

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu	: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş	: Net Holding A.Ş.
Adresi	: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye
Telefon ve Faks No	: 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih / No / Saat	: 30.11.2021/ 1455 / 09:00
Konu	: SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

“Net Holding A.Ş.” JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2020 yılında yaşanan ciddi bozulmanın ardından, aşılama çalışmalarıyla birlikte 2021 yılında nakit yaratmadaki iyileşme sinyalleri
- KKTC lüks konaklama ve şans oyunları sektöründeki güçlü konumu
- KKTC ve Balkanlar'da büyüme stratejisinin sürdürülmesi yanı sıra Ukrayna ve Arnavut gibi yeni pazarlara girme girişimleri
- Döviz ağırlıklı gelir yapısının yüksek piyasa oynaklığı altında döviz risklerini bir ölçüde dengelemesi
- Ek gelir potansiyeli içeren büyük gayrimenkul portföyünün varlığı
- Halka açık statüde olmanın sağladığı kurumsal yönetim uygulamalarına yüksek uyum
- Covid-19 pandemisinin önümüzdeki dönemler için hala yüksek belirsizlik içermesi
- 2021 yılında yaşanan iyileşmeye rağmen, FAVÖK yaratma kapasitesindeki düşüş nedeniyle 2020'de zayıf borç karşılama göstergeleri
- Ağırlıklı olarak kur farkı giderlerinden oluşan artan finansman giderlerinin karlılığı baskılaması
- 2020 itibarıyla artan finansal yükümlülükler ve finansal kaldıraç
- Önemli bir kısmı yeniden değerlendirme artışlarından oluşan özkaynak yapısı

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında “Net Holding A.Ş.”nin notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: A- (Trk) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli İhraç Notu	: -
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para Notu	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1 (Trk) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli İhraç Notu	: -
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: B

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Şevket GÜLEÇ
Grup Başkanı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür