

## RATING BİLDİRİM FORMU

<b>Derecelendirme Kuruluşu</b>	: JCR AVRASYA DERECLENDİRME A.Ş.
<b>Derecelendirilen Kuruluş</b>	: Net Holding A.Ş.
<b>Adresi</b>	: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye
<b>Telefon ve Faks No</b>	: 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
<b>Tarih</b>	: 28/11/2022
<b>Konu</b>	: SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

### SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Net Holding A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Dönem içinde tamamlanan yatırımların ve Covid-19 salgını sonrası toparlanmanın katkısıyla 2022 mali yılının 3. dönemi itibariyle satış gelirlerinde görülen artış,
- 2021 mali yılında FAVÖK oluşturma kapasitesindeki artışla birlikte finansal kaldıraçtaki iyileşme ve 2022 mali yılının ilk 3 döneminin daha fazla iyileşmeye işaret etmesi,
- KKTC lüks konaklama ve şans oyunları sektöründeki güçlü konumu,
- Gelir yaratmada coğrafi çeşitlilik ve farklı coğrafyalardaki büyüme stratejisi,
- Ek gelir potansiyeline sahip geniş gayrimenkul portföyü,
- Kurumsal yönetim uygulamalarına gösterilen yüksek düzeydeki uyum,
- Yeniden değerlendirme kazançlarının özkaynaktaki büyük ölçüde nakit dışı katkısı,
- Net işletme sermayesi açığının likidite yönetimi üzerinde oluşturduğu baskı,
- Kârlılığı baskılayan ağırlıklı olarak kur farkı zararlarından kaynaklanan yüksek finansman giderleri,
- Global resesyon ve Ukrayna-Rusya savaşı kaynaklı artan jeopolitik risklerin oluşturduğu belirsizlik ile küresel parasal sıkılaştırmanın büyüme görünümü üzerinde oluşturduğu aşağı yönlü riskler.

Esas itibariyle yukarıdaki hususlar kapsamında "Net Holding A.Ş." Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating notu "A- (tr)" seviyesinden "A (tr)" seviyesine revize edilmiş olup, tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

<b>Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>	: <b>A (tr)</b> / (Stabil Görünüm)
<b>Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>	: <b>J1 (tr)</b> / (Stabil Görünüm)
<b>Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu</b>	: <b>BB</b> / (Negatif Görünüm)
<b>Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu</b>	: <b>BB</b> / (Negatif Görünüm)

Saygılarımızla,  
JCR AVRASYA DERECLENDİRME A.Ş.

**Zeki Metin ÇOKTAN**  
Genel Müdür Yardımcısı

**Şevket GÜLEÇ**  
Genel Müdür Yardımcısı