
Satışların maliyeti, net	5.692.782	4.101.707

28. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Genel yönetim giderleri	1.702.609	757.984
Pazarlama giderleri	148.707	126.666
Faaliyet giderleri	1.851.316	884.650

28.1 Genel yönetim giderleri

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Amortisman giderleri	877.962	51.851
Personel giderleri	353.044	195.298
Vergi, resim ve harç giderleri	237.741	228.381
Bakım - onarım giderleri	36.436	110.334
Danışmanlık hizmeti giderleri	30.380	33.537
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	24.658	17.251
Sigorta giderleri	20.419	11.737
Araç yakıt giderleri	16.896	21.279
Yiyecek ve içecek giderleri	14.554	15.870
Elektrik, su, yakıt giderleri	12.829	9.277
Diğer giderler	77.690	63.169
	1.702.609	757.984

28.2 Pazarlama giderleri

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	118.817	102.324
Personel giderleri	14.108	9.900
Amortisman giderleri	6.475	6.037
Temsil ve ağırlama giderleri	3.679	5.746
Diğer giderler	5.628	2.659
	148.707	126.666

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

29. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri ile pazarlama giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Amortisman giderleri	884.437	57.888
Personel giderleri	367.152	205.198
Vergi, resim ve harç giderleri	237.741	228.381
Reklam ve ilan giderleri	118.817	102.324
Bakım - onarım giderleri	36.436	110.334
Danışmanlık hizmeti giderleri	30.380	33.537
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	28.337	22.997
Sigorta giderleri	20.419	11.737
Araç yakıt giderleri	16.896	21.279
Yiyecek ve içecek giderleri	14.554	15.870
Elektrik, su, yakıt giderleri	12.829	9.277
Diğer giderler	83.318	65.828
	1.851.316	884.650

31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde oluşan amortisman ve itfa paylarının hesap kalemi bazında detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023
Satışların maliyeti	906.648
Genel yönetim giderleri	877.962
Pazarlama giderleri	6.475
Çalışmayan kısım gider ve zararları amortismanı	2.701
	1.793.786

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / GİDERLER**30.1 Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Ticari faaliyetlerden elde edilen kur farkı gelirleri	864.392	718.756
Reeskont gelirleri	34.800	22.952
Sigorta hasar tazminatı gelirleri	6.058	9.982
Kira geliri	5.140	5.307
Teşvik gelirleri	2.546	1.895
Konusu kalmayan karşılıklar	1.203	5.720
Diğer	42.504	5.325
	956.643	769.937

30.2 Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Ticari faaliyetlerle ilgili kur farkı giderleri	862.048	723.316
Reeskont giderleri	24.589	21.631
Çalışmayan kısım gider ve zararları	6.926	2.936
Çalışmayan kısım gider ve zararları amortismanı	2.701	2.764
Diğer	1.973	601
	898.237	751.248

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / GİDERLER**31.1 Yatırım faaliyetlerinden gelirler**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Yatırım amaçlı gayrimenkuller makul değer artışı	2.197.702	717.267
Kripto varlık değer artışı (dipnot 20) (*)	84.993	-
Sabit kıymet satış karları	13.174	111.733
Yatırım amaçlı gayrimenkuller kira geliri	6.958	5.401
Ticari olmayan alacaklardan vade farkı gelirleri	1.178	1.671
İştirak satış karı	-	9.642
	2.304.005	845.714

(*) Kripto varlıklar, bilanço tarihi itibarıyla, piyasa fiyatıyla karşılaştırılmış ve değer düşüklüğünden elde etme maliyetine ulaşmıncaya kadar oluşan 84.993 bin TL'lik fark, değer artışı olarak kayıtlara alınmıştır.

31.2 Yatırım faaliyetlerinden giderler

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Sabit kıymet satış zararları	20.336	6.859
Kripto varlık değer düşüklüğü	-	140.047
İştirak satış zararı	-	1.679
	20.336	148.585

32. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)**32.1 Finansman gelirleri**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Kur farkı gelirleri	1.549.454	1.175.314
Repo, tahvil, bono ve faiz gelirleri	236.790	145.614
	1.786.244	1.320.928

32.2 Finansman giderleri

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Kur farkı giderleri	4.016.592	2.753.942
Kredi faiz ve komisyon giderleri	717.577	606.782
Diğer finansman giderleri	49.846	61.726
	4.784.015	3.422.450

33. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

33.1 Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar

Yoktur (01 Ocak – 31 Aralık 2022 - Yoktur).

33.2 Satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler

Yoktur (01 Ocak – 31 Aralık 2022 - Yoktur).

33.3 Durdurulan Faaliyetler

Yoktur (01 Ocak – 31 Aralık 2022 - Yoktur).

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

34. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Net Grubu'nun ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Net Grubu'nun yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar Tebliğ ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları</u>				
Maddi ve maddi olmayan varlıklar (Arsalar, araziler, binalar, yer altı ve yer üstü düzenleri hariç)	11.323.579	2.686.789	21.547	3.304
Yatırım indirimi	1.478.351	347.412	6.189.993	1.454.648
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları	95.695	20.006	30.277	5.694
İndirilebilir mali zararlar	626.585	147.367	1.337.382	312.931
Şüpheli alacaklar karşılık giderleri	35.335	5.326	41.503	6.400
Alacak reeskontları	3.180	760	4.530	1.029
Gider karşılıkları	29.242	7.295	52.755	11.267
Finansal yükümlülüklerle ilişkin düzeltmeler	17.424	4.155	16.667	3.917
Yabancı para değerlemeleri	34.779	8.285	74.887	17.445
Diğer	47.315	11.129	14.029	3.110
		3.238.524		1.819.745
<u>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</u>				
Maddi ve maddi olmayan varlıklar (Arsalar, araziler, binalar, yer altı ve yer üstü düzenleri hariç)	(27.696.927)	(6.533.084)	(7.740.292)	(1.754.205)
TFRS 16 düzeltmesi etkisi	(1.681.550)	(396.310)	(737.719)	(166.923)
Arsa ve binaların gerçeğe uygun değer farkı (Maddi duran varlıklar)	(23.040.138)	(5.414.432)	(18.613.119)	(4.374.083)
Arsa ve binaların gerçeğe uygun değer farkı (Yatırım amaçlı gayrimenkuller)	(1.986.832)	(482.249)	(8.888.985)	(1.969.022)
Borç reeskontları	(30.460)	(6.822)	(21.448)	(4.983)
Yabancı para değerlemeleri	(60)	(15)	(508)	(56)
Diğer	(18.151)	(4.044)	(10.803)	(2.057)
		(12.836.956)		(8.271.329)
Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri), net		(9.598.432)		(6.451.584)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda bulunan dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Kurumlar vergisi karşılığı	12.047	16.923

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
<u>Kar veya zarar tablosu</u>		
Kurumlar vergisi karşılığı	(12.047)	(16.923)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(2.108.074)	474.593
<u>Gelir vergisi</u>	<u>(2.120.120)</u>	<u>457.670</u>

Ertelenmiş vergi gelir / (gideri), net tutarının mutabakatı aşağıdaki gibidir;

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem başı açılış bakiyesi	6.451.584	633.803
Yabancı para çevrim farkı	(74.194)	4.458.504
<u>Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergiler</u>		
<i>Maddi duran varlıklar gerçeğe uygun değer</i>	<i>1.113.091</i>	<i>1.834.073</i>
<i>Kıdem tazminatı hesaplamasındaki aktüeryal kazanç</i>	<i>(123)</i>	<i>(203)</i>
Dönem sonu ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(9.598.432)	(6.451.584)
<u>Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net</u>	<u>(2.108.074)</u>	<u>474.593</u>

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Net Grubu'nun izleyen dönemlerde karlılığının artmasının öngörülmesinin ve buna bağlı olarak ertelenmiş vergi aktifi hesaplamasına konu edilmesinin en büyük dayanağı finansal tablo dipnotu 39.6'da açıklanan, Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi kapsamında imzalanan Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı anlaşmasında belirtilen %19'luk hasılat paylarının izleyen dönemlerde Net Grubu hesaplarına intikal ettirileceğidir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun, bağlı ortaklıklar, şubeler ve iştirakler ile iş ortaklıklarındaki hisseler ile ilgili, henüz ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmemiş geçici farkların toplamı 2.158.215 bin TL (31 Aralık 2022: 32.605 bin TL) dir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Net Grubu'nun ertelenmiş vergi hesaplamasında kullandığı indirilebilir mali zararların oluştuğu ve bu zararların kullanılacakları en son dönemleri aşağıdaki gibidir;

Mali zararın en son kullanılacağı dönem	Mali zararın oluştuğu dönem	Devreden Mali Zarar
2023	2018	1.117
2025	2020	15
2026	2021	700
2027	2022	7.276
2028	2023	617.477
Toplam		626.585

Kurumlar Vergisi

Ana Ortaklık Şirket, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kanun 01 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerlidir.

2023 yılında uygulanan efektif vergi oranı % 25 (2022: % 23)'tir.

Kurumlar Vergisi Matrahı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunur. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla yılda üç kere hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2023 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı % 25'tir (2022: % 23).

Kurumlar vergisi beyannamesi, hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden otuzuncu günün akşamına kadar mükellefin bağlı olduğu vergi dairesine verilecek ve üç aylık devreler itibarıyla ödenen geçici vergiler o yıla ait Kurumlar Vergisi borcundan düşüldükten sonra kalan bakiye beyannamenin verildiği ayın sonuna kadar ödenecektir.

Yıllar itibarıyla Türkiye'deki Kurumlar vergisi oranları aşağıdaki gibidir:

2023	%25
2022	%23

Konsolidasyona tabi olan Kıbrıs şirketlerinin vergi oranı K.K.T.C vergi düzenlemelerine göre %23,5, Azerbaycan şirketlerinin vergi oranı Azerbaycan vergi düzenlemelerine göre %20, Hırvatistan şirketlerinin vergi oranı Hırvatistan vergi düzenlemelerine göre %18, Ukrayna şirketlerinin vergi oranı Ukrayna vergi düzenlemelerine göre %18, Bulgaristan şirketlerinin vergi oranı %10, Karadağ şirketlerinin vergi oranı Karadağ vergi düzenlemelerine göre %15'tir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik istisnalar bulunmaktadır. Bu istisnalardan Net Grubu'na ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır;

İştirak Kazançları İstisnası

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraki nedeniyle elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Emisyon Primi İstisnası

Anonim şirketlerin kuruluşlarında veya sermayelerini artırdıkları sırada çıkardıkları hisse senetlerinin itibari değerlerinin üzerinde elden çıkarılmasından sağlanan emisyon primi kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

Gayrimenkul ve İştirak Hissesi Satış Kazancı İstisnası

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. 7456 sayılı Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2023 öncesinde edinilmiş taşınmazlar için taşınmaz satış kazancı kurumlar vergisi istisnası %25 olarak devam etmekte olup, bu tarihten sonra elde edilen taşınmazların satışında kurumlar vergisi istisnası tamamen kaldırılmıştır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satış yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait, Net Grubu'nun konsolide kar veya zarar tablosunda bulunan vergi karşılığının mutabakatı aşağıdaki gibidir;

	01.01.-
	31.12.2023
Ticari bilanço karı/(zararı) (*)	49.409
Zarar dahi olsa indirilecek istisna ve indirimler	-
Kar/(zarar)	49.409
Geçmiş yıl zararları	-
Dönem mali karı	49.409
Dönem vergi oranı	%15-%10-%23,5-%25
Dönem vergi karşılığı	12.047

(*) Tam konsolidasyon kapsamındaki Şirketler'den sadece kar elde edenler üzerinden vergi karşılığı hesaplanmıştır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Net Grubu'nun cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir;

	31.12.2023	31.12.2022
Peşin ödenen vergi	391.730	286.463
	391.730	286.463

Yatırım İndirimi İstisnası

5479 Sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılan Yatırım İndirimi uygulaması ile ilgili olarak Gelir Vergisi Kanunu'na Geçici 69'uncu madde eklenmiştir.

Bu uygulama ile Gelir ve Kurumlar Vergisi mükellefleri;

- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları,
- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9/4/2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1/1/2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19' uncu maddesi kapsamında 1/1/2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları,

31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirildi. Ancak, Anayasa Mahkemesi'nin 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, yatırım indirimi istisnası ile ilgili olarak, GVK geçici 69. maddede yer alan "...sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait..." ibaresinin Anayasa'ya aykırılığı gerekçesiyle iptaline karar verilmesi ile birlikte yatırım indirimi istisnası tutarlarının zamanaşımı ortadan kalkmıştır. Ancak bu haklardan yararlanacak mükellefler, Kurumlar Vergisi Oranları'ndaki indirimden yararlanamayacaklar ve Kurumlar Vergisi Oranı'nı %30 olarak uygulayacaklardır.

Kar Dağıtımı

Tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara dağıtılan kar payları %10 oranında tevkifata tabidir.

Tam mükellef kurumlar tarafından dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı ile kar payı elde edenler hariç) ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan kar payları % 10 oranında tevkifata tabidir.

Tam mükellef kurumlarca, tam mükellef kurumlara dağıtılan kar payları stopaja tabi değildir.

Tam mükellef kurumlarca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmayacağından tevkifat yapılmayacaktır.

Diğer taraftan 4842 sayılı yasa ile istisna kazançlardan stopaj uygulamasına son verilmiştir. Bu nedenle, istisna olsun veya olmasın tüm kazançlar dağıtımı halinde stopaja tabidir. Bu durumun istisnası, eski rejime göre (4842 sayılı Yasa öncesi hükümlere göre) kullanılan yatırım indirimi için %19,8 oranındaki stopajın devam etmesi halidir.

Halka açık olan veya olmayan şirketlerle ilgili stopaj oranlarındaki değişiklik kaldırılmıştır. Tüm kurumlar yukarıda belirtilen şekilde kar dağıtımları halinde %10 oranında stopaj yapacaklardır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Net Grubu, 6111, 7143 ve 7326 Sayılı Kanun hükümlerinden yararlanmaya karar verdiği için, bu haktan yararlanmasına bağlı olarak Kurumlar vergisi mükellefi olarak matrah artırımında bulunduğu yıllara ait zararların % 50'sini, 2018 ve izleyen yıllar karlarından mahsup edemeyecektir. Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı tutarının hesaplanması sırasında kullanılabilir mali zararlarını yukarıdaki esaslara uygun olarak indirim konusu yapmıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

35. PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar için Ana Ortaklık Şirket hisselerinin birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Dönem karı / (zararı), net	2.720.198	2.199.914
Kontrol gücü olmayan paylara ait dönem kar / (zararı), net	489.831	670.160
Ana ortaklığa ait dönem karı / (zararı), net	2.230.367	1.529.754
Ağırlıklı hisse sayısı (bin adet)	563.876	563.876
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	3,95542	2,71293

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

36. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Net Grubu faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Net Grubu yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaya çalışmaktadır. Kredi limitlerinin kullanımı Net Grubu tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterilerinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterilerinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir.

Net Grubu, kredi/alacaklarının tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili kredi/alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Ayrıca finansal varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve finansal varlığın kayıtlı değerinin gerçeğe uygun değeri ile karşılaştırılması suretiyle test edilmektedir.

31 Aralık 2023	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	12.020	109.404	4.772	152.649	1.619.666	-
<i>-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	30	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	12.020	109.225	4.772	152.649	1.619.666	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	179	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</i>	-	12.863	-	9.579	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	(12.863)	-	(9.579)	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Risk İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi, kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf
Vadesi üzerinden 1-30 gün arası geçmiş	-	179	-	-
	-	179	-	-

31 Aralık 2022	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	929	335.497	5.694	15.014	1.324.865	-
<i>-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	49	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	929	327.533	5.694	15.014	1.324.865	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	7.964	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</i>	-	23.483	-	15.677	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	(23.483)	-	(15.677)	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	-	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Risk İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar	
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf
Vadesi üzerinden 1-30 gün arası geçmiş	-	7.964	-	-
	-	7.964	-	-

Kredi limitlerinin kullanımı Net Grubu tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterilerinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterilerinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riski

Net Grubu, ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden finansal borçları sebebiyle yabancı para cinsinden borçlu bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan yabancı para kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu yabancı para kuru riski, yabancı para pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Net Grubu'nun sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	BGN	GBP
1. Ticari alacaklar	39.825	33	1.018	264	35
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	1.459.315	34.185	7.114	9.588	1.668
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	1.913	-	59	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.501.053	34.218	8.191	9.852	1.703
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	829.862	2.082	22.181	1.914	383
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	2.071	51	1	30	1
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	831.933	2.134	22.183	1.944	384
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.332.986	36.352	30.374	11.796	2.087
10. Ticari Borçlar	847.651	1.330	20.771	6.532	558
11. Finansal Yükümlülükler	2.139.645	-	65.530	-	33
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	2.426.192	52.838	21.349	10.193	7
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	166.373	5.609	-	58	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	5.579.862	59.777	107.650	16.783	598
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.965.080	-	60.179	-	34
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	1.976	67	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	1.967.056	67	60.179	-	34
18. Toplam yükümlülükler	7.546.918	59.844	167.829	16.783	632
19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(5.213.932)	(23.492)	(137.455)	(4.987)	1.455
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(5.049.566)	(17.868)	(137.515)	(4.959)	1.454

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	HRK	BGN	GBP
1. Ticari alacaklar	180.864	253	8.776	-	-	59
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	509.462	7.595	3.904	610	27.906	236
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	441	-	15	-	15	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	690.767	7.848	12.695	610	27.921	295
5. Ticari Alacaklar	1.519	46	-	-	-	29
6a. Parasal Finansal Varlıklar	709.528	2.005	33.097	-	1.002	115
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	4.039	196	-	15	29	2
7. Diğer	7	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	715.093	2.247	33.098	15	1.030	146
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.405.860	10.095	45.793	624	28.952	441
10. Ticari Borçlar	714.352	5.237	28.914	3.231	1.337	686
11. Finansal Yükümlülükler	2.229.133	138	111.304	148	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	1.196.670	63.659	66	263	25	6
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	4.140.155	69.033	140.284	3.642	1.363	693
14. Ticari Borçlar	16.506	280	561	-	-	1
15. Finansal Yükümlülükler	2.750.209	-	137.506	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	34.604	-	1.730	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	2.071	110	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	2.803.390	390	139.797	-	-	1
18. Toplam yükümlülükler	6.943.545	69.423	280.081	3.642	1.363	694
19. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(5.537.685)	(59.329)	(234.288)	(3.017)	27.589	(253)
21. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(5.540.102)	(59.414)	(234.303)	(3.032)	27.546	(255)

Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ithalat ve ihracat rakamlarının ilgili para cinsleri bazında detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	İthalat	İhracat	İthalat	İhracat
ABD Doları (bin USD)	11	15.297	8.739	-

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda kar veya zarar tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(69.475)	69.475	(69.475)	69.475
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(69.475)	69.475	(69.475)	69.475
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(448.730)	448.730	(448.730)	448.730
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(448.730)	448.730	(448.730)	448.730
	İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	5.434	(5.434)	5.434	(5.434)
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	5.434	(5.434)	5.434	(5.434)
	Bulgaristan Levası'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
10-Bulgaristan Levası net varlık / yükümlülüğü	(8.623)	8.623	(8.623)	8.623
11-Bulgaristan Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Bulgaristan Levası Net etki (10+11)	(8.623)	8.623	(8.623)	8.623
TOPLAM (3+6+9+12)	(521.393)	521.393	(521.393)	521.393

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla

	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Dolarının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(111.377)	111.377	(111.377)	111.377
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net etki (1+2)	(111.377)	111.377	(111.377)	111.377
	Euro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
4-Euro net varlık / yükümlülüğü	(468.958)	468.958	(468.958)	468.958
5-Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Euro Net etki (4+5)	(468.958)	468.958	(468.958)	468.958
	İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
7-İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	(579)	579	(579)	579
8-İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-İngiliz Sterlini Net etki (7+8)	(579)	579	(579)	579
	Hırvat Kuna'sının TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
10-Hırvat Kuna'sı net varlık / yükümlülüğü	(799)	799	(799)	799
11-Hırvat Kuna'sı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12-Hırvat Kuna'sı Net etki (10+11)	(799)	799	(799)	799
	Bulgaristan Levası'nın TL karşısında % 10 değer kazanması / kaybetmesi halinde			
13-Bulgaristan Levası net varlık / yükümlülüğü	27.945	(27.945)	27.945	(27.945)
14-Bulgaristan Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15-Bulgaristan Levası Net etki (13+14)	27.945	(27.945)	27.945	(27.945)
TOPLAM (3+6+9+12+15)	(553.768)	553.768	(553.768)	553.768

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Mevcut ve ilerdeki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski kredi sağlayıcıları ile yapılan görüşmeler ve yapılan planlamalar ile sağlanmaya çalışılmaktadır.

31 Aralık 2023

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme	3 Aydan	3 - 12 Ay	1- 5 Yıl arası	5 Yıdan
		uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	5.533.550	9.513.622	833.726	1.955.348	4.258.879	2.465.668

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023

Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yılden uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	1.236.968	1.267.429	938.318	329.111	-	-
Diğer borçlar	675.257	675.257	362.365	310.813	2.080	-

31 Aralık 2022

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yılden uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	5.536.325	5.940.317	717.593	1.887.434	3.309.942	25.349

31 Aralık 2022

Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen vade uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 Aydan Kısa (I)	3 - 12 Ay arası (II)	1- 5 Yıl arası (III)	5 Yılden uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	1.162.705	1.184.154	1.011.520	161.486	11.149	1.162.705
Diğer borçlar	251.518	251.518	173.147	41.670	36.701	251.518

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Net Grubu'nun faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Net Grubu'nun piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Net Grubu'nun değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Net Grubu'nun bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

		31.12.2023
Sabit faizli finansal araçlar		
	<i>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar</i>	1.169.655
Finansal varlıklar	<i>Satılmaya hazır finansal varlıklar</i>	861
Finansal yükümlülükler		4.702.871
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		-
Finansal yükümlülükler		830.679

31 Aralık 2023 tarihindeki Usd ve Euro para birimi cinsinden olan değişken faizli kredilerin yenileme tarihlerindeki faizi 100 (%1) baz puan, TL para birimi cinsinden olan değişken faizli kredilerin yenileme tarihlerindeki faizi 100 (%1) baz puan daha yüksek / düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli kredilerden oluşan yüksek/düşük faiz gideri sonucu vergi öncesi dönem karı 8.307 bin TL (31 Aralık 2022: 4.667 bin TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

Sermaye Risk Yönetimi

Net Grubu, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Net Grubu sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (konsolide finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2023	31.12.2022
Toplam borçlar	22.182.201	17.009.977
Eksi: Hazır değerler	(2.044.142)	(1.827.024)
Net borç	20.138.059	15.182.953
Toplam öz sermaye	35.617.340	29.881.365
Toplam sermaye	55.755.399	45.064.318
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	%36	%34

**NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

37. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Net Grubu'nun finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Net Grubu'nun bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Net Grubu'nun finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayıç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayıç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Net Grubu, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli mevduat, ters repo ve likit fonlar	-	1.169.655	-
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar	-	14.418	-
Bağlı menkul kıymetler	-	-	2.384

31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli mevduat, ters repo ve likit fonlar	-	1.142.952	-
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar	-	13.523	-
Bağlı menkul kıymetler	-	-	3.927

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Nakit ve nakit benzerleri	2.044.142	-	2.044.142	7
Ticari alacaklar	121.424	-	121.424	10
Diğer alacaklar	157.421	-	157.421	12
Finansal yatırımlar	14.418	2.384	16.802	8
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Finansal borçlar	5.533.550	-	5.533.550	9
Ticari borçlar	1.236.968	-	1.236.968	10
Diğer borçlar	449.113	-	449.113	12

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>				
Nakit ve nakit benzerleri	1.827.024	-	1.827.024	7
Ticari alacaklar	336.426	-	336.426	10
Diğer alacaklar	20.708	-	20.708	12
Finansal yatırımlar	13.523	3.927	17.450	8
<u>Finansal yükümlülükler</u>				
Finansal borçlar	5.536.125	-	5.536.125	9
Ticari borçlar	1.162.706	-	1.162.706	10
Diğer borçlar	132.333	-	132.333	12

38. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücret gideri 1.246 bin TL'dir. (31 Aralık 2022: 1.318 bin TL) Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren raporlama dönemlerinde bağımsız denetim kuruluşundan alınan finansal tabloların bağımsız denetimi dışında farklı bir hizmet bulunmamaktadır.

39. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

39.1 Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla aktif değerler üzerinde toplam ipoteklerin detayı aşağıdaki tablodaki gibidir:

İpotek Tahsis Edilen Varlıklar	Veriliş Yeri	Döviz		TL Tutarı
		Cinsi	Döviz Tutarı	
Maddi Duran Varlıklar - Bina	Bankalar	TL	393.000	393.000
Maddi Duran Varlıklar - Bina	Bankalar	USD	5.500	162.202
Maddi Duran Varlıklar - Bina	Bankalar	EURO	282.225	9.209.736
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller - Bina	Bankalar	TL	78.230	78.230
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller - Arsa ve Araziler	Bankalar	TL	104.200	104.200
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller - Arsa ve Araziler	Bankalar	USD	3.200	94.372
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller - Arsa ve Araziler	Bankalar	EURO	66.485	2.169.578
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller - Arsa ve Araziler	Bankalar	GBP	160	6.022
Toplam				12.217.340

39.2 Aktif değerler üzerindeki toplam sigorta tutarı

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, aktif değerlere ilişkin toplam sigorta tutarı 13.523.989 bin TL (31 Aralık 2022: 16.376.990 bin TL)'dir. Bu tutarın 12.511.698 bin TL'si maddi duran varlıklar üzerinde, 32.596 bin TL'si maddi olmayan duran varlıklar üzerinde, 10.562 bin TL'si stoklar üzerinde ve geriye kalan 969.133 bin TL'si kasa ve diğer değerler üzerindeki sigorta tutarından oluşmaktadır.

39.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir;

	01.01- 31.12.2023	01.01- 31.12.2022
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	52.281	38.964
	52.281	38.964

Net Grubu; genel müdür, genel koordinatör ve yardımcılarını üst düzey yöneticileri olarak belirlemiştir.

39.4 Kiralayan olarak faaliyet kiralaması

Net Holding A.Ş., mağaza işletmeciliği (halı ve benzeri ürünler, giyim eşyası, mücevherat ve hediyelik eşya üretimi ve ticareti) alanında faaliyet göstermektedir. Net Holding A.Ş. bu kapsamda kiralayan olarak faaliyet kiralaması yapmış ve faaliyet kiralamasına konu edilen binalarını ilişikteki konsolide finansal tablolarda maddi duran varlıklar hesap kalemi içerisinde takip etmektedir (Dipnot 19). Net Grubu'nun 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, faaliyet kiralaması kapsamına giren iki adet mağazası "Hasılat Kira Sözleşmesi" yöntemiyle kiralıktır.

Net Grubu'nun faaliyet kiralamasına konu olan varlıklarından elde edeceği kira gelirleri, yapılan sözleşmeler gereği sabitlenmemekte olup kira gelirleri gelecekteki brüt gayrisafı hasılatın sözleşmelerde açıklanan yüzdesi olarak belirlenmekte bunun sonucunda da kira gelirleri değişiklik göstermektedir. Bu sebepten TMS 17 kapsamında açıklanması istenen kiraya verenler faaliyet kiralamasına ilişkin olarak, iptal edilemeyen kiralama çerçevesinde ileride elde edilecek asgari kira ödemelerinin toplamı ve aşağıda yer alan bilgilerin her bir dönem itibarıyla tutarı sunulmamıştır.

- (i) Bir yıldan az;
- (ii) Bir yıldan fazla ve beş yıldan az;
- (iii) Beş yıldan fazla

Sultanköy Turistik Mağazacılık Ticaret ve A.Ş. (Sultanköy Turistik) Hasılat Kira Sözleşmesi

Net Holding A.Ş.'nin maliki bulunduğu Sultanköy/Selçuk/İzmir'de bulunan "halı, kilim, altın, mücevher, kuyum her türlü turistik ve hediyelik eşya satışı" konusunda faaliyet gösteren turistik eşya satış mağazasını Sultanköy Turistik Mağazacılık Ticaret ve Anonim Şirketi'ne kiralamıştır. Kiranın başlangıç tarihi 29 Ağustos 2002 tarihi olup, 01 Haziran 2012 tarihinde kira sözleşmesi bu tarihten itibaren 10 yıl süreyle geçerli olmak üzere yenilenmiştir. Bu kapsamda kiranın bitiş tarihi 01 Haziran 2022 olarak belirlenmiştir. Net Holding A.Ş. bu kiralama karşılığında satış mağazasının brüt gayrisafı hasılatı (KDV matrahına esas) üzerinden %5 oranında kira bedeli elde edecektir. Kira bedeli her ay sonu karşılıklı yapılacak mutabakat sonucu tahsil edilecektir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Elifsu Turizm Ticaret İmalat ve Sanayi A.Ş. (Elifsu) Hasılat Kira Sözleşmesi

Net Holding A.Ş.'nin maliki bulunduğu Avanos/Nevşehir'de bulunan "halı, kilim, her türlü turistik ve hediyelik eşya satışı" konusunda faaliyet gösteren turistik eşya satış mağazasını 01 Ocak 2006 tarihi itibarıyla Elifsu Turizm Ticaret İmalat ve Sanayi A.Ş.'ye (Elifsu) hasılat kira sözleşmesiyle kiraya verilmiştir. Elifsu ile yapılan sözleşmeye göre, kiranın başlangıç tarihi 01 Ocak 2006 tarihi olup, kira süresi 5 yıldır. Elifsu, ilk 5 yılın sonunda herhangi bir irade açıklamasında bulunmadığı takdirde, sözleşme kira bedeli dışında aynı koşullarda 5 yıl daha uzayacaktır. Kira bedelini ise taraflar bir araya gelerek günün koşullarına göre yeniden belirleyeceklerdir. Net Holding A.Ş. bu kiralama karşılığında satış mağazasının brüt gayrisafi hasılatı (KDV matrahına esas) üzerinden %2,5 oranında kira bedeli elde edecektir. Kira bedeli her ay sonu karşılıklı yapılacak mutabakat sonucu tahsil edilecektir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, faaliyet kiralaması kapsamında elde edilen hasılat kira gelirleri aşağıdaki gibi olup, ilişikteki konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kiralamaya Konu Taşınmazın Yeri	Kiracı	Hasılat kira gelirleri	
		01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Kapadokya/Nevşehir	Elifsu	1.981	1.297
Selçuk/İzmir	Sultanköy Turistik	1.862	1.392
Toplam		3.843	2.689

- 39.5** Net Grubu Ana Ortaklık Şirketi Net Holding A.Ş. Vakıflar İdaresi'nin mülkiyetinde bulunan Girne'ye 13 km mesafede Alsancak Köyü hudutlarında bulunan ve Mare Monte Otel olarak bilinen turistik tesis ve 352 İngiliz dönümlük arazinin 49 yıllığına kiralamıştır. Söz konusu arazide 5 yıldızlı otel, bungalov, casino, golf sahaları gibi turistik tesisler yatırımları yapılacaktır. Yatırımı gerçekleştirmek için K.K.T.C.'de bir şirket kurulacaktır. Söz konusu şirketin sermayesinin % 50'sine Net Grubu Ana Ortaklık Şirketi Net Holding A.Ş., kalan % 50'sine ise Net Grubu bağlı ortaklıklarından Merit Kıbrıs Turizm Limited iştirak edecektir. Ana Ortaklık Şirket olan Net Holding A.Ş.'nin 21 Ağustos 2007 tarihli özel durum açıklamasında belirtildiği üzere, Net Turistik Hizmetler Limited unvanlı yeni bir şirket kurulmuştur.

Yapılacak yatırımlar ve kiralama şartlarını belirlemek için Net Turistik Hizmetler Limited ile K.K.T.C Vakıflar Örgütü ve Din İşleri Dairesi arasında 21 Ağustos 2007 tarihinde kira sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmeye istinaden yatırımın gerçekleştirilme süresi altı yıl olup, yatırımın tutarı asgari 50.000 bin GBP'dir. Sözleşmeye istinaden kira süresi 01 Eylül 2007 tarihinden başlayıp 31 Ağustos 2056 tarihinde sona ermek üzere 49 yıl olarak belirlenmiştir. Net Grubu geri almamak üzere peşinat olarak 1.500 bin GBP ödemiştir.

39.6_ NET MİLAS TURİZM VE GAYRİMENKUL GELİŞTİRME PROJESİ

Net Holding A.Ş.'nin Muğla ili, Milas ilçesinde bulunan arsa ve arazileri üzerinde geliştirilen Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi kapsamında yatırım ve ortak girişim konularında Ağaoğlu Şirketler Grubu ile gerçekleştirilmesi planlanan proje ile ilgili olarak 29 Haziran 2006 tarihinde "Düzenlenme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı Esasına Göre İnşaat Sözleşmesi" başlıklı çerçeve anlaşması imzalanmış ve yürürlüğe girmiştir. Proje golf tesisleri, oteller, sosyal ve spor tesisleri, konutlar ile kentsel bütünün gereği tüm alt yapı tesis ve alanların yapılmasını öngörmektedir.

Anlaşmanın esasları "Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı'na" dayanmaktadır. Buna göre Net Grubu proje kapsamında sahip olduğu arazilerini Ağaoğlu Şirketler Grubu'na devredecek, buna karşılık olarak Ağaoğlu Şirketler Grubu'ndan öncelikle 83.000 bin USD alacaktır. Daha sonra söz konusu arsa ve araziler üzerinde Ağaoğlu Şirketler Grubu projeyi gerçekleştirecek ve satış ve pazarlamasını yapacaktır. Net Grubu inşaat, satış ve pazarlama safhasında herhangi bir harcama yapmayacak, gerçekleşecek toplam ciro üzerinden de (satış ve her türlü işletme ve kiralama gelirleri üzerinden) ayrıca % 19 Hasılat Payı adı altında bir gelir elde edecektir.

Net Holding A.Ş.'nin 30 Kasım 2007 tarihli özel durum açıklamasında belirttiği gibi, bölgede oluşan değer artışından ötürü, Net Grubu'nun Ağaoğlu Şirketler Grubu ile yaptığı görüşmeler sonucunda Net Grubu daha önce belirlenen Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi kapsamında 83.000 bin USD devir bedelinin 12.000 bin USD artırılarak 95.000 bin USD'na çıkarılması konusunda mutabakata varılmıştır. İlk sözleşmedeki diğer şartlarda herhangi bir değişiklik olmayıp aynen kalmıştır. Sözleşmeye konu olan tapu devirleri ve tahsilatlar mutabakata varılan yeni tutar üzerinden yapılmış olup ek sözleşme düzenlenmemiştir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla Net Grubu proje kapsamında sahip olduğu arazilerini Ağaoğlu Şirketler Grubu'na devretmiş olup, buna karşılık olarak Ağaoğlu Şirketler Grubu'ndan yukarıda belirtilen 95.000 bin USD' lik bedeli tahsil etmiştir.

Devredilmiş olan arsa ve araziler 9,2 milyon metrekaredir. Bunun 4,8 milyon metrekaresi imarlı olup, kalan 4,4 milyon metrekaresinin halen imarı yoktur. İmarsız bölümün imar çalışmaları projenin uygulama safhasındaki gelişmelere göre belirlenecektir. Projenin tamamı sekiz yılda bitirilecektir.

Net Grubu'na toplam 95.000 bin USD' nin ödemesi aşağıdaki gibi olacaktır:

- Net Şirketler Grubu, İstanbul Yaklaşımı (FYYS) kapsamındaki borçlarının (Müflis Marmara Bankası A.Ş. ve Müflis Türkiye İthalat ve İhracat Bankası A.Ş. İflas İdarelerine olan borçlar hariç) yaklaşık olarak 70.000 bin USD olduğunu Ağaoğlu Şirketler Grubu'na beyan etmiştir. Net Şirketler Grubu'nun 70.000 bin USD borcunu, Ağaoğlu Şirketler Grubu kendisinin önereceği ve alacaklılarla mutabık kalacağı vade ve koşullarda ödemeyi yükümlenmiştir.
- FYYS ödemeleri dışında Net Grubu şirketlerinden Asyanet Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş. sahip olduğu Merit Gayrimenkul Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin % 49 oranındaki ortaklık payının bedeli olarak 12.000 bin USD Ağaoğlu Şirketler Grubu'ndan tahsil etmiştir.
- Asyanet Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Merit Gayrimenkul Ticaret ve Sanayi A.Ş.'den yaklaşık 1.000 bin USD tutarındaki alacağı Ağaoğlu Şirketler Grubu tarafından Asyanet Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş.'ye ödenmiştir.
- Bölgede oluşan değer artışından ötürü, Net Grubu'nun Ağaoğlu Şirketler Grubu ile yaptığı görüşmeler sonucunda artan 12.000 bin USD devir bedeli ise Net Grubuna ödenmiştir.

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Net Holding A.Ş.'nin 17 Ocak 2008 tarihli özel durum açıklamasında, Net Grubu'nun Ağaoğlu Şirketler Grubu'na devredilen tüm arsa ve arazileri üzerine Net Holding A.Ş. lehine 100.000 bin TL tutarında inşaat ve teminat ipoteği konulmuştur. Bu ipotek projenin tamamlanmasının teminatıdır.

Net Grubu'nun Ağaoğlu Grubu ile imzalanan ve kamuya 05 Haziran 2006 tarihinde duyurulan "Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı Esasına Göre İnşaat Sözleşmesi" kapsamında yürütülen onaylı imar planındaki inşaat faaliyetleri, toplam alanın yaklaşık %3' üne tekabül eden ve arkeolojik alan olarak ayrılmış bulunan arazi sınırlarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü tarafından revize edilmesi nedeniyle söz konusu bölgede Haziran 2008' de faaliyetlere ara verilmiş olup daha sonra altyapı çalışmalarına tekrar başlanılmıştır.

Ağaoğlu Grubu'nun 2014 yılının Temmuz ayında Net Grubu'na yaptığı bilgilendirme ile Bodrum Milas projesinin imarla ilgili yasal problemlerinin giderildiği ve alt yapı çalışmalarına başlanarak projenin tekrar faaliyete geçirildiği, Projeye göre birinci etap altyapı çalışmalarının önemli bir bölümü ile golf sahasının su ihtiyacını karşılayacak baraj inşaatının büyük kısmının tamamlanmış olduğu, projeye mevcut planlara bağlı olarak bundan sonra devam edileceği, yurt dışı ve özellikle Avrupa pazarına dönük olarak tasarlanıp uygulanmasına başlanan projenin, halen olumsuz etkilerini sürdürmekte olan küresel ekonomik kriz nedeniyle ara verilen pazarlama çalışmalarına, çeşitli seçenekler değerlendirilerek yeniden başlanacağına çevresel etki değerlendirmesi raporunun hazırlanmış olup (ÇED raporu) ilgili bakan onayı beklendiği ve ilgili onaya müteakiben, diğer ilgili kurumlara ruhsat için müracaat edileceği açıklanmıştır.

Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 10 Haziran 2006 tarihli ve 2006/1747 nolu değerlendirme raporuna göre; "Net Milas Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme Projesi" kapsamında Satış Vaadi ve Hasılat Paylaşımı Esasına Göre İnşaat Sözleşmesi uyarınca projedeki Net Grubu şirketlerine ait %19'luk hasılat payı adı altında elde edilecek gelirin, değerlendirme raporu tarihi itibarıyla finansal değerinin 347.536 bin USD olduğu tespit edilmiştir.

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

1-Grup şirketlerinden Merit Kıbrıs Turizm Ltd.'in 13.04.2023 tarihinde yapmış olduğu Direktörler Kurulu toplantısında alınan karar gereğince; Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin %100 oranında pay sahibi olduğu; KKTC, Girne, Karaoğlanoğlu mevkiinde bulunan, KKTC Maliye Bakanlığı, Devlet Emlak ve Malzeme Dairesi'nden kiralanmış olan Merit Park Hotel olarak bilinen taşınmazın kullanılması ve işletilmesi tahtındaki tüm aynı haklara sahip Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.'nin paylarının tamamının satın alınmasına ilişkin bir pay devir sözleşmesi imzalanmıştır.

İmzalanan bu sözleşme kapsamında; 70.000.000 USD + Değişken hisse bedeli, 17.01.2024 Pay Devir Sözleşmesi Ek No 1 Kapanış Mutabakatı ile 73.000.000 USD Sabit Bedel + 34.592.909 TL karşılığı 1.151.293 USD Değişken Bedel olmak üzere toplam Devir Bedeli 74.151.293 USD olarak güncellenmiştir. 17.01.2024 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı Merit Kıbrıs Turizm Ltd., Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye devir bedeli olan 74.151.293 USD'ın tamamını ödemiş ve Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.'nin paylarının tamamını teslim alarak, satın alma işlemini sonuçlandırmıştır. Satın alınan şirketin ticari unvanı Net Global Turizm A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

2- Ana Ortaklık Şirket Net Holding A.Ş.'nin 15.04.2024 tarihinde KAP'ta açıkladığı üzere; SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Fon Çıkışı Gerektirmeyen Sermaye Azaltımı" başlıklı 19. maddesi ile SPK'nın İ-SPK.22.1 (24.07.2014 tarih ve 23/759 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca, 16.04.2024 bugün itibarıyla uygunluk görüşü alınmak üzere SPK'na başvuru yapılmıştır.SPK'nın 29.03.2024 tarih ve E-29833736-110.01-52055 sayılı yazısı ile elde tutma süresi 2023 yılı muhtelif tarihlerde dolan ve sermaye azaltımı yoluyla itfası ve/veya satış yoluyla elden çıkarılması için 31.03.2024 tarihine kadar ek süre verilen 18.033 TL tutarlı paylar için ikinci kez, 31.04.2024 tarihinde dolacak olan 2.080 TL ve 27.06.2024 tarihinde dolacak olan 200 TL tutarlı paylar için ilk kez olmak üzere toplam 20.313 TL tutarındaki paylara 30.06.2024 tarihine kadar ek süre verilmiş olup Ana Ortaklık Şirket'in Geri Alınan Paylarının toplamı, toplantı tarihi itibarıyla 95.596 TL'dir. Geri alınan paylar toplamı içerisinde;

Yukarıda belirtilen 20.313 TL tutarındaki paylara, 43.563 TL tutarındaki diğer geri alınan payların da ilave edilmesi suretiyle bulunan toplam 63.876 TL tutarındaki payların, 563.876 TL olan mevcut ödenmiş sermayenin azaltılması suretiyle itfa edilerek, 500.000 TL'ye indirilmesine karar verilmiştir. SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Fon Çıkışı Gerektirmeyen Sermaye Azaltımı" başlıklı 19. maddesi ile SPK'nın İ-SPK.22.1 (24.07.2014 tarih ve 23/759 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca 16.04.2024 tarihi itibarıyla uygunluk görüşü alınmak üzere SPK'na başvuru yapılmıştır.



**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT**

**VERGİ KANUNLARI
GEREĞİ HAZIRLANAN
MALİ TABLOLAR**

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
VERGİ KANUNLARI GEREĞİ HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2023- 31.12.2023 VE 01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMLERİ AYRINTILI BİLANÇO (TL)

AKTİF (VARLIKLAR)

	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2022		CARİ DÖNEM 31.12.2023		CARİ DÖNEM (ENFLASYONLU) 31.12.2023	
	I- DÖNEN VARLIKLAR					
A- HAZIR DEĞERLER		203.975.226,15		208.424.890,52		208.424.890,52
1- Kasa	265.081,36		535.279,93		535.279,93	
2- Alınan Çekler	-		-		-	
3- Bankalar	8.319.021,64		12.498.487,44		12.498.487,44	
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	-		-		-	
5- Diğer Hazır Değerler	195.391.123,15		195.391.123,15		195.391.123,15	
B- MENKUL KIYMETLER		9.048,25		12,93		12,93
1- Hisse Senetleri	-		-		-	
2- Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları	9.048,25		12,93		12,93	
3- Kamu Kesimi Tahvil, Senet ve Bonoları	-		-		-	
4- Diğer Menkul Kıymetler	-		-		-	
5- Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-		-		-	
C- TİCARİ ALACAKLAR		4.542.457,60		3.842.527,19		3.842.527,19
1- Alıcılar	3.839.457,60		3.617.527,19		3.617.527,19	
2- Alacak Senetleri	553.000,00		75.000,00		75.000,00	
3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-		-		-	
4- Verilen Depozito ve Teminatlar	150.000,00		150.000,00		150.000,00	
5-Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri(-)	-		-		-	
6- Diğer Ticari Alacaklar	-		-		-	
7- Şüpheli Ticari Alacaklar	-		-		-	
8- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-		-		-	
D- DİĞER ALACAKLAR		62.267.801,06		77.476.100,75		77.476.100,75
1- Ortaklardan Alacaklar	-		-		-	
2- İşiraklerden Alacaklar	8.915.476,27		1.252.834,54		1.252.834,54	
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	4.938.405,23		23.604.106,89		23.604.106,89	
4- Personelden Alacaklar	-		-		-	
5- Diğer Çeşitli Alacaklar	10.078.258,28		14.283.498,04		14.283.498,04	
6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-		-		-	
7- Şüpheli Diğer Alacaklar	38.335.661,28		38.335.661,28		38.335.661,28	
8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-		-		-	
E- STOKLAR		-		-		-
1- İlk Madde ve Malzeme	-		-		-	
2- Yarı Mamuller	-		-		-	
3- Mamuller	-		-		-	
4- Ticari Mallar	-		-		-	
5- Diğer Stoklar	-		-		-	
6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-		-		-	
7- Verilen Sipariş Avansları	-		-		-	
F- YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM MALİYETLERİ		-		-		-
1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri	-		-		-	
2- Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-		-		-	
3- Taahhütlere Verilen Avanslar	-		-		-	
G- GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		2.722.026,78		4.320.478,15		4.422.944,52
1- Gelecek Aylara Ait Giderler	2.715.807,29		4.320.478,15		4.422.944,52	
2- Gelir Tahakkukları	6.219,49		-		-	
H- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		6.977.505,08		1.665.337,45		1.665.337,45
1- Devreden K.D.V.	5.341.635,26		152.612,98		152.612,98	
2- İndirilecek K.D.V.	-		-		-	
3- Diğer K.D.V.	-		-		-	
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	1.037.528,40		1.075.081,87		1.075.081,87	
5- İş Avansları	298.500,02		137.801,20		137.801,20	
6- Personel Avansları	-		-		-	
7- Sayım ve Tesellüm Noksanları	-		-		-	
8- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	299.841,40		299.841,40		299.841,40	
9- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)	-		-		-	
DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI		280.494.064,92		295.729.346,99		295.831.813,36

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
VERGİ KANUNLARI GEREĞİ HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2023- 31.12.2023 VE 01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMLERİ AYRINTILI BİLANÇO (TL)

PASİF (KAYNAKLAR)

	ÖNCEKİ DÖNEM		CARİ DÖNEM		CARİ DÖNEM (ENFLASYONLU)	
	31.12.2022		31.12.2023		31.12.2023	
I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR						
A- MALİ BORÇLAR		103.645.101,19		207.045.002,92		207.045.002,92
1- Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri(-)	-	-	-	-	-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	103.645.101,19	-	169.041.206,51	-	169.041.206,51	-
5- Tahvil Anapara Borç, Taksit ve Faizleri	-	-	-	-	-	-
6- Çıkarılmış Bonolar ve Senetler	-	-	-	-	-	-
7- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
8- Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-	-	-	-	-	-
9- Diğer Mali Borçlar	-	-	38.003.796,41	-	38.003.796,41	-
B- TİCARİ BORÇLAR		450.026,45		618.072,15		618.072,15
1- Satıcılar	446.249,39	-	618.072,15	-	618.072,15	-
2- Borç Senetleri	3.777,06	-	-	-	-	-
3- Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	-	-	-
4- Alınan Depozito ve Teminatlar	-	-	-	-	-	-
5- Diğer Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
C- DİĞER BORÇLAR		97.409.836,23		383.981.531,10		383.981.531,10
1- Ortaklara Borçlar	-	-	-	-	-	-
2- İştiraklere Borçlar	-	-	-	-	-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar	97.279.363,00	-	383.981.531,10	-	383.981.531,10	-
4- Personele Borçlar	34.265,43	-	-	-	-	-
5- Diğer Çeşitli Borçlar	96.207,80	-	-	-	-	-
6- Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	-	-	-
D- ALINAN AVANSLAR		-		-		-
1- Alınan Sipariş Avansları	-	-	-	-	-	-
2- Alınan Diğer Avanslar	-	-	-	-	-	-
E- YILLARA YAYGIN İNŞAAT VE ONARIM HAKEDİŞLERİ		-		-		-
1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakediş Bedelleri	-	-	-	-	-	-
2- Yıllara Yaygın İnşaat Enflasyon Düzeltme Hesabı	-	-	-	-	-	-
F- ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		1.603.433,35		2.267.567,17		2.267.567,17
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.265.066,02	-	1.679.266,00	-	1.679.266,00	-
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	338.367,33	-	588.301,17	-	588.301,17	-
3- Vadeleri Geçmiş, Ertelemiş veya Taksitlend. Vergi ve Diğ.Yüküm.	-	-	-	-	-	-
4- Ödenecek Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
G- BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		-		-		-
1- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	-	-	-	-	-	-
2- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	-	-	-	-	-	-
3- Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-	-	-	-	-
4- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-	-	-	-	-	-
H- GELECEK AYLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI		2.677.379,89		5.449.489,56		5.449.489,56
1- Gelecek Aylara Ait Gelirler	2.654.228,89	-	4.221.238,31	-	4.221.238,31	-
2- Gider Tahakkukları	23.151,00	-	1.228.251,25	-	1.228.251,25	-
I- DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		1.226.489.209,95		1.853.097.289,10		1.853.097.289,10
1- Hesaplanan KDV	-	-	-	-	-	-
2- Diğer K.D.V.	-	-	-	-	-	-
3- Merkez ve Şubeler Cari Hesabı	1.226.489.209,95	-	1.853.097.289,10	-	1.853.097.289,10	-
4- Sayım ve Tesellüm Fazlaları	-	-	-	-	-	-
5- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar	-	-	-	-	-	-
KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI		1.432.274.987,06		2.452.458.952,00		2.452.458.952,00

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
VERGİ KANUNLARI GEREĞİ HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

01.01.2023- 31.12.2023 VE 01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMLERİ AYRINTILI BİLANÇO (TL)

AKTİF (VARLIKLAR)

	ÖNCEKİ DÖNEM		CARİ DÖNEM		CARİ DÖNEM (ENFLASYONLU)	
	31.12.2022		31.12.2023		31.12.2023	
II- DURAN VARLIKLAR						
A- TİCARİ ALACAKLAR		3.074.338,31		4.886.292,43		4.886.292,43
1- Alıcılar	-	-	-	-	-	-
2- Alacak Senetleri	-	-	-	-	-	-
3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	-	-	-
4- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)	-	-	-	-	-	-
5- Verilen Depozito ve Teminatlar	3.074.338,31	-	4.886.292,43	-	4.886.292,43	-
6- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
B- DİĞER ALACAKLAR		-		-		-
1- Ortaklardan Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2- İştiraklerden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	-	-	-	-	-	-
4- Personelden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	-	-	-	-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
C- MALİ DURAN VARLIKLAR		2.672.638.852,79		2.801.653.520,35		20.133.162.516,87
1- Bağlı Menkul Kıymetler	20.230.149,67	-	20.230.149,67	-	438.966.838,22	-
2- Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
3- İştirakler	180.975.185,14	-	181.349.185,14	-	887.358.687,33	-
4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	-	-	-	-	-	-
5- İştirakler Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
6- Bağlı Ortaklıklar	2.245.561.672,77	-	2.279.731.811,44	-	17.364.177.436,57	-
7- Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahhütleri (-)	-	-	-	-	-	-
8- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
9- Diğer Mali Duran Varlıklar	225.871.845,21	-	320.342.374,10	-	1.442.659.554,75	-
10- Diğer Mali Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
D- MADDİ DURAN VARLIKLAR		88.209.778,80		91.339.389,68		1.339.019.147,36
1- Arazi ve Arsalar	19.851.996,75	-	18.916.164,59	-	270.028.093,84	-
2- Yeralı ve Yerüstü Düzenleri	-	-	-	-	-	-
3- Binalar	93.662.272,00	-	93.662.272,00	-	1.604.273.920,10	-
4- Tesis, Makine ve Cihazlar	-	-	-	-	-	-
5- Taşınlar	685.334,52	-	1.801.349,32	-	1.918.981,03	-
6- Demirbaşlar	2.159.380,09	-	2.649.652,10	-	4.581.164,19	-
7- Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
8- Birikmiş Amortismanlar (-)	(28.149.204,56)	-	(30.299.038,33)	-	(546.681.097,21)	-
9- Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	-	1.029.742,00	-	1.176.168,58	-
10- Verilen Avanslar	-	-	3.579.248,00	-	3.721.916,83	-
E- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		66.059,76		85.872,74		188.148,56
1- Haklar	733.939,47	-	607.781,46	-	891.531,48	-
2- Şerefiye	-	-	-	-	-	-
3- Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	-	-	-	-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-	-	-	-	-	-
5- Özel Maliyetler	3.278.373,01	-	3.706.873,01	-	3.729.795,66	-
6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7- Birikmiş Amortismanlar (-)	(3.946.252,72)	-	(4.228.781,73)	-	(4.433.178,58)	-
8- Verilen Avanslar	-	-	-	-	-	-
F- ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR		-		-		-
1- Arama Giderleri	-	-	-	-	-	-
2- Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	-	-	-	-	-	-
3- Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar	-	-	-	-	-	-
4- Birikmiş Tükenme Payları (-)	-	-	-	-	-	-
5- Verilen Avanslar	-	-	-	-	-	-
G- GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR TAHAKKUKLARI		452,76		605,86		877,19
1- Gelecek Yıllara Ait Giderler	452,76	-	605,86	-	877,19	-
2- Gelir Tahakkukları	-	-	-	-	-	-
H- DİĞER DURAN VARLIKLAR		-		-		-
1- Gelecek Yıllarda İndirilecek K.D.V.	-	-	-	-	-	-
2- Diğer K.D.V.	-	-	-	-	-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar	-	-	-	-	-	-
4- Elden Çıkarılacak Stoklar ve Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
5- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	-	-	-	-	-
6- Diğer Çeşitli Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	-	-	-	-	-
8- Birikmiş Amortismanlar (-)	-	-	-	-	-	-
DURAN VARLIKLAR TOPLAMI		2.763.989.482,42		2.897.965.681,06		21.477.256.982,41
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI		3.044.483.547,34		3.193.695.028,05		21.773.088.795,77

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
VERGİ KANUNLARI GEREĞİ HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2023- 31.12.2023 VE 01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMLERİ AYRINTILI BİLANÇO (TL)

PASİF (KAYNAKLAR)

	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2022		CARİ DÖNEM 31.12.2023		CARİ DÖNEM (ENFLASYONLU) 31.12.2023	
	II- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR					
A- MALİ BORÇLAR		111.845.249,85		14.058.133,94		14.058.133,94
1- Banka Kredileri	111.845.249,85		14.058.133,94		14.058.133,94	
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-		-		-	
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri(-)	-		-		-	
4- Çıkarılmış Tahviller	-		-		-	
5- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	-		-		-	
6- Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)	-		-		-	
7- Diğer Mali Borçlar	-		-		-	
B- TİCARİ BORÇLAR		75.000,00		75.000,00		75.000,00
1- Satıcılar	-		-		-	
2- Borç Senetleri	-		-		-	
3- Borç Senetleri Reeskontu (-)	-		-		-	
4- Alınan Depozito ve Teminatlar	75.000,00		75.000,00		75.000,00	
5- Diğer Ticari Borçlar	-		-		-	
C- DİĞER BORÇLAR		-		-		-
1- Ortaklara Borçlar	-		-		-	
2- İştiraklere Borçlar	-		-		-	
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar	-		-		-	
4- Diğer Çeşitli Borçlar	-		-		-	
5- Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)	-		-		-	
6- Kamuya Olan Ertelemiş veya Taksitlendirilmiş Borçlar	-		-		-	
D- ALINAN AVANSLAR		-		-		-
1- Alınan Sipariş Avansları	-		-		-	
2- Alınan Diğer Avanslar	-		-		-	
E- BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		7.291.544,06		7.546.903,52		7.546.903,52
1- Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.291.544,06		7.546.903,52		7.546.903,52	
2- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	-		-		-	
F- GELECEK YILLARA AİT GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI		-		78.151,14		78.151,14
1- Gelecek Yıllara Ait Gelirler	-		78.151,14		78.151,14	
2- Gider Tahakkukları	-		-		-	
G- DİĞER UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		-		-		-
1- Gelecek Yıllara Ertelenen veya Terkin Edilecek KDV	-		-		-	
2- Tesise Katılma Payları	-		-		-	
3- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar	-		-		-	
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR TOPLAMI		119.211.793,91		21.758.188,60		21.758.188,60
III- ÖZ KAYNAKLAR						
A- ÖDENMİŞ SERMAYE		974.788.620,94		974.788.620,94		18.945.715.200,13
1- Sermaye	563.875.937,00		563.875.937,00		563.875.937,00	
2- Ödenmemiş Sermaye (-)	-		-		-	
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	410.912.683,94		410.912.683,94		18.381.839.263,13	
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları	-		-		-	
B- SERMAYE YEDEKLERİ		13.036.804,64		13.036.804,64		13.036.804,64
1- Hisse Senedi İhraç Primleri	-		-		-	
2- Hisse Senedi İptal Karları	-		-		-	
3- M.D.V. Yeniden Değerleme Artışları	-		-		-	
4- Maliyet Artışları Fonu	-		-		-	
5- İştirakler Yeniden Değerleme Artışları	-		-		-	
6- Diğer Sermaye Yedekleri	13.036.804,64		13.036.804,64		13.036.804,64	
C- KAR YEDEKLERİ		695.887.306,81		719.728.833,47		340.119.650,40
1- Yasal Yedekler	30.990.069,54		30.990.069,54		30.990.069,54	
2- Statü Yedekleri	-		-		-	
3- Olağanüstü Yedekler	96.573.730,37		96.573.730,37		96.573.730,37	
4- Diğer Kar Yedekleri	-		-		-	
5- Özel Fonlar	568.323.506,90		592.165.033,56		212.555.850,49	
D- GEÇMİŞ YILLAR KARLARI		-		-		-
E- GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (-)		-		(214.557.492,68)		-
F- DÖNEM NET KARI (ZARARI)	(190.715.966,02)	(190.715.966,02)	(773.518.878,92)	(773.518.878,92)	-	-
ÖZ KAYNAKLAR TOPLAMI		1.492.996.766,37		719.477.887,45		19.298.871.655,17
PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI		3.044.483.547,34		3.193.695.028,05		21.773.088.795,77

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
VERGİ KANUNLARI GEREĞİ HAZIRLANAN MALİ TABLOLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2023 - 31.12.2023 VE 01.01.2022 - 31.12.2022 DÖNEMLERİ AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

	ÖNCEKİ DÖNEM		CARİ DÖNEM	
	01.01.2022-31.12.2022		01.01.2023-31.12.2023	
A- BRÜT SATIŞLAR		75.170.785,23		10.143.663,74
1-Yurtiçi Satışlar	3.298.474,30		4.803.608,29	
2- Yurtdışı Satışlar	71.872.310,93		5.340.055,45	
3- Diğer Gelirler	-		-	
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		-		-
1- Satıştan İadeler (-)	-		-	
2- Satış İskontoları (-)	-		-	
3- Diğer İndirimler (-)	-		-	
C- NET SATIŞLAR		75.170.785,23		10.143.663,74
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		-		-
1- Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-		-	
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-		-	
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-		-	
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	-		-	
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		75.170.785,23		10.143.663,74
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)		(45.577.732,51)		(85.661.466,41)
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-		-	
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-		-	
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	(45.577.732,51)		(85.661.466,41)	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		29.593.052,72		(75.517.802,67)
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		53.415.401,95		39.183.200,34
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	-		-	
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	29.885.230,37		19.561.620,14	
3- Faiz Gelirleri	413.593,67		961.314,47	
4- Komisyon Gelirleri	-		-	
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	42.955,80		975.584,42	
6- Menkul Kıymet Satış Karları	-		-	
7- Kambiyo Karları	15.464.299,40		3.786.608,58	
8- Reeskont Faiz Gelirleri	-		-	
9- Enflasyon Düzeltmesi Karları	-		-	
9- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	7.609.322,71		13.898.072,73	
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)		(273.801.543,12)		(636.836.449,11)
1- Komisyon Giderleri (-)	(131.216,21)		(307,72)	
2- Karşılık Giderleri (-)	(3.343.293,77)		(1.230.943,88)	
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-		-	
4- Kambiyo Zararları (-)	(870.155,68)		(2.877.834,24)	
5- Reeskont Faiz Giderleri (-)	-		-	
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	(269.456.877,46)		(632.727.363,27)	
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(93.133.213,71)		(133.232.802,03)
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(93.133.213,71)		(133.232.802,03)	
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-		-	
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		(283.926.302,16)		(806.403.853,47)
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		98.321.036,11		33.629.656,47
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	2.372,59			
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	98.318.663,52		33.629.656,47	
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		(5.110.699,97)		(744.681,92)
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-		-	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(4.401.775,98)		-	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(708.923,99)		(744.681,92)	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		(190.715.966,02)		(773.518.878,92)
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)		(190.715.966,02)		(773.518.878,92)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		(190.715.966,02)		(773.518.878,92)



**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT**

KAR DAĞITIM TABLOSU

NET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR DAĞITIM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

Net Holding A.Ş. 2023 Yılı Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)			
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		563.875.937,00	
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		30.990.069,54	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Yoktur	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	4.350.488.000,00	0,00
4.	Vergiler (-)	- 2.120.121.000,00	0,00
5.	Net Dönem Kârı (=)	2.230.367.000,00	0,00
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	0,00
7.	Genel Kanuni Yasal Yedek (-)	-	0,00
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	2.230.367.000,00	0,00
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	-	
10.	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	2.230.367.000,00	
11.	Ortaklara Birinci Kar Payı	-	
	-Nakit	-	
	-Bedelsiz	-	
	-Toplam	-	
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	-	
13.	Dağıtılan Diğer Kar Payı		
	- Yönetim Kurulu Üyelerine,	-	
	- Çalışanlara	-	
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	-	
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	-	
15.	Ortaklara İkinci Kar Payı	-	
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	-	
17.	Statü Yedekleri	-	-
18.	Özel Yedekler	-	-
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	-	-
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-

NET[®]
HOLDİNG A.Ş.
— Since 1974